

ХАТТАМА № 2

2025 жылдың 4 маусымда өткізілген шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурс жеңімпазын айқындау туралы, өтініштерді (өтінімдерді) қарау және қорытындыларды дайындау үшін жер учаскелеріне құқықтар беру туралы жер комиссиясының шешімі

Конкурс өткізілетін орын: БҚО. Казталов ауданы, Казталов ауылы, Шарафутдинов көшесі, №1

Қатысушы комиссия мүшелері:

Қатысқан: 17 адам

Рашид Насипкалиевич
Имангалиев

Казталов ауданы әкімінің орынбасары, жер
комиссиясының төрағасы

Назар Сапарович
Амангалиев

Казталов ауданының жер қатынастары
бөлімінің бас маманы, хатшы

Сагат Асылбекұлы
Нурмухамбетов

Казталов ауданының жер қатынастары
бөлімінің басшысы

Айбар Аңсарұлы Сериков

Казталов ауданының сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімінің басшысы
аудандық мәслихат депутаты

Сакен Салимжанович Ищанов

Руслан Алимович Султанов

Аудандық Қоғамдық кеңес мүшесі

Мағауия Сансызбайұлы
Исмагулов

Аудандық Қоғамдық кеңес мүшесі

Серикбол Сагиндинович Кадемов

Аудандық мәслихат депутаты

Берденов Артур Амантаевич

Болашақ ауылдық округінің әкімі

Даулетов Артур Канатович

Болашақ ауылдық округінің жергілікті
қоғамдастық мүшесі

Сундетов Жалгас Максимович
Молдашев Алпамыс
Амангельдиевич

Қараоба ауылдық округінің әкімі
Қараоба ауылдық округінің жергілікті
қоғамдастық мүшесі

Эльдар Талгатович Амангалиев	Талдықұдық ауылдық округінің әкімі
Амангалиев Берик Ермакович	Талдықұдық ауылдық округінің жергілікті қоғамдастық мүшесі
Кажыгалиев Сунгат Салахиятович	Қарасу ауылдық округінің әкімі
Жанболат Нигметов	Қарасу ауылдық округінің жергілікті қоғамдастық мүшесі
Булаев Нурхат Сатыбалдиевич	Қараөзен ауылдық округі әкімі
Амангельды Сатыбалдиевич Кенжегалиев	Қараөзен ауылдық округінің жергілікті қоғамдастық мүшесі

Жер комиссиясының отырысына қатыспағандар:

Жүсіп Габдылханұлы Шакуов	Казталов аудандық ардагерлер кеңесінің төрағасы
Марат Ұзақбайұлы Шналиев	БҚО кәсіпкерлік палатасының Казталов ауданы бойынша мүшесі, «Ұзақбай» шаруа қожалығының жетекшісі
Аманжол Баянғалиевич Кажыгалиев	Казталов аудандық кәсіпкерлік және ауыл шаруашылығының басшысы
Арман Уалиоллаұлы Абишев	БҚО кәсіпкерлік палатасының Казталов ауданы бойынша мүшесі, «Жаңақұрылыс-Нұрсай» АШӨК жетекшісі

Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 43-1 бабына және Қазақстан Республикасы Премьер-Министрінің орынбасары – Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы №518 «Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығына сәйкес, мемлекеттік меншіктегі жер учаскелерін шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылық өндірісін жүргізу үшін конкурстық өтінімдерді және конкурстық комиссия мүшелерінің қойылған балдық бағаларын қарау нәтижесінде комиссия келесідей шешім **ҚАБЫЛДАДЫ:**

№1 лот бойынша Болашақ ауылдық округі, жалпы көлемі 350,0 га:

1. "Санжар" шаруа қожалығын құрушы Жумагазиев Аманжол (20 балл)
2. Галимов Жалғас Сағынғалиевич (20 балл+ 10 балл)
3. "Қамқор" шаруа қожалығының жетекшісі Бекматова Сауле Кабдолғалиевна (20 балл+ 10 балл)

№2 лот бойынша Қараоба ауылдық округі, жалпы көлемі 734,0 га:

- 1 "Ерменбет" шаруа қожалығын құрушы Ашығалиев Ерменбет Жаубаевич (20 балл+ 10 балл)
- 2 "Өрнек" шаруа қожалығының жетекшісі Хадешова Турсунғаным Хапеновна (20 балл+ 10 балл)
- 3 "Арсен" шаруа қожалығының жетекшісі Нурумов Марлен Дуйсенбаевич (20 балл+ 10 балл)
- 4 "Ер-Сыналбек" шаруа қожалығының жетекшісі Досжанов Алтынбек Ермуханбетович (20 балл+ 10 балл)

№3 лот бойынша Көктерек ауылдық округі, жалпы көлемі 500,0 га:

№3 лот бойынша өтінім түскен жоқ, жер комиссиясы қайта конкурсқа шығарылсын деп шешті.

