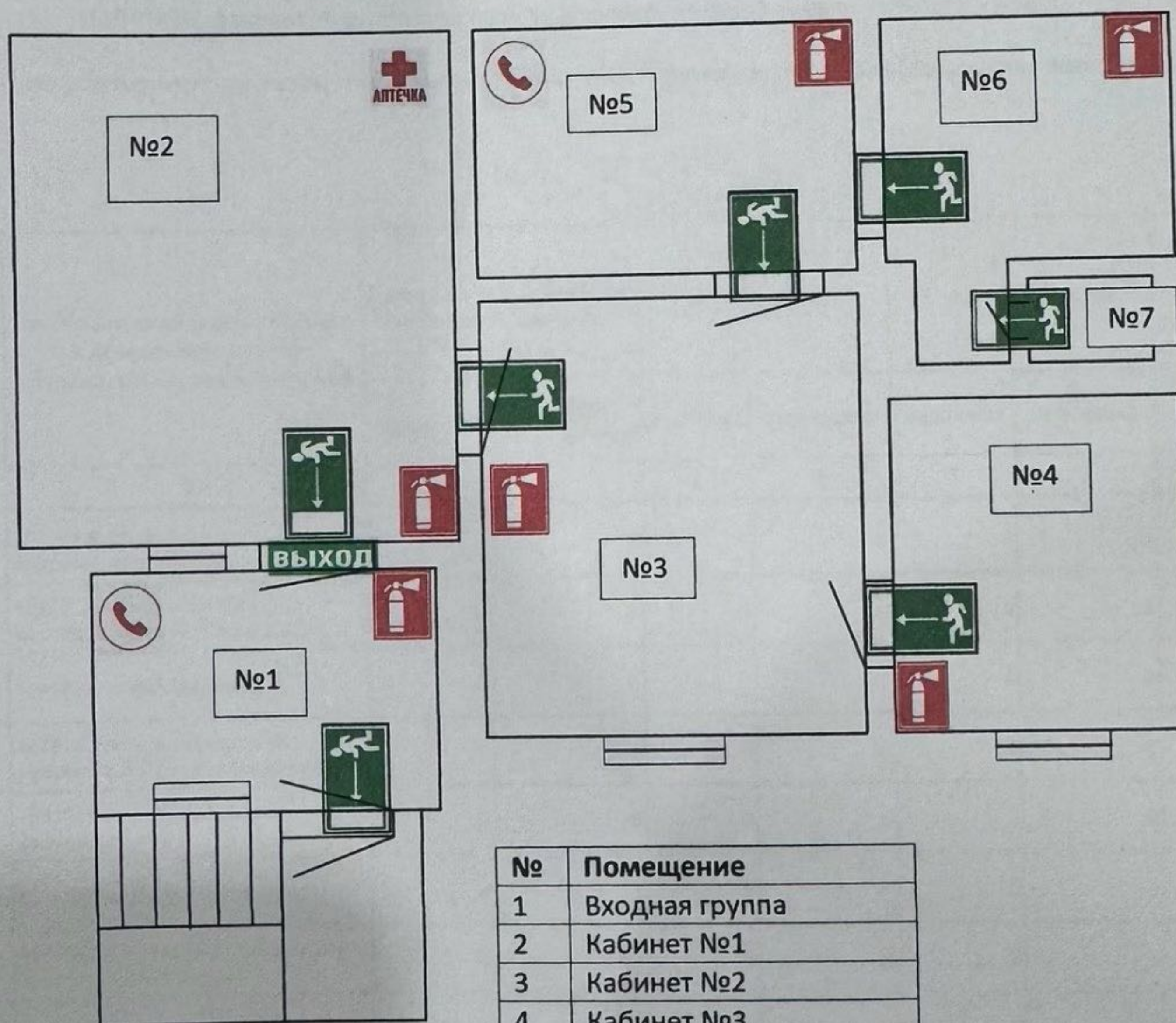


«...» орталығының өрт болған жағдайдағы эвакуация жоспары  
 Схема плана эвакуации при пожаре  
 репетиторского центра «Мас парити»



