

**Протокол
общественных обсуждений посредством открытых собраний**

1. **Наименование местного исполнительного органа:** ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны»
2. **Предмет общественных обсуждений:**
 - 2.1. Организация подъездных путей к городскому пляжу;
 - 2.2. С «Благоустройства» на Автостоянку (парковка к городскому пляжу);
 - 2.3. Организация местного проезда в границах проспекта Тұран, улиц Керей, Жәнібек хандар, Орынбор;
 - 2.4. Размещение Национального парка Бозок;
 - 2.5. Размещение Ипподрома;
 - 2.6. С МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. на Сквер;
 - 2.7. Изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 7 эт.;
 - 2.8. Изменение этажности МЖК с 12 эт. на 7 эт.;
 - 2.9. Изменение этажности МЖК с 12 эт. на 9 эт.;
 - 2.10. С МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Общеобразовательную школу на 1200 мест 3 эт.;
 - 2.11. С МЖК 12 эт. на Сквер, Дом школьников 3 эт., Детский сад на 240 мест 2 эт., Общеобразовательную школу на 1200 уч-ся 3 эт.;
 - 2.12. С Многофункционального комплекса с паркингом 2.12 эт. на Сквер;
 - 2.13. Изменение красной линий для сохранения существующего русла реки;
 - 2.14. С МЖК со встроенными коммерческими помещениями и паркингом, встроенной ТП 8 эт. на Благоустройство;
 - 2.15. С МЖК со встроенными помещениями и паркингом 5,9 эт. на МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. с отдельно стоящим паркингом 4 эт.;
 - 2.16. С «МЖК со встроенными и пристроенными помещениями и паркингом» 1, 9, 16 эт. на Сквер;
 - 2.17. Изменение «вертикальной планировки» улицы Қазыбек Би;
 - 2.18. С Торгового центра 2 эт., Подземный паркинг на 255 машиномест 3 эт., МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. на Многофункциональный комплекс;
 - 2.19. С Церкви 6 эт., Пристройки 2 эт. на Детский сад;
 - 2.20. С Общеобразовательной школы на 2000 обучающихся 5 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4 эт.;
 - 2.21. С Общеобразовательной школы на 1200 уч-ся 3 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4 эт.;
 - 2.22. С Общеобразовательной школы на 2000 обуч-ся 3-4 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4-5 эт.;
 - 2.23. С «Бизнес-центра и ресторана» на «Сквер»;

- 2.24. С МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Здание РОВД;
- 2.25. Корректировка красной линии;
- 2.26. Исключение МЖК со встроенными помещениями 12 эт., для расширения территории Детского сада;
- 2.27. Размещение Реабилитационного центра с детским садом;
- 2.28. С МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Сквер;
- 2.29. Размещение Многофункционального административно-гостиничного комплекса, спортивного и детского игрового центра;
- 2.30. С Жилого дома со встроенной ТП 7 эт. на Сквер;
- 2.31. С Бизнес-центра (гостиница, офисы, ресторан) 12 эт. на Детский сад;
- 2.32. Изменение месторасположения КОС-2;
- 2.33. Изменение месторасположения Насосной станции;
- 2.34. Размещение Объекта малого, среднего бизнеса 2-5 эт.;
- 2.35. С Общеобразовательной школы на 300 мест на Общеобразовательную школу на 900 мест.

3. Местонахождение:

- 3.1 Район «Нура», ул. Ч. Айтматова;
- 3.2. Район «Нура», ул. Ч. Айтматова;
- 3.3. Район «Нура», в квадрате ул. пр. Туран, Керей Жанибек хандар, пр. Кабанбай батыр, ул. Орынбор;
- 3.4 Район «Нура», пересечение ул. 19А, ул. 12;
- 3.5. Район «Нура», шоссе Каркаралы;
- 3.6. Район «Нура», пересечение ул. Ч. Айтматова, ЕК-17;
- 3.7. Район «Нура», пересечение улиц Е167, Е363;
- 3.8. Район «Нура», пересечение улиц Е164, Ч. Айтматова;
- 3.9. Район «Нура», пересечение ул. Ч. Айтматова, ш. Қорғалжын;
- 3.10. Район «Нура», пересечение ул. Ч. Айтматова, Е 167;
- 3.11. Район «Нура», в квадрате ул. Е130, Е135, Е164, Е133;
- 3.12. Район «Нура», пересечение ул. Ч. Айтматова и Сыганак;
- 3.13. Район «Нура», в районе ул. № 94;
- 3.14. Район «Нура», в квадрате улиц Е12, Е36, Е15, Е35;
- 3.15. Район «Нура», пересечение улиц К.Мухамедханова, Е 429;
- 3.16. Район «Нура», в районе ул. А. Бектурова;
- 3.17. Район «Нура», ул. Қазыбек би, участок от ул. Сығанак до ул. Р. Бағлановой;
- 3.18. Район «Нура», пересечение улиц Қ. Мұхамедханов и Ш. Айтматов;
- 3.19. Район «Нура», район улицы Е32;
- 3.20. Район «Нура», пересечение улиц Исатай батыр и Наурызбай батыр;
- 3.21. Район «Нура», квадрат улиц Е127, Е368, Е418 и Е535;
- 3.22. Район «Нура», пересечение улиц Е 796 и Е 899;
- 3.23. Район «Нура», пересечение пр. Тұран и ул. Қ. Мұхамедханова;

- 3.24. Район «Нура», пересечение шоссе Қорғалжын и ул. Ч. Айтматова;
- 3.25. Район «Нура», пересечение пр. Тұран и Қабанбай батыра;
- 3.26. Район «Нура», пересечение улиц Қазыбек би и Е89;
- 3.27. Район «Нура», пересечение улиц ДА-15 и ДА-18;
- 3.28. Район «Нура», район ул. Ш.Айтматов;
- 3.29. Район «Нура», район шоссе Қорғалжын;
- 3.30. Район «Нура», жилой массив Комсомольский, ул. Қыз Жібек, уч. № 30/1;
- 3.31. Район «Нура», район ул. Ш.Айтматов;
- 3.32. Район «Нура», южнее озера Талдыколь, к западу от шоссе Қорғалжын;
- 3.33. Район «Нура», район пересечения пр. Тұран и пр. Ұлы Дала;
- 3.34. Район «Нура», район шоссе Қорғалжын;
- 3.35. Район «Нура», район пересечения пр. Тұран и ул. