

Форма протокола общественных слушаний посредством публичных обсуждений

По виду: проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние: г.Алматы, Алатауский район

2. Предмет общественных слушаний: РАЗДЕЛ ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ к рабочему проекту «Строительство малого промышленного парка в Индустриальной зоне г.Алматы по адресу: г. Алматы, р-н Алатауский, мкр. Алгабас, ул. 7, уч. 142/77 (без наружных инженерных сетей)»
(проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса)

(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» при МЭГПР РК

4. Местонахождение намечаемой деятельности: г.Алматы, Алатауский район, мкр. Алгабас, ул. 7, уч. 142/77,

1) <u>34,81</u>	6) <u>5,88</u>	11) <u>164,10</u>
2) <u>53,65</u>	7) <u>76,13</u>	12) <u>118,87</u>
3) <u>16,18</u>	8) <u>262,57</u>	13) <u>205,20</u>
4) <u>24,17</u>	9) <u>43,80</u>	14) <u>202,47</u>
5) <u>23,95</u>	10) <u>121,11</u>	

(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: г.Алматы, Алатауский район, мкр. Алгабас, ул. 7, уч. 142/77,

- С северной стороны на расстоянии 360 м расположен тепличный комплекс.
- С восточной стороны от участка проходит улица Саина, далее на расстоянии 1,5 км. расположены жилые дома.
- С западной и южной сторон – расположено кладбище Батысна расстоянии 240ми более.
- С юго-восточной стороны на расстоянии 0,95 км расположены скорая помощь и пожарная часть.
- Ближайшие жилые дома расположены с северной стороны на расстоянии 0,99 км.

(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: Товарищество с ограниченной ответственностью "LIGHT BUILDING", БИН: 250140031688, 87071302405, lightbuilding@mail.ru,

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы. ТОО «Asan Company», город Алматы, Бостандыкский район, улица Тимирязева, дом 42/15, корпус 15/1Б, офис 311. Телефон: 87021417782.

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

8. Период проведения общественных слушаний: 27/11/2025 - 03/12/2025

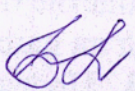
9. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами:

- ❖ Газета «Новая газета Казахстан» № 47 (976) 20. 11. — 27. 11. 2025г.
- ❖ Информационный щит по адресу: Алатауский район, Доска объявления в общедоступных местах.
- ❖ На сайте Единого экологического портала (<https://hearings.ndbecology.gov.kz>)

10. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой "не имеют отношения к предмету общественных слушаний".

11. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном порядке.

12. Ответственное лицо местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы) Представитель «КГУ Управления экологии и окружающей среды города Алматы» главный специалист отдела экологического регулирования, Бейсенбаева Д.И.

 05.12.2025г.

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений

Закладка «Вопросы – Предложения»

№	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
	Здравствуйтесь НПО ОО «Граждане Алматы» изучив проект, предоставленный на общественные слушания, пришли к следующим выводам: 1. Согласно	Согласно СП № ҚР ДСМ-81 от 19.08.2021 не допускается размещать кладбища на территориях: 1) первого и второго поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения и минеральных	

	договору аренды № 03-13/97 от 17.04.2025 года, имеются ограничения и обременения по использованию земельного участка за кадастровым номером 20-321-062-106 в СЗЗ кладбища. 2. По правилам "Санитарно-эпидемиологические требования к кладбищам и объектам похоронного назначения" Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 19 августа 2021 года № ҚР ДСМ-81. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 23 августа 2021 года № 24066, СЗЗ-300 метров. Учитывая близость кладбища и моральные устои рекомендуем перенести на другое место расписи Согласно договору аренды № 03-13/96 от 17.04.2025 года, земельный участок за кадастровым номером 20-321-062-106 имеет действующие ограничения и обременения, связанные с его расположением в санитарно-защитной зоне кладбища; одновременно санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к кладбищам и объектам похоронного назначения», утверждённые Приказом Министра здравоохранения РК № ҚР ДСМ-81 от 19.08.2021, устанавливают обязательную СЗЗ в 300 метров, что делает размещение промышленной застройки недопустимым; учитывая эти ограничения, а также морально-этические нормы, рекомендуем перенести планируемую застройку на другой участок, соответствующий санитарным требованиям и условиям землепользования. Общественное объединение ""Граждане Алматы""	источников; 2) первой и второй зон санитарной охраны курортов; 3) затапливаемых, подверженных оползням и обвалам, заболоченных участках; 4) на берегах водоемов I и II категории, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, купания и других культурно-оздоровительных мероприятий; 5) стационарно неблагополучных пунктов по сибирской язве; 6) с мощностью эффективной дозы гамма-излучения, превышающей мощность дозы на открытой местности более чем на 0,2 микроЗиверт в час. П.4. Кладбища размещаются на расстоянии, считая от ограждения кладбища, расположенного ближе: 1) до первых жилых и общественных зданий, спортивно-оздоровительных и санаторно-курортных зон составляет не менее 300 метров; 2) до источника питьевого водоснабжения населения с подтверждением достаточности расстояния расчетами поясов зон санитарной охраны водоисточника и времени фильтрации составляет не менее 1000 метров. Согласно п.48 параграфа 2 СП от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 в границах СЗЗ не размещаются: 1) вновь строящуюся жилую застройку, включая отдельные жилые дома; 2) ландшафтно-рекреационные зоны, площадки (зоны) отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха; 3) создаваемые и организуемые территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков; 4) спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские организации, лечебно-профилактические и оздоровительные организации общего пользования; 5) объекты по выращиванию сельскохозяйственных культур, используемых в качестве продуктов питания. Проектируемый объект относится к производственным объектам что не запрещает вышеуказанными санитарными правилами размещение данного объекта на границе СЗЗ кладбища.	<u>Вопрос снят</u>
--	--	---	----------------------------------