| № | Помещение       |
|---|-----------------|
| 1 | Входная группа  |
| 2 | Кабинет №1      |
| 3 | Кабинет №2      |
| 4 | Кабинет №3      |
| 5 | Кабинет №4      |
| 6 | Служебное пом-е |
| 7 | Уборная         |

| ДЕЙСТВИЯ ПРИ ПОЖАРЕ    |   |  |
|------------------------|---|--|
| Сохранять спокойствие! |   |  |
| 1                      | Сообщить по телефону: 01                      |  <ul style="list-style-type: none"> <li>- адрес объекта</li> <li>- место возникновения пожара</li> <li>- свою фамилию</li> </ul>  |
| 2                      | Эвакуировать людей                            |  <ul style="list-style-type: none"> <li>- ориентироваться по знакам направления движения</li> <li>- взять с собой пострадавших</li> </ul>   |
| 3                      | По возможности принять меры по тушению пожара |   <ul style="list-style-type: none"> <li>- использовать средства противопожарной защиты</li> <li>- при необходимости обесточить помещение</li> </ul> |

**ПРИ  
ПОЖАРЕ  
ЗВОНИТЬ 101  
112**



по налогу на добавленную стоимость положительное сальдо рассматривается как превышение и/или излишне уплаченная сумма

|   |   |       |
|---|---|-------|
| 1. Всего задолженности в бюджет   | 0 | тенге |
| 2. Задолженность по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам   | 0 | тенге |
| 3. Задолженность по отчислениям и (или) взносам на обязательное социальное медицинское страхование  | 0 | тенге |
| 4. Задолженность по социальным отчислениям  | 0 | тенге |
| Примечание. В общей сумме задолженности не отражены:  |   |       |
| 1) суммы, начисленные по результатам налоговой проверки или по результатам горизонтального мониторинга, находящиеся на стадии обжалования и обжалованные; | 0 | тенге |
| 2) суммы, по которым изменены сроки уплаты;   | 0 | тенге |
| 3) суммы, по которым применена реабилитационная процедура   | 0 | тенге |

Сведения выданы Банк

(место требования)

«5» января 2025 г.

(дата выдачи)

Подпись сервера: O=КГД МФ РК, OU=BIN141040004756

в сведении отражена информация 1 органов государственных доходов

в сведении отражена информация 0 структурных подразделений



## 5. Форс-мажор.

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно - наводнения, землетрясения и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

## 6. Срок действия договора

6.1. Договор вступает в силу немедленно после подписания его сторонами и действует до момента исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему договору.

6.2. Гарантийный срок системы видеонаблюдения на материал 1 (один) год.

## 7. Порядок разрешения споров.

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РК.

## 8. Изменение условий договора

8.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РК или по согласованию сторон, любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон и скреплены печатями.

## 9. Прочие условия договора

9.1. Если любая из статей договора или ее часть окажется недействительной в следствие какого-либо закона, она будет считаться отсутствующей в договоре, при этом остальные остаются в силе.

9.2. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## 10. Реквизиты и подписи сторон.

**ПОДРЯДЧИК**

**ЗАКАЗЧИК**

|  |  |
|--|--|
| <p>ТОО «ASET INVEST»<br/>БИН 50640020332<br/>г. Алматы<br/>Ильдаровский район<br/>ул. Саулабая 8/6<br/>Репетиторский центр</p> | <p>ИНН 911019451067<br/>г. Алматы<br/>ул. Саулабая 8/6 нежилое<br/>Репетиторский центр</p> |
| <p>Директор<br/>[подпись]</p>  | <p>Директор<br/>[подпись]</p>  |



Штатное расписание учителей (05.01.2025г).

