

Форма протокола общественных слушаний посредством публичных обсуждений

По виду: проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние: г.Алматы, Турксибский район

2. Предмет общественных слушаний: «Многоквартирные жилые дома со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингом, расположенные по адресу: г. Алматы, Турксибский район, мкр. Кайрат, уч.716/20», 7-ая очередь строительства (без наружных инженерных сетей) (проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса)
(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» при МЭГПР РК

4. Местонахождение намечаемой деятельности: г.Алматы, Турксибский район, мкр. Кайрат, участок 716/20.

географические координаты- отсутствуют

(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: г.Алматы, Турксибский район, мкр. Кайрат, участок 716/20.

- с северной стороны: мкр «Кайрат», ул. Жаяу Муса, ул. Тараз; ЖК «Jeti Qazyna» (9 эт.).-

- с северо-восточной стороны: школа-гимназия № 211; ЖК «Tamarix City» (7 эт.).

- с восточной стороны: ЖК «Tamarix City 2.0» (10 эт.); ЖК «Buta Legacy» (5 эт.); мечеть «Кайрат» (2эт.).

- с юго-восточной стороны: река Жарбулак (водоохранная полоса 35 м); Кульжинский тракт.

- с южной стороны: АЗС (СЗЗ 100 м); материалный склад (СЗЗ 50 м).

- с юго-западной стороны: многофункциональный торгово-логистический комплекс (2 эт.); сборный эвакуационный пункт № 384.

- с западной стороны: мкр «Жас Канат» (9 эт.).

- с северо-западной стороны: ЖК «Turar» (8 эт.); ЖК «Buta Albion» (6 эт.). Объекты с санитарно-защитными зонами / разрывами (для СЭС) Автобусный парк — расстояние от участка 321,1 м; СЗЗ 100 м.АЗС — СЗЗ 100 м (указаны две АЗС). Материальный склад — СЗЗ 50 м.

(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: Товарищество с ограниченной ответственностью "АСК Престиж", БИН: 150740022144, +7(705)-183-12-12, berbelyuk_a@bi.group,

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы. TOO «RAS GROUP PROJECT» (Лицензия № 08854 ОТ 28.11.2018 г.). г. Алматы, Ауезовский р-н ул. Кабдолова 16, БЦ «Нефтегаз-Дем» 3 эт. оф. 8, Тел. 8(7172) 221-221, сот: 8-705-183-12-12.

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

8. Период проведения общественных слушаний: 21/11/2025 - 27/11/2025

9. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами:

- ❖ Газета «Антенна в Казахстане» 17—23 ноября 2025 № 46 (1477)
- ❖ Информационный щит по адресу: Турксибский район, Доска объявления в общедоступных местах.
- ❖ На сайте Единого экологического портала (<https://hearings.ndbecology.gov.kz>)

10. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой "не имеют отношения к предмету общественных слушаний".

11. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном порядке.

12. Ответственное лицо местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы) Представитель «КГУ Управления экологии и окружающей среды города Алматы» главный специалист отдела экологического регулирования, Бейсенбаева Д.И.



02.12.2025г.

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений

Закладка «Вопросы – Предложения»

№	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)