**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**Перечень земельных участков, выставляемых на конкурс по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства из земель сельскохозяйственного назначения государственным учреждением «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | Местоположение земельного участка (отдаленность от сельского округа, среднее расстояние, км.№лота земельного участка | Земельный участокпредоставляется для: | Сельско-хозяйственная специализация региона | Общая площадь земельного участка, га Срок аренды, лет | Состав угодий, из них | Качественная характеристика почв, (балл бонитет) | Водообеспеченность |
| Для ведения крестьянского или фермерского хозяйстваДля сельскохозяйственного производства | Пашня | Пастбища | Сенокосы | Другие земли |
| 1 | село имени академика алькея Маргулана, лот №1, (10 км от с.им.ак.А.Магулан) | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 1302,0 га10 лет |  | 1300,0 |  | 2,0 | 12 | колодец |
| 2 | Аккольский сельский округ, лот №2, (25 км от с.Акколь) | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 854,3 га10 лет |  | 853,0 |  | 1,3 | 8 | колодец |
| 3 | Аккольский сельский округ, лот №3, (9 км от с.Зеленая роща) | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 480,9 га10 лет |  | 478,9 |  | 2,0 | 8 | колодец |
| 4 | Аккольский сельский округ, лот №4, (8 км от с.Зеленая роща) | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 319,2 га10 лет |  | 318,2 |  | 1,0 | 8 | колодец |
| 5 | Экибастузский сельский округ, лот №5, (15 км от с.Тай) | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 999,8 га10 лет |  | 996,3 |  | 3,5 | 9 | колодец |
| 6 | Экибастузский сельский округ, лот №6, (24 км от с.Тай) | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 1000,0 га10 лет |  | 996,0 |  | 4,0 | 9 | колодец |
| 7 | Экибастузский сельский округ, лот №7, (24 км от с.Тай) | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 1000,0 га10 лет |  | 996,8 |  | 3,2 | 9 | колодец |
| 8 | Железнодорожный сельский округ, лот №8, (13 км от с.Кудайколь) | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 907,1 га10 лет |  | 907,1 |  |  | 7 | колодец |
| 9 | Железнодорожный сельский округ, лот №9, (13 км от с.Кудайколь) | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 965,8 га10 лет |  | 965,0 |  | 0,8 | 7 | колодец |
| 10 | земли запаса Бозшакольский,лот №10 | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 500,0 га10 лет |  | 498,4 |  | 1,6 | 8 | колодец |
| 11 | земли запаса Атыгай,лот №11 | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 183,4551 га10 лет |  | 183,3551 |  | 0,1 | 9 | колодец |
| 12 | земли запаса Атыгай,лот №12 | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 500,0 га10 лет |  | 500,0 |  |  | 7 | колодец |
| 13 | земли запаса Атыгай,лот №13 | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 500,0 га10 лет |  | 499,4 |  | 0,6 | 7 | колодец |
| 14 | земли запаса Караганды Озек,лот №14 | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 1564,3423 га10 лет |  | 1563,3423 |  | 1,0 | 9 | колодец |
| 15 | земли запаса Караганды Озек,лот №15 | Для ведения крестьянского или фермерского хозяйства/ сельскохозяйственного производства | Животноводство | 1000,0 га10 лет |  | 994,4 |  | 5,6 | 9 | колодец |
|  | **Итого** |  |  | **12076,8974** | **0** | **12050,2** | **0** | **26,7** |  |  |

***ПРИМЕЧАНИЕ:***

**Участник для участия в конкурсе представляет следующие документы:**

1) заявка на участие в конкурсе;

2) конкурсное предложение;

Заявка на участие в конкурсе по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства должна содержать:

 1) для негосударственных юридических лиц Республики Казахстан – наименование юридического лица, его место нахождения, сведения о государственной регистрации (перерегистрации) в качестве юридического лица, сведения о руководителях и участниках или акционерах заявителя – юридического лица с указанием размера их доли в уставном капитале (от общего размера уставноо капитала), сведения об аффилированных лицах заявителя;

 2) для физических лиц – фамилию, имя и отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) заявителя, место жительства, гражданство, индивидуальный идентификационный номер, сведения о документе, удостоверяющем личность заявителя;

 3) местоположение земельного участка, на который претендует заявитель;

 4) конкурсное предложение;

5) обязательства по заключению договора временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского или фермерского хозяйства либо сельскохозяйственного производства в течение трех рабочих дней со дня получения уведомления о необходимости подписания указанного договора в случае признания заявителя победителем конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства.

**Конкурсное предложение должно содержать:**

1) бизнес-план (прогнозный объем инвестиций, площади возделывания сельскохозяйственных культур, поголовье сельскохозяйственных животных, применяемые агротехнологии, наличие сельскохозяйственной техники и технологического оборудования, квалифицированных специалистов в области сельского хозяйства, количество создаваемых рабочих мест);

2) обязательства по составлению и освоению проекта внутрихозяйственного землеустройства, выполнению мероприятий по развитию сельскохозяйственной инфраструктуры;

3) обязательства по исполнению требований земельного законодательства Республики Казахстан, включая правила рационального использования земель сельскохозяйственного назначения и правила рационального использования пастбищ, выполнению индикативных показателей по диверсификации структуры посевных площадей сельскохозяйственных культур в соответствии со специализацией региона, соблюдению научно обоснованных агротехнологий, фитосанитарных и карантинных требований.

Конкурсное предложение представляется участником конкурса в закрытом конверте, отпечатанное или написанное несмываемыми чернилами в прошитом виде с пронумерованными страницами, где последняя страница заверяется: подписью участника – для физических лиц (или доверенного лица) и подписью первого руководителя (или доверенного лица) и печатью (при ее наличии) – для юридических лиц.

Прием и регистрация заявок на участие в конкурсе производится по истечении тридцати календарных дней со дня опубликования извещения о проведении конкурса с **«8» сентября 2025 года по «26» сентября 2025 года**. Со схемой размещения земельных участков, выставляемых на конкурс можно ознакомиться на интернет-ресурсе местного исполнительного органа и с уголков информации сельских округов и отдела земельных отношений.

Итоги конкурса будут подведены **29 сентября 2025 года** в 14.30 часов по адресу: г. Экибастуз, ул. Мәшһүр Жүсіп, 45.

Более подробную информацию можно получить в ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза» по телефонам: 8(7187) 347290, 741114.