| №  | Отчество | Категория                | Должность                             | Язык обучения      |
|----|----------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| 1  |          | высшая категория         | Учитель казахского языка и литературы | казахский          |
| 2  |          | педагог-исследователь    | Учитель начальных классов             | казахский          |
| 3  |          | руководитель-организатор | Директор                              |                    |
| 4  |          | высшая категория         | Учитель математики                    | казахский, русский |
| 5  |          | педагог-исследователь    | Учитель английского языка             | русский, казахский |
| 6  |          | педагог-исследователь    | Учитель истории                       | казахский          |
| 7  |          | педагог-эксперт          | Учитель начальных классов             | казахский          |
| 8  |          | педагог-исследователь    | Учитель географии                     | казахский          |
| 9  |          | педагог-исследователь    | Учитель химии                         | русский, казахский |
| 10 |          | педагог-эксперт          | Учитель биологии                      | казахский          |
| 11 |          | педагог-исследователь    | Учитель начальных классов             | казахский          |
| 12 |          | менеджер                 | менеджер                              |                    |
| 13 |          | педагог                  | Учитель начальных классов             | русский            |
| 14 |          | высшая категория         | Учитель английского языка             | казахский, русский |
| 15 |          | педагог-исследователь    | Учитель дошкольного образования       | казахский          |
| 16 |          | педагог-эксперт          | Логопед                               | казахский, русский |



## Договор подряда №20

### На установку системы видеонаблюдения

«01» августа 2022 года.

ТОО «ASET INVEST» в лице директора [REDACTED] действующего на основании [REDACTED] устава именуемый в дальнейшем «Исполнитель», одной стороны, и ИП [REDACTED] именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны заключили нижеследующее:

#### 1. Предмет договора

- 1.1. «Заказчик» поручает и оплачивает на условиях настоящего договора, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство произвести **монтаж системы видеонаблюдения, за [REDACTED] и световое табло Выход по адресу: г. Жибастуз, ул. Са [REDACTED] и центр «Жас дарын»**.
- 1.2. Работы выполняются с использованием материалов «Исполнителя».

#### 2. Права и обязанности сторон

- 2.1. «Заказчик» обязуется создать «Исполнителю» необходимые условия для выполнения Подрядчиком Работ по настоящему Договору.
- 2.2. «Заказчик» обязуется своевременно оплатить работу «Исполнителю» в соответствии с условиями настоящего договора.
- 2.3. «Исполнитель» обязуется приступить к работе после поступления предоплаты и завершить выполнение Работ в течение 10 (десяти) рабочих дней.
- 2.4. «Исполнитель» обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющий ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно письменно известить об этом Заказчика.
- 2.5. «Исполнитель» обязуется безвозмездно устранять по требованию «Заказчика» недостатки и дефекты в работе.
- 2.6. «Исполнитель» обязуется выполнить работы без нанесения ущерба имуществу «Заказчика».
- 2.7. «Исполнитель» имеет право выполнить работы досрочно по соглашению с «Заказчиком».

#### 3. Стоимость работ и порядок расчетов.

- 3.1. Общая стоимость настоящего договора составляет 260 000 (Двести шестьдесят тысяч) тенге.
- 3.2. Работы и оплата производится в следующем порядке:
- 3.3. Заказчик осуществляет предоплату 100%

