

Үлкен Нарын
ауданы мәслихатының
2025 жылғы 15 сәуірдегі
№ 11/128 - VIII шешімімен
бекітілген

**Үлкен Нарын ауданының жер бөлу комиссиясы
отырысының № 02 ХАТТАМАСЫ**

Үлкен Нарын ауылы

2026 жылғы 29 қантар

Аудандық жер бөлу комиссиясының құрамы:

Жер бөлу комиссиясының төрағасы, аудан
әкімінің орынбасары:

Маратұлы Н.

Жер бөлу комиссиясының төрағасының орынбасары:

Жер қатынастары бөлімінің басшысы

Канафина А.Б.

Жер бөлу комиссиясының хатшысы:

Жер қатынастары бөлімінің бас маманы

Асетова А.С.

Комиссия мүшелері:

ШҚ облысы Кәсіпкерлер Палатасының Үлкен Нарын ауданы
бойынша филиалының директоры (келісім бойынша)

Канапин Б.Ж.

Үлкен Нарын ауданы әкімі аппаратының мемлекеттік-құқықтық бөлімінің
басшысы

Катчубаева Ж.С.

Үлкен Нарын ауданының Қоғамдық
кеңесінің төрағасы (келісім бойынша)

Ережепов Б.К.

Үлкен Нарын ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс
бөлімінің басшысы

Каирканов Б.К.

ШҚ облысы Ветеринария басқармасының
«Катонқарағай-Вет» шаруашылық жүргізу құқығындағы
коммуналдық мемлекеттік кәсіпорнының
директоры (келісім бойынша)

Калиахметов Е.Б.

«Достық» шаруа қожалығының басшысы (келісім бойынша)

Калиев Ж.

Үлкен Нарын ауданы мәслихатының депутаты
«Селигер» шаруа қожалығының басшысы (келісім бойынша)

Веригин Д.Н.

«Ұлар» шаруа қожалығының басшысы (келісім бойынша)

Кисин Т.Ж.

«Саида» шаруа қожалығының басшысы (келісім бойынша)

Ангашинова Р.Е.

Аудандық жер бөлу комиссиясының отырысына нақты қатысқандар:

Жер бөлу комиссиясының төрағасы, аудан әкімінің орынбасары: Маратұлы Н.

Комиссия мүшелері: Канафина А.Б., Каирканов Б.К., Ережепов Б.К.,

Калиахметов Е.Б., Ангашинова Р.Е., Веригин Д.Н., Калиев Ж.

Комиссия хатшысы: Асетова А.С.

Аудандық жер бөлу комиссиясының отырысына қатыспағандар:

Комиссия мүшелері: Канапин Б.Ж., Катчубаева Ж.С., Кисин Т.Ж.,

Жеке және заңды тұлғалардан жалпы (3) өтініш қаралуға ұсынылды:

Үлкен Нарын ауданының жер бөлу комиссиясының жер пайдалану құқығын сұраған өтініштерді қарай келіп, шығарған қорытындысы

Ауылдық елді мекен жерлері:

1. Самойлов Павел Сергеевич – Алтай қаласы,
2. Цоракидис Александр Сергеевич – Алтай қаласы,
3. Овчинников Александр Владимирович – Сенное ауылы,

Ауылдық елді мекен жерлері:

1. **Самойлов Павел Сергеевич** – есептік кварталы 05-337-042 (Сенное ауылы) аумағынан жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін, (егістік телімі) жалпы ауданы – **0,25 гектар** жер учаскесіне уақытша өтеулі 3 жылға дейін мерзімге жер пайдалану құқығын беруден бас тартылсын. Себебі Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 109-бабының 1-тармағына сәйкес, елді мекендер аумағында жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жер учаскелері бас жоспарға және (немесе) аумақтың функционалдық аймақтарын айқындайтын өзге де қала құрылысы құжаттамасына сәйкес беріледі. Қазіргі уақытта Сенное ауылының бекітілген бас жоспары жоқ. Осыған байланысты сұралған жер учаскесінің қай аймаққа тиесілі екенін және оның жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін мақсатында пайдаланылуының заңдылығын анықтау мүмкін емес. Осыған орай, қазіргі уақытта Сенное аумағынан жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін жер учаскесін беру мүмкін емес.

2. **Цоракидис Александр Сергеевич** – есептік кварталы 05-071-038 (Приморское ауылы) аумағынан жеке қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін, (егістік телімі), жалпы ауданы – **0,25 гектар** жер учаскесіне уақытша өтеулі 3 жылға дейін мерзімге жер пайдалану құқығын беруден бас тартылсын, себебі сұралып отырған жер учаскесі 17.12.2024 жылғы Үлкен Нарын ауданының жер бөлу комиссиясы отырысының № 01/5 хаттамасымен «Шығыс Қазақстан облысы Үлкен Нарын ауданы Ново-Хайрузовка ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне берілді.

3. **Овчинников Александр Владимирович** – кадастрлық нөмірі 05-337-033-048 (Үлкен Нарын ауылы, Қ.Татаев көшесі, 19 ғимарат) аумағынан дүкенді орналастыру және пайдалану үшін, жалпы ауданы – **0,0576 гектар** жер учаскесін кеңейту үшін (қосымша-**0,1424 гектар**) сұрап отырған, жалпы ауданы – **0,20 гектар** жер учаскесіне жеке меншік жер пайдалану құқығын беру мүмкіндігі бар деп есептейді.

Жер учаскесінің көлемі жерге орналастыру жобасын жасағанда нақтылы болады.

Жер бөлу комиссиясының төрағасы :

_____ Маратұлы Н.

Комиссия мүшелері:

Жер бөлу комиссиясының төрағасының орынбасары
Жер қатынастары бөлімінің басшысы

 _____ Канафина А.Б.

ШҚ облысы Кәсіпкерлер палатасының Үлкен Нарын ауданы
бойынша филиалының директоры

_____ Канапин Б.Ж.

Үлкен Нарын ауданы әкімі аппаратының мемлекеттік-құқықтық
бөлімінің басшысы

_____ Катчубаева Ж.С.

