

АҚПАРАТТЫҚ ХАБАРЛАМА

шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру бойынша «Ұлан ауданы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесімен конкурсқа ұсынылатын жер учаскелерінің тізімі

№ п/п	Жер учаскесінің орналасқан жері (ауылдық округтен арақашықтығы км, жер учаскесінің лот №)	Жер учаскесі қандай мақсатқа беріледі оның ішінде	Өңірдің ауыл шаруашылығы на мамандануы	Жалпы ауданы, га Жалға беру мерзімі, жыл	Алқаптардың құрамы, оның ішінде				Топырақтың сапалық сипаттамасы, орташа балл бонитет	Сумен қамтамасыз етілуі	Өзгеде
		Шаруа немесе фермер қожалығы жүргізу үшін			Егістік	Жайылымдық	Шабындық	Басқа алқаптар			
1	05-079-052 есеп кварталы Отрадное ауылынан 2,7 км оңтүстік-батысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	47,7212 10 жыл	46,7212	0,91	-	-	қара-қоңыр топырақ, б/б 20	жоқ	
2	05-079-015 есеп кварталы Айыртау ауылынан 4,9 км солтүстік-шығысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	75,0 10 жыл	55,92	19,0	-	0,8	қара-қоңыр топырақ, б/б 30	жоқ	
3	05-079-043 есеп кварталы Каменка ауылынан 10,0 км солтүстікке қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	70,45 10 жыл	-	24,65	24,1	21,7	қара-қоңыр топырақ, б/б 37	бар	
4	05-079-043 есеп кварталы Каменка ауылынан 13,0 км солтүстікке қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	200,2 10 жыл	131,6	29,1	31,1	8,4	қара-қоңыр топырақ, б/б 26	бар	
5	05-079-022 есеп кварталы Жанузак ауылынан 10,8 км оңтүстік-батысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	363,34 10 жыл	146,56	169,17	33,91	13,7	қара-қоңыр топырақ, б/б 14	бар	
6	05-079-017 есеп кварталы Жанузак ауылынан 6,2 км оңтүстік-батысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	457,74 10 жыл	3,64	441,22	-	12,88	қара-қоңыр топырақ, б/б 19	бар	
7	05-079-022 есеп кварталы Алғабас	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	250,0 10 жыл	-	172,5	-	77,5	қара-қоңыр топырақ,	бар	

	ауылынан 10,5 км оңтүстік-шығысқа қарай								б/б 14		
8	05-079-043 есеп кварталы Жоғарғы Тайынты ауылынан 22,2 км оңтүстік-батысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	328,6555 10 жыл	-	328,3	-	0,3555	қара- қоңыр топырақ, б/б 14	бар	
9	05-079-017 есеп кварталы Ұлан ауылынан 3,4 км оңтүстікке қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	48,8 10 жыл	39,4	19,0	-	0,4	қара- қоңыр топырақ, б/б 19	бар	
10	05-079-043 есеп кварталы Гагарино ауылынан 5,5 км оңтүстік-батысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	95,4869 10 жыл	-	94,7869	-	0,7	қара- қоңыр топырақ, б/б 14	бар	
11	05-079-015 есеп кварталы Айыртау ауылынан 5,7 км солтүстік-шығысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	64,9890 10 жыл	63,0	1,1540	-	0,8350	қара- қоңыр топырақ, б/б 23	бар	
12	05-079-020 есеп кварталы Жоғарғы Тайынты ауылынан 5,5 км оңтүстік-шығысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	449,366 10 жыл	-	354,066	11,6	83,7	қара- қоңыр топырақ, б/б 18	бар	
13	05-079-002 есеп кварталы Бестерек ауылынан 3,0 км солтүстік-батысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	15,2052 10 жыл	2,8	12,4052	-	-	қара- қоңыр топырақ, б/б 14	жоқ	
14	05-079-017 есеп кварталы Борсақ ауылынан 3,8 км оңтүстік-шығысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	136,12 10 жыл	133,52	2,6	-	-	қара- қоңыр топырақ, б/б 27	бар	
15	05-079-020 есеп кварталы Манат ауылынан 9,0 км солтүстік-шығысқа қарай	Шаруа қожалығын жүргізу үшін	Өсімдік және мал шаруашылығы	1200,00 10 жыл	115,00	1056,45	-	28,55	қара- қоңыр топырақ, б/б 16	бар	

ЕСКЕРТПЕ

Жеке және заңды тұлға болып табылатын қатысушы конкурсқа қатысу үшін мынадай құжаттар ұсынады:

1) конкурсқа қатысуға арналған өтінім;

2) конкурстық ұсыныс;

Конкурстық ұсыныста:

Бизнес-жоспар (инвестициялардың болжамды көлемі, ауыл шаруашылығы дақылдарын өңдеп-өсіру алаңдары, ауыл шаруашылығы жануарларының мал басы, қолданылатын агротехнологиялар, ауыл шаруашылығы техникасы мен технологиялық жабдықтың, ауыл шаруашылығы саласындағы білікті мамандардың болуы, құрылатын жұмыс орындарының саны);

2) Шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру, ауыл шаруашылығы инфрақұрылымын дамыту жөніндегі іс-шараларды орындау;

3) Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерді ұтымды пайдалану қағидаларын қоса алғанда, Қазақстан Республикасы жер заңнамасының талаптарын орындау, өңірдің мамандануына сәйкес ауыл шаруашылығы дақылдарының егіс алаңдары құрылымын әртараптандыру бойынша индикативтік көрсеткіштерді орындау, ғылыми негізделген агротехнологияларды, фитосанитариялық және карантиндік талаптарды сақтау жөніндегі міндеттемелер қамтылуға тиіс.

Конкурстық ұсыныстың беттері нөмірленіп, тігілген түрде мөрленген немесе өшірілмейтін сиямен жазылған жабық конвертте ұсынады, конкурстық ұсыныстың соңғы беті жеке тұлғалар (немесе сенімді өкіл) үшін – қатысушының қолымен және заңды тұлғалар үшін – бірінші басшының (немесе сенімді өкіл) қолымен және мөрімен (бар болса) куәландырылады.

Конкурсқа қатысуға арналған өтінімдерді қабылдау және тіркеу конкурс өткізу туралы хабарлама жарияланған күннен бастап күнтізбелік он бес күн өткен соң **2025 жылдың «17» қарашадан бастап 2025 жылдың «05» желтоқсан** аралығында өтінім қабылдау және тіркеу жүргізіледі. Конкурсқа шығарылатын жер учаскелерінің орналастыру схемасымен жергілікті атқарушы органның интернет-ресурсында, ауылдық округтердің және аудандық жер қатынастары бөлімінің ақпарат бұрыштарынан танысуға болады.

Толық ақпаратты Шығыс Қазақстан облысы, Ұлан ауданы, « Ұлан ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-нен мына байланыс телефондары арқылы 872338(77-168) алуға болады.