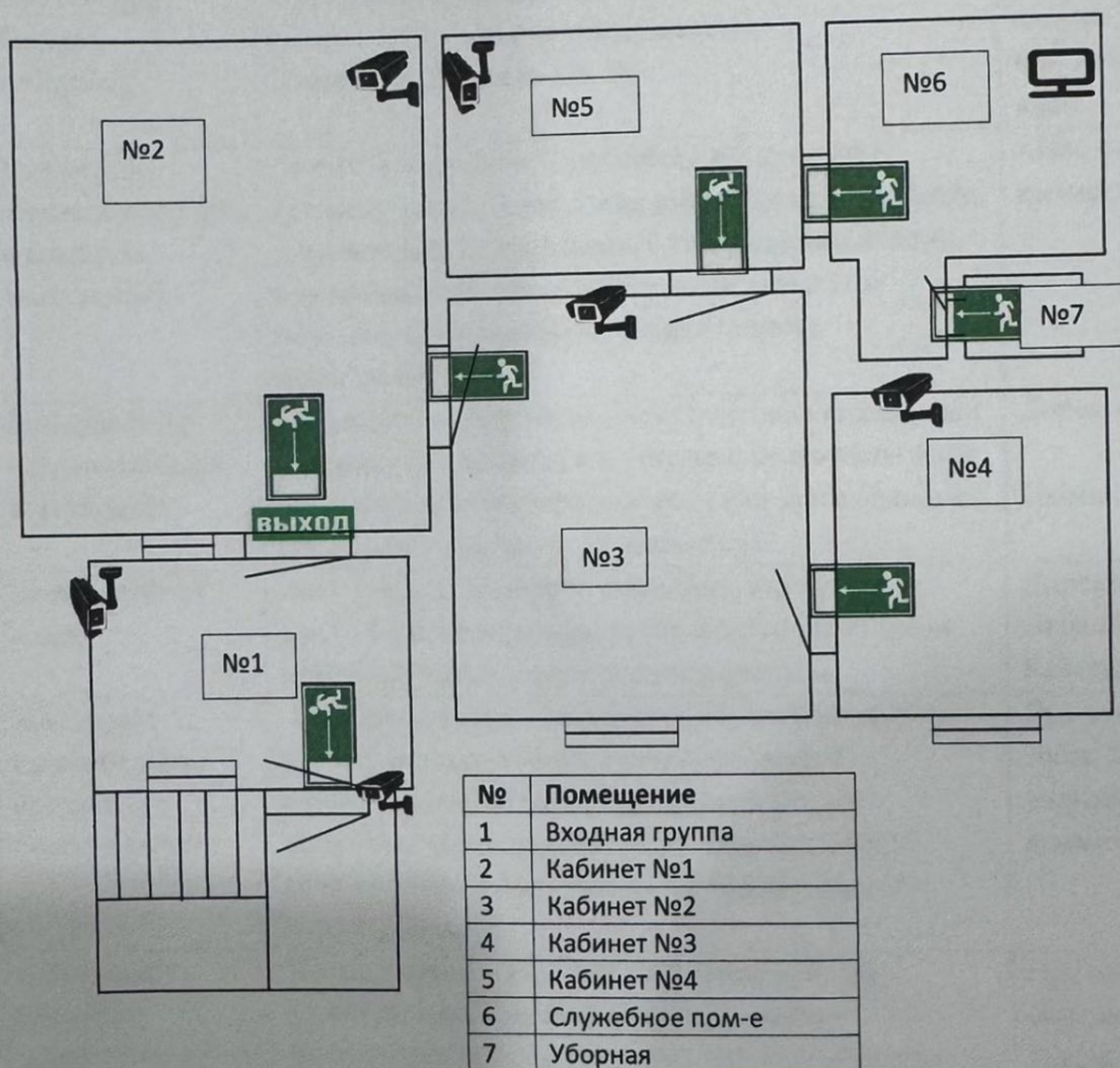
#### 4. Ответственность сторон.



4.1. —

У За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РК.



«...» орталығының видеокамера орналасу схемасы  
 Схема размещения камер видеонаблюдения  
 репетиторского центра «№...»



|  |  |
|--|--|
| <br> | Видеонаблюдение - 6 дана , количество -6 |
|  | Монитордың орналасқан орны               |
|  | Расположение монитора                    |



УГД по г.Экибастуз

(наименование государственного органа, выдавшего сведения)

## СВЕДЕНИЯ

об отсутствии (наличии) задолженности, учет по которым ведется в органах государственных доходов,  
по состоянию на «5» января 2025 г.

