

По виду: проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние: г.Алматы, Алмалинский район

2. Предмет общественных слушаний: «Многофункциональный жилой комплекс со встроенными, отдельно стоящими нежилыми зданиями, помещениями и паркингами, расположенный: г.Алматы, Алмалинский район, ул.Макатаева, д.129/1, 2-я очередь строительства» (без наружных инженерных сетей)
(проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса)
(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» при МЭГПР РК

4. Местонахождение намечаемой деятельности: г.Алматы, Алмалинский район, ул.Макатаева, д.129/1,

- с северной стороны на расстоянии 420 м пр.Райымбека
- с южной стороны на расстоянии 65 м ул.Макатаева
- с западной стороны на расстоянии 518 м ул.Муратбаева
- с восточной стороны на расстоянии 545 м ул.Сейфуллина

географические координаты не указаны

(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: г.Алматы, Алмалинский район, ул.Макатаева, д.129/1,

- с северной стороны – на расстоянии 44 метра от участка строительства жилого дома находятся здания, не относящиеся к действующим производственным объектам, принадлежащая АО «Национальная Компания «Казахстан Инжиниринг».
- восточной стороны - на расстоянии 33 метра от участка строительства жилого дома находятся здания, не относящиеся к действующим производственным объектам принадлежащая АО «Национальная Компания «Казахстан Инжиниринг».
- южной стороны – на расстоянии 28 метров от проектируемого объекта находятся гаражи, далее административные здания, ресторан и бизнес - центр.
- юго-западной стороны- от участка строительства 2-ой очереди находится пожарная часть (без кадастрового номера), далее уже на расстоянии более 112 метров находится жилой комплекс *Атлант – 2*.
- западной стороны – территория примыкает к участку строительства 1-ой очереди проектируемого комплекса (разработан отдельным проектом), далее на расстоянии 93 метра от участка строительства жилого дома находятся здания, не относящиеся к действующим производственным объектам, принадлежащая АО «Национальная Компания «Казахстан Инжиниринг»

(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: Товарищество с ограниченной ответственностью "Primer Building", БИН: 240640031565, +7(775)-608-41-04, primerbuilding@mail.ru,

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы. ТОО «RAS GROUP PROJECT» г. Алматы, Ауезовский р-н ул. Кабдолова 16, БЦ «Нефтегаз-Дем» 3 эт. оф. 8, Тел. 8(7172) 221-221, сот: 8-705-183-12-12.

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

8. Период проведения общественных слушаний: 26/11/2025 - 02/12/2025

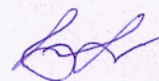
9. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами:

- ❖ Газета «Антенна в Казахстане» № 47 (1478) 24-30 ноября 2025 года.
- ❖ Информационный щит по адресу: Алмалинский район, Доска объявления в общедоступных местах.
- ❖ На сайте Единого экологического портала (<https://hearings.ndbecology.gov.kz>)

10. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой "не имеют отношения к предмету общественных слушаний".

11. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном порядке.

12. Ответственное лицо местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы) Представитель «КГУ Управления экологии и окружающей среды города Алматы» главный специалист отдела экологического регулирования, Бейсенбаева Д.И.



04.12.2025г.

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений

Закладка «Вопросы – Предложения»

№	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
	-	-	-