

Протокол №13
Заседание земельной комиссии акимата области Абай

г. Семей

от 21 октября 2024 года

Председательствовал:

Гариков Дмитрий Александрович - заместитель акима области Абай, председатель комиссии.

Абаев Анзор Мициевич - руководитель управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений области Абай.

Аубакиров Руслан Аубакирович - член Палаты предпринимателей области Абай (по согласованию).

Давыдович Олег Олегович - депутат маслихата области Абай (по согласованию).

Кабдулмажитулы Асанали - главный специалист РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан».

Машпиев Роллан Мухтарович - член Общественного Совета (по согласованию).

Касенов Кайырлы Аманкелдиевич - депутат маслихата области Абай. Машпиев Роллан Мухтарович - член Общественного Совета (по согласованию).

Рахимов Болат Кадырович - член Палаты предпринимателей области Абай (по согласованию).

Суйчинов Максат Ануарбекович - председатель Палаты предпринимателей области Абай (по согласованию).

Уажанов Асемхан - член Общественного Совета (по согласованию).

Отсутствуют:

Ауезбеков Оралхан Тулеуханович - заместитель руководителя Департамента экологии по области Абай.

Артыкпаев Бауржан Нурланович - заместитель руководителя управления сельского хозяйства.

Муртазина Альфия Саматовна - главный специалист отдела лесов и особо охраняемых природных территорий областной территориальной инспекции лесного хозяйства и животного мира по области Абай.

Повестка заседания комиссии:

1. Рассмотрение обращения юридического лица о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для добычи ТПИ на основании лицензии, количество заявлений - 1.

2. Рассмотрение обращения физического лица о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для старательства, количество заявлений - 1.

3. Рассмотрение обращения юридического лица, о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для добычи ОПИ на основании лицензии, количество заявлений - 1.

Решение комиссии:

1. Рассмотрение *обращений юридического лица о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для добычи ТПИ на основании лицензии*, количество заявлений – 1, в частности:

1) обращение юридического лица о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для добычи ТПИ на основании лицензии, (количество заявлений - 1), комиссия решила в удовлетворении данного обращения отказать, и вынести соответствующее заключение согласно приложению 1. Результаты голосования- большинством голосов.











2. Рассмотрение *обращения физического лица о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для старательства, на основании лицензии*, количество заявлений - 1, в частности:

1) обращение физического лица о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для старательства, (количество заявлений - 1), комиссия решила в удовлетворении данного обращения отказать, и вынести соответствующее заключение согласно приложению 2. Результаты голосования- большинством голосов.

3. Рассмотрение *обращения юридического лица, о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для добычи ОПИ на основании лицензии*, количество заявлений-1, в частности:

1) обращения юридического лица, о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для добычи ОПИ на основании лицензии, (количество заявлений - 1), комиссия решила в удовлетворении данного обращения отказать, и вынести соответствующее заключение согласно приложению 3. Результаты голосования- большинством голосов.

Члены комиссии:

Д. Гариков
А. Абаев
Р. Аубакиров
О. Давыдович
Б. Рахимов
А. Кабдулмажитулы
А. Уажанов
К. Касенов
Р. Машинев
М. Суйчинов

Заключение №13/1
заседания земельной комиссии акимата области Абай

г. Семей











от 21 октября 2024 года

По результатам рассмотрения *обращений юридического лица о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для добычи ТПИ на основании лицензии*, количество заявлений-1.

Комиссия решила в удовлетворении данного обращения отказать, и вынести соответствующее заключение согласно приложению 1.

Результаты голосования- большинством голосов.

Члены комиссии:

	Д. Гариков
	А. Абаев
	Р. Аубакиров
	О. Давыдович
	Б. Рахимов
	А. Кабдулмажитулы
	А. Уажанов
	К. Касенов
	Р. Машниев
	М. Суйчинов

Юридическое лицо, которому отказано в предоставлении приво временного возмездного землепользования (аренда) на земельный участок, для добычи ТПИ на основании выданной										
1	KZ02RVX0118745 4 от 04.10.2024 г.	ТОО "ШҮҮГҮЛД GOLD"	19 га	Для добычи твердых полезных ископаемых	Область Абай, Жарминский район	до 28.12.2026 г.	Лицензия на добычу ТПИ №16- ML от 28.12.2020 г.	Республика Казахстан, г. Усть-Каменогорск, ул.Ина Шоссе Самарское, дом №15	Удаленность до водного объекта – 261 м; Удаленность от населенного пункта – 764 м	Согласно сведениям Ертышской БВИ по испрашиваемому земельному участку протекает приток реки Жарма. Водоохранная зона и полоса не установлена.

Заключение №13/2
заседания земельной комиссии акимата области Абай

г. Семей

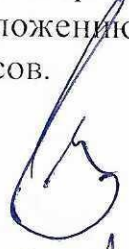









от 21 октября 2024 года

По результатам рассмотрения *обращений физического лица о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для старательства, на основании лицензии,* количество заявлений – 1.

Комиссия решила в удовлетворении данного обращения отказать, и вынести соответствующее заключение согласно приложению 2.

Результаты голосования- большинством голосов.

Члены комиссии:

	Д. Гариков
	А. Абаев
	Р. Аубакиров
	О. Давыдович
	Б. Рахимов
	А. Кабдулмажитулы
	А. Уажанов
	К. Касенов
	Р. Машниев
	М. Суйчинов

Приложение 2 к
 заключению комиссии
 №13 от 21.10.2024г

Физическое лицо, которому отказано в предоставлении права временного возмездного землепользования (аренда) на земельный участок, для старательства на основной выданной										
2	KZ09RVX0119411 8 от 14.10.2024 г.	Байжуменов Канат Нурбахитович	3,6 га	Для старательства (россыпное золото)	Область Абай, Жарминский район, Ауэзовский с.о, с. Ауэзов	до 9.09.2027 г.	Лицензия на старательство от 09.09.2024 г.	Республика Казахстан, г. Усть-Каменогорск, улица Жастар, д. №31/1	Удаленность от водного объекта – 135 м; Удаленность от населенного пункта – 2,8 км	Согласно сведениям Ертышской БВИ неприращиваемый земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Алаштыр. Водоохранная зона и полоса не установлена.

Заключение №13/3
заседания земельной комиссии акимата области Абай

г. Семей


от 21 октября 2024 года

Рассмотрение обращения юридического лица, о предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок, для добычи ОПИ на основании лицензии, количество заявлений -1.

Комиссия решила в удовлетворении данного обращения отказать, и вынести соответствующее заключение согласно приложению 3.

Результаты голосования- большинством голосов.

Члены комиссии:


Д. Гариков
А. Абаев
Р. Аубакиров
О. Давыдович
Б. Рахимов
А. Кабдулмажитулы
А. Уажанов
К. Касенов
Р. Машниев
М. Суйчинов

Юридическое лицо, которому отказано в предоставлении право временно возмездного землекользования (аренда) на земельный участок, для добычи ОПИ на основании выданной										
3	: KZ5SRVX01192320 от 10.10.2024 г.	ТОО "СУЛТАН-АТ и К"	67,77 га	Для добычи ОПИ (песчанно- гравийной смеси)	Область Абай, район Жанасемей, Озерский сельский округ	до 11.06.2031г.	Лицензия на добычу ОПИ №572 от 11.06.2021 г.	Республика Казахстан, г. Семей, Улица Бекена Жамаксаева, д.152	Удаленность от водного объекта - 76 м; Удаленность от населенного пункта - 8,7 км. Участок расположен в черте населенного пункта	Согласно сведениям Ертышской БВИ испрашиваемый земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Иртыш, водоохранная зона и полоса установлена Постановлением акимата ВКО от 14 января 2009 года № 287.

Заявления рассматриваемые на земельной комиссии от 21.10.2024 года

Протокол №13 от 21.10.2024 года

№ п/п	Номер заявки	Наименование организации	Площадь	Целевое назначение	Местоположение намеченной деятельности	Срок аренды	Основание	Место регистрации	Примечание	
Предоставление права временного возмездного землепользования (аренда) на земельные участки, для добычи ТПН, на основании выданной лицензии, количество заявлений-1.										
1	KZ22RVX01187454 от 04.10.2024 г	Филиал ТОО "ШУНЬЛА GOLD"	1,9 га	Для добычи твердых полезных ископаемых	Область Абай, Жарминский район	до 28.12.2026 г	Лицензия на добычу ТПН №16-МЛ от 28.12.2020 г	Республика Казахстан, г. Усть-Каменогорск, улица Шоссе Самарское, дом №15	Удаленность до водного объекта - 261 м. Удаленность от населенного пункта - 764 м	Согласно сведениям ЕРТышской БВИ по испрашиваемому земельному участку протекает приток реки Жарма. Водоохранная зона и полоса не установлена
Предоставление права временной о возмездного землепользования (аренда) на земельные участки, для стирательства, на основании выданной лицензии, количество заявлений-1.										
2	KZ09RVX01164118 от 14.10.2024 г	Бубакуменов Канат Нурбақытович	3,6 га	Для старательства (россыпное золото)	Область Абай, Жарминский район, Ауэзовский с. о. Ауэзов	до 9.09.2027 г	Лицензия на старательство от 09.09.2024 г	Республика Казахстан, г. Усть-Каменогорск, улица Жастар, д. №3111	Удаленность от водного объекта - 135 м. Удаленность от населенного пункта - 2,8 км	Согласно сведениям ЕРТышской БВИ испрашиваемый земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Адайыр. Водоохранная зона и полоса не установлена
Предоставление права временного возмездного землепользования (аренда) на земельные участки, для добычи ОПН, на основании выданной лицензии, количество заявлений-1.										
3	KZ53RVX01192329 от 10.10.2024 г	ТОО "СУЛТАНАТ и К"	67,77 га	Для добычи ОПН (песчано-гравийной смеси)	Область Абай, район Жанаемей, Озерский сельский округ	до 11.06.2031 г	Лицензия на добычу ОПН №72 от 11.06.2021 г	Республика Казахстан, г. Семей, улица Бекена Жамнакеева, д. 152	Удаленность от водного объекта - 76 м. Удаленность от населенного пункта - 8,7 км. Участок расположен в черте населенного пункта	Согласно сведениям ЕРТышской БВИ испрашиваемый земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Иртыш, водоохранная зона и полоса не установлена. Постановление акмата ВКО от 14 января 2009 года № 287