Данн... (получателя)

в том, что услугополучатель не имеет задолженности, учет по которым ведется в органах государственных доходов

(тенге)

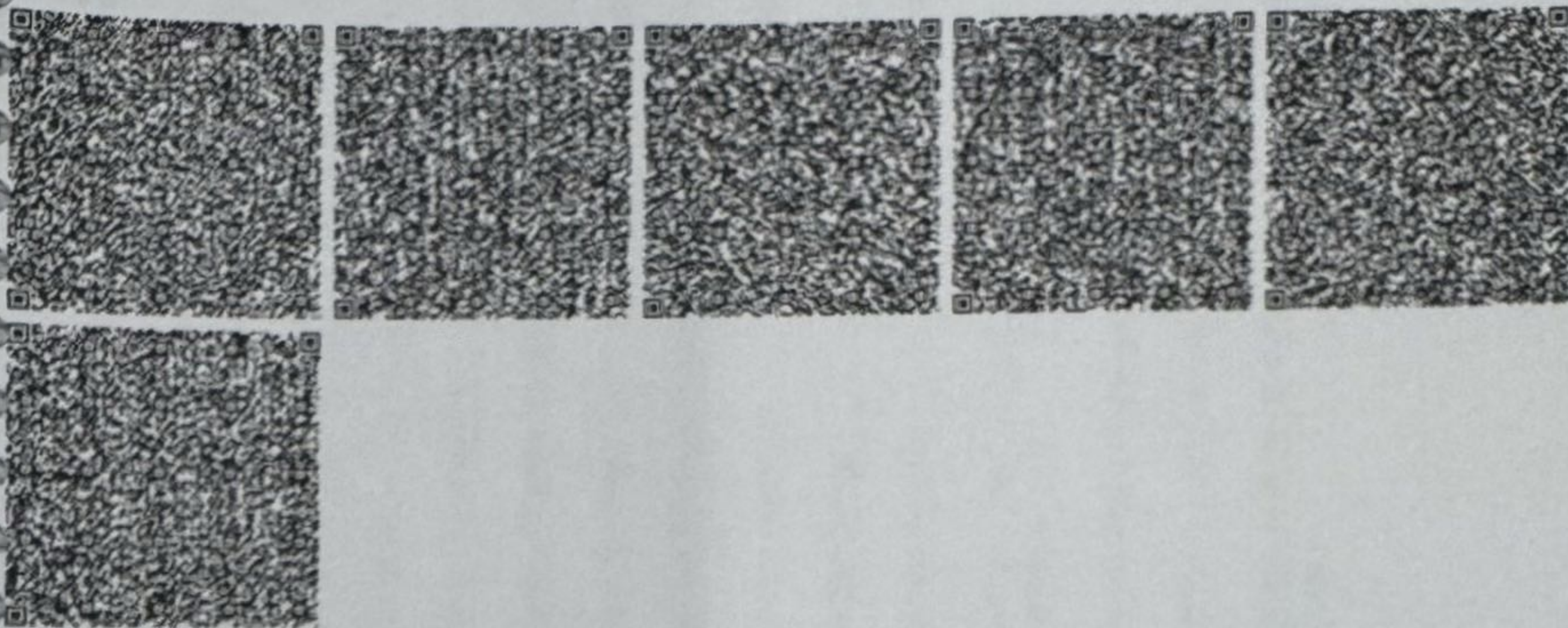
| № | Код бюджетной классификации<br>и наименование налога и<br>платежа, социальных платежей | Сумма налога и платежа,<br>социальных платежей |                           | Сумма пени |           | Сумма процентов |           | Сумма штрафа |           |
|---|--|--|---------------------------|------------|-----------|-----------------|-----------|--------------|-----------|
|   |  | недоимка                                       | переплата<br>(превышение) | недоимка   | переплата | недоимка        | переплата | недоимка     | переплата |
| 1 | 2  | 3  | 4                         | 5          | 6         | 7               | 8         | 9            | 10        |
| 1 | 101201 Индивидуальный<br>подходный налог с доходов,                                    | 0  | 0                         | 0          | 0         | 0               | 0         | 0            | 0         |
| 2 | 101202 Индивидуальный<br>подходный налог с доходов, не                                 | 0  | 0                         | 0          | 0         | 0               | 0         | 0            | 0         |
| 3 | 103101 Социальный налог  | 0  | 0                         | 0          | 105       | 0               | 0         | 0            | 0         |
| 4 | 104101 Налог на имущество<br>юридических лиц и индивидуальных                          | 0  | 0                         | 0          | 13        | 0               | 0         | 0            | 0         |
| 5 | 104102 Налог на имущество<br>физических лиц  | 0  | 0                         | 0          | 0         | 0               | 0         | 0            | 0         |
| 6 | 104302 Земельный налог   | 0  | 1                         | 0          | 17        | 0               | 0         | 0            | 0         |
| 7 | 905101 Обязательные пенсионные<br>взносы работодателя                                  | 0  | 7 650                     | 0          | 35        | 0               | 0         | 0            | 0         |
| 8 | 906101 Единый платеж   | 0  | 0                         | 0          | 0         | 0               | 0         | 0            | 0         |