№4 лот бойынша Қарасу ауылдық округі, жалпы көлемі 400,0 га:

1. "Мусет" шаруа қожалығының жетекшісі Муханғалиев Қазыбек Қажығалиұлы
2. "Аяу" шаруа қожалығының жетекшісі Ахшолов Талапкали Насипқалиевич

№5 лот бойынша Қарасу ауылдық округі, жалпы көлемі 400,0 га:

1. Иманбаев Серик Гимеденович (10 балл+10 балл)
2. "Сарымсақ" шаруа қожалығының жетекшісі Тулегенов Ерлан Есполович (20 балл+10 балл)

№6 лот бойынша Қараөзенауылдық округі, жалпы көлемі 1500,0 га:

1. "Албек" жеке кәсіпкерлігінің жетекшісі Сейткалиев Албек Утегенович (20 балл+10 балл)
2. "Куаныш" жеке кәсіпкерлігінің жетекшісі Қоныспаев Қуаныш Байтұрсынович (20 балл+10 балл)
3. "Жанәділ" шаруа қожалығының жетекшісі Маженов Сабыртай Махсотович (20 балл+10 балл)
4. «AGRO KZ» шаруа қожалығының жетекшісі Абишова Динара Забихуллаевна (20 балл+10 балл)

№7 лот бойынша Қараөзен ауылдық округі, жалпы көлемі 420,0 га:

1. "Қуаныш" жеке кәсіпкерлігінің жетекшісі Қоныспаев Қуаныш Байтұрсынович (20 балл +10 балл)
2. "Әділхан" шаруа қожалығын құрушысы Нигметов Әділхан Булатұлы (5 балл+10 балл)

№8 лот бойынша Талдықұдық ауылдық округі, жалпы көлемі 540,0 га:

1. "Эмиль" шаруа қожалығын құрушы Шамсутдинов Мажит Хабибуллинович (20 балл+10 балл)
2. "Ұзақбай" шаруа қожалығының жетекшісі Шналиев Марат Узакбаевич (20 балл+10 балл)
3. "Мерлан" шаруа қожалығын құрушы Тулешов Мирлан Асхатович (20 балл+10 балл)

№9 лот бойынша Талдықұдық ауылдық округі, жалпы көлемі 548,0 га:

1. "Эмиль" шаруа қожалығын құрушы Шамсутдинов Мажит Хабибуллинович (20 балл+10 балл)
2. "Порт-Артур" шаруа қожалығының жетекшісі Хамза Ерсұлтан Саматұлы (20 балл+10 балл)

1-ші лот бойынша Болашақ ауылдық округі, жалпы көлемі 350,0 га:

Болашақ ауылдық округі 350,0 га бойынша 3 конкурстық өтінім түсті, өтінім берушілердің балдық бағалары тең түсуіне байланысты ашық дауыс беру кезінде Галимов Жалғас Сағынгалиевич -2дауыс, Бекматова Сауле Кабдолғалиевна-7 дауыс берілгендіктен жеңімпаз Бекматова Сауле Кабдолғалиевна деп танылды.

Аманжол Жумағазиев -Қазақстан Республикасы Премьер-Министрінің орынбасары - Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы № 518 «Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығының 23-тармағына сәйкес салынатын болажамдыинвестициясына сәйкес 20 балл және осы ауданда, кемінде 5 жыл тұрмау себебінен қосымша балл берілмеуіне байланысты ашық дауысқа жіберілген жоқ.

2-ші лот бойынша Қараоба ауылдық округі, жалпы көлемі 734,0 га:

Қараоба ауылдық округі 734,0 га бойынша 4 конкурстық өтінім түсті, өтінім берушілердің балдық бағалары тең түсуіне байланысты ашық дауыс беру кезінде Ашығалиев Ерменбет Жаубаевич -1 дауыс, Хадешова Турсунганым Хапеновна -2 дауыс, Нурумов Марлен Дуйсенбаевич -1 дауыс, Досжанов Алтынбек Ермуханбетович-5 дауыс берілгендіктен жеңімпаз Досжанов Алтынбек Ермуханбетович деп танылды.

3-ші лот бойынша (Көктерек ауылдық округі, жалпы алаңы 372,0 га) өтінім түспеуіне байланысты қайта конкурсқа шығарылсын.

4-ші лот бойынша Қарасу ауылдық округі, жалпы көлемі 400,0 га:

Қарасу ауылдық округі 400,0 га бойынша 2 конкурстық өтінім түсті. "Мусет" шаруа қожалығының жетекшісі Муханғалиев Қазыбек Қажығалиұлынан және "Аяу" шаруа қожалығының жетекшісі Ахшолов Талапкали Насипкалиевичтан. Т.Ахшоловтың конкурстық өтінімінде Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 43-1 бабының 9-тармағы 3)-тармақшасына сәйкес өтінім беруші үміттеніп отырған жер учаскесінің орналасқан жерін нақты көрсетпеуіне байланысты конкурстық өтінімі конкурсқа қатысу үшін жіберілмеді.