12. Заявитель

(фамилия, имя, отчество)

Дата и время подачи: 05.01.2025 21:59:48





Репетиторский центр «Жас дарын»

г. Экибастуз, ул. Сатпаева 8/6

8 (702) 246 68 62

Исх. №01 от 05.01.2025г.

### Справка

Настоящий документ подтверждает, о том что репетиторский центр

«Жас дарын» с 01.09.2015 года по настоящее время.

Основание свидетельства о государственной регистрации индивидуального  
предпринимателя [ИП] [Ф.И.О.] [Адрес].

Дата регистрации 01.09.2015 г.

Серия [Серия]

Справка выдана для предоставления по месту требования.

Руководитель РЦ «Жас дарын»



Бірігей номер 10100116713449  
Унікальний номер  
Алу күні 30.10.2015  
Дата получения

Комитет государственных доходов Министерства финансов  
Республики Казахстан



СВИДЕТЕЛЬСТВО  
о государственной регистрации  
индивидуального предпринимателя

г. Экибастузу

(наименование органа государственных доходов)

Наименование налогоплательщика

Фамилия Ж

Имя А

Отчество МИРЖАХИМОВНА

ИИН/БИН 910000000

Дата регистрации 1

Дата формирования 01.0

Серия 0101 № 00

«Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен  
документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



**Уведомлении о начале и прекращении деятельности (эксплуатации) объекта  
незначительной эпидемиологической значимости**

1. В Республиканское государственное учреждение "Экибастузское городское Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Павлодарской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан"

(полное наименование)

2. Настоящим

(полное наименование юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

уведомляет о:

о начале осуществления деятельности

3. Адрес места нахождения юридического лица/юридический адрес физического лица 141200,  
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЭКИБАСТУЗ Г.А., Г.ЭКИБАСТУЗ,

(Страна — для иностранного юридического лица, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

4. Электронная почта: [ybutfvzudfytfgyufgtd@mail.ru](mailto:ybutfvzudfytfgyufgtd@mail.ru)

## 5. Телефонъ

## 6. Факс

7. Адрес(а) осуществления деятельности

|     |             |
|-----|-------------|
| №   | Адрес       |
| 7.1 | 141<br>Г.А. |

(почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

## 8. Дополнительные сведения

(указывается информация, в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан)

9. К уведомлению прилагаются

| №  | Наименование документов        |
|----|--------------------------------|
| 10 | Самостоятельно предоставленные |

10. Осуществление деятельности или определенных действий будет начато 05.01.2025

11. Осуществление деятельности или определенных действий будет прекращено

Подавая данное уведомление, заявитель подтверждает нижеследующее:

все указанные данные являются официальными и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или действия;

заявителю не запрещено судом заниматься заявленным видом деятельности или отдельными действиями;

все прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

заявитель обеспечивает соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления деятельности или действия и в последующем.



#### 4. Прочие условия

- 4.1. Арендуемое Помещение и все материальные ценности, переданные во временное пользование Арендатору, принимаются и сдаются по акту приема-передачи Помещения (Приложения № 1), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 4.2. Все реконструкции, преобразования, изменения внутри Помещения производятся по согласованию с Арендодателем за счет средств Арендатора.
- 4.3. Передача Помещения в субаренду *не допускается /допускается* по письменному согласованию с Арендатором.

#### 5. Ответственность сторон.

- 5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
- 5.2. В случае нарушения сроков передачи Помещения виновная Сторона выплачивает пеню в размере 0,1% от суммы месячной арендной платы за каждый календарный день просрочки до фактического исполнения обязательств.
- 5.3. Если по вине Арендатора ухудшается состояние Помещения по сравнению с тем, в каком оно было передано в аренду, он обязан возместить Арендодателю все причиненные этим убытки в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.
- 5.4. В случае нарушения Арендатором сроков внесения платежей, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель оплачивает пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый календарный день просрочки платежа до фактического исполнения обязательств.
- 5.5. Арендатор самостоятельно несет ответственность за сохранность своего имущества, находящегося в арендуемых помещениях.
- 5.6. Уплата штрафных санкций, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по устранению нарушений.

#### 6. Разрешение споров

- 6.1. В случае возникновения разногласий по настоящему Договору или в связи с ним, Стороны предпримут все меры для урегулирования спорных вопросов путем проведения переговоров.
- 6.2. В случае, если споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в судах, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

#### 7. Срок действия настоящего Договора

- 7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение срока аренды Помещения, указанного в п.1.3. настоящего Договора.
- 7.2. Любые изменения и дополнения по настоящему договору или его досрочное расторжение по инициативе любой из Сторон производятся по извещению об этом в письменном виде за 10 (десять) календарных дней.
- 7.3. Настоящий Договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### 8. Юридические адреса и подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:



## Өрт болған жағдайда қызметкерлерге нұсқау

| № | Әрекет ету  | Іс-қимылдың тәртібі мен реттілігі  | Орындаушы   |
|---|---|--|---|
| 1 | Өрт сөндіру бөліміне хабарласу  | Өрт басталған немесе түтін болған жағдайда «101» немесе «112» нөміріне телефон соғу.<br><b>Хабарлау:</b> Сатып алу бөлімі 6-80   | Өрт басталғанын немесе түтін болғанын көрген адам                 |
| 2 | Өрт кезінде қызметкерлер мен адамдарды эвакуациялау                   | Өрт немесе түтіндеу анықталған кезде дереу хабарлау қажет. Барлық адамдар мен қызметкерлерді жақын жердегі эвакуациялық шығу орнына жіберу. Қызметкерлерді эвакуациялау әрбір қызметтік бөлімшелердің жоспарына сәйкес жүзеге асырылады. | «Жас дарын» қызметкерлері   |
| 3 | Материалдық құндылықтарды эвакуациялау                                | Мүліктерді эвакуациялау мүмкіндігінше ең алдымен өрт шыққан жерден құнды заттар шығарылады және сауда үйінің директоры, бас есепшісі мен әкімшілік кеңселерінен құжаттар шығарылады.   | Директор<br>Әкімшілік   |
| 4 | Электр қуатын өшіру   | Электр қуаты өшірілген жағдайда ғана сумен сөндіріледі және эвакуациялау аяқталғаннан кейін өрт сөндіру жұмыстары жалғастырылады.  | Директор<br>Әкімшілік<br>Кезекші                                  |
| 5 | Жас дарын қызметкерлері өрт сөндіру бөлімі келгенге дейін өртті өшіру | Адамдарды сыртқа шығарумен айналысып жүрген қызметкерлерден басқа, өртті сөндіру оны анықтағаннан бастап, тез арада орталықтың қызметкерлерімен жүзеге асырылуы тиіс. Өртті сөндіру үшін барлық өрт сөндіргіш құралдары пайдаланылады.   | Өрт сөндіру тобы. Жас дарынның қызметкерлері.                     |
| 6 | Өрт сөндіру бөлімінің қызметкерлерімен кездесу                        | <b>Кездесу орны – Жас дарын орталығының кіреберісінде.</b> Қарсы алушы өрт сөндіру қызметкерін өрт орнына бару үшін, қысқа жолды көрсетіп, өрттің басталу жерін айтуға міндетті.   | Өрт сөндіру бөлімін шақырушы адам немесе Жас дарынның әкімшілігі. |