Сонымен қатар, осы бұйрықтың 34-тармағына сәйкес Қ.Муханғалиевтың конкурстық өтінімі конкурсқа қатысуға екіден аз өтінім түсті деп саналып, конкурс өткізілмеді деп танылсын. 4-ші лот бойынша өткізілмеген жер учаскесі қайта конкурс өткізілсін.

5-ші лот бойынша Қараөзен ауылдық округі, жалпы көлемі 400,0 га:

Қараөзен ауылдық округі 400,0 га бойынша 2 конкурстық өтінім түсті, Иманбаев Серик Гимеденовичке Қазақстан Республикасы Премьер-Министрінің орынбасары - Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы № 518 «Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығының 23-тармағына сәйкес болжамды инвестиция көлеміне 10 балл және тұрғылықты жеріне сәйкес 10 балл берілуіне байланысты ашық дауысқа жіберілмеу себебінен Тулегенов Ерлан Есполовичке болжамды инвестиция көлеміне 20 балл және тұрғылықты жеріне сәйкес 10 балл берілуіне байланысты жеңімпаз деп танылсын.

6-ші лот бойынша Қараөзен ауылдық округі, жалпы көлемі 1500,0 га:

Қараөзен ауылдық округі 1500,0 га бойынша 4 конкурстық өтінім түсті, өтінім берушілердің балдық бағалары тең түсуіне байланысты ашық дауыс беру кезінде Сейткалиев Албек Утегенович-1 дауыс, Коныспаев

Куаныш Байтурсынович-0 дауыс, Маженов Сабыртай Махсотович-3 дауыс, Абишова Динара Забихуллаевна-5 дауыс берілгендіктен жеңімпаз Абишова Динара Забихуллаевна деп танылды.

7-ші лот бойынша Қараөзен ауылдық округі, жалпы көлемі 420,0 га:

Қараөзен ауылдық округі 420,0 га бойынша 2 конкурстық өтінім түсті, Нигметов Әділхан Булатұлына Қазақстан Республикасы Премьер-Министрінің орынбасары - Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы № 518 «Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығының 23-тармағына сәйкес болжамды инвестиция көлеміне 5 балл және тұрғылықты жеріне сәйкес 10 балл берілуіне байланысты ашық дауысқа жіберілмеу себебінен Қоныспаев Қуаныш Байтурсыновичке болжамды инвестиция көлеміне 20 балл және тұрғылықты жеріне сәйкес 10 балл берілуіне байланысты жеңімпаз деп танылсын.

8-ші лот бойынша Талдықұдық ауылдық округі, жалпы көлемі 540,0 га:

Талдықұдық ауылдық округі 540,0 га бойынша 3 конкурстық өтінім түсті, өтінім берушілердің балдық бағалары тең түсуіне байланысты ашық дауыс беру кезінде Шамсутдинов Мажит Хабибуллинович-2 дауыс, Шналиев Марат Узакбаевич-3 дауыс, Тулешов Мирлан Асхатович -4 дауыс берілгендіктен жеңімпаз Тулешов Мирлан Асхатович деп танылды.

9-ші лот бойынша Талдықұдық ауылдық округі, жалпы көлемі 548,0 га:

Талдықұдық ауылдық округі 548,0 га бойынша 2 конкурстық өтінім түсті, өтінім берушілердің балдық бағалары тең түсуіне байланысты ашық дауыс беру кезінде Шамсутдинов Мажит Хабибуллинович-4 дауыс, Хамза Ерсұлтан Саматұлы -5 дауыс берілгендіктен жеңімпаз Хамза Ерсұлтан Саматұлы деп танылды.

Комиссия
төрағасы:

Р.Иманғалиев



ҚОЛЫ

Комиссия
мүшелері:

С.Нурмухамбетов



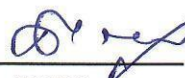
ҚОЛЫ

А.Сериков



ҚОЛЫ

А.Берденов

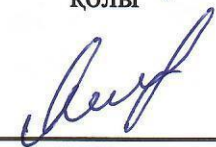


ҚОЛЫ

А.Кажығалиев

ҚОЛЫ

А.Даулетов



ҚОЛЫ

Р.Султанов



ҚОЛЫ

Н.Булаев



ҚОЛЫ

М.Есмагулов



ҚОЛЫ

А.Кенжеғалиев



ҚОЛЫ

С.Кадемов



ҚОЛЫ

Ж.Сундетов



ҚОЛЫ

С.Ищанов



ҚОЛЫ

А.Молдашев



ҚОЛЫ

С.Кажығалиев



ҚОЛЫ

Э.Аманғалиев



ҚОЛЫ

Т.Нигметов



ҚОЛЫ

Б.Аманғалиев



ҚОЛЫ

Комиссия хатшысы



Н.Аманғалиев