ӨҚ бойынша жауапты: \_\_\_\_\_



Приложение №1  
к договору аренды № 01

г. Экибастуз

03.01.2025 г.

Акт приема-передачи

Стороны, именуемые «Арендатор», ИИН [REDACTED], с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны»,

произвели прием-передачу арендуемого Помещения и имущества находящегося в нем, согласно договору аренды №01 от 03.01.2025г. а именно:

Стороны подтверждают нахождения в исправном состоянии Помещения и имущества, указанного в акте приема-передачи.

Сдал

Арендатор

(Ф.И.О.)

Принял

Арендатор

(Ф.И.О.)



Корни

03.01.2025г.

**1.1.** Арендодатель обязуется предоставить на время [ ] следующее:  
[ ] (0228) общ. площадь  
[ ] (Приложение № 1).

**1.1.** Арендодатель обязуется предоставить на время [ ] следующее:  
[ ] (0228) общ. площадь  
[ ] (Приложение № 1).

1.3. Помещение передается в аренду с 03.01. 2025 года до 03.01 2026 года. (в случае передачи в аренду на срок год и более, данный договор подлежит подписанию в трех экземплярах и регистрации в НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»).

2.1 Арендодатель обязуется:

2.1.2. Передать Помещение в чистом исправном состоянии, отвечающем требованиям санитарной, пожарной, и технической безопасности и позволяющем его дальнейшую эксплуатацию без дополнительных затрат.

2.1.3. За свой счет производить капитальный ремонт Помещения.

2.1.4. За свой счет устранять аварии, возникшие не по вине Арендатора в кратчайшие сроки.

2.1.5. Обеспечить охрану Помещения с использованием централизованной системы и поста физической охраны на центральном входе, системы наружного и внутреннего (коридоры) видеонаблюдения.

2.1.6. Самостоятельно собственными силами производить уборку Помещения.

### 2.2 Арендатор обязуется:

2.2.1. Принять Помещение от Арендодателя по Акту приема-передачи.

2.2.2. Использовать Помещения по назначению в соответствии с настоящим договором.

2.2.3. Своевременно вносить арендную плату.

2.2.4. Содержать Помещение в чистоте и порядке с соблюдением санитарных и противопожарных норм.

2.2.5. Принимать меры по поддержанию Помещения в исправном состоянии.

2.2.6. В случае нанесения вреда имуществу Арендодателя по вине Арендатора, после установления размера ущерба, на основании дефектного Акта возместить нанесенный ущерб в денежном эквиваленте или путем приведения объекта в исправное состояние.

2.2.7. Обеспечить сохранность ключей и другого имущества Арендодателя, принятого по Акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

### 3. Стоимость и порядок расчетов по арендной плате

3.1. Арендатор ежемесячно оплачивает арендную плату в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей с учетом НДС.

3.2. В арендную плату входят все коммунальные платежи и прочие расходы, необходимые для содержания помещения.

3.3. Арендатор производит оплату на расчетный счет, указанный в разделе 8 настоящего договора в течение 5 (пяти) банковских дней с момента предоставления счета на оплату.

2.4 Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.5. Арендная плата может быть увеличена Арендодателем с учетом объективных факторов, влияющих на ценовую политику (рост/понижение рыночной цены на недвижимость, снижение расценок/удорожание услуг коммунальных и эксплуатирующих организаций, поставщиков услуг, ценовая политика Арендодателя). Арендодатель обязан предупредить Арендатора об изменении размера арендной платы за 1 (один) месяц до фактического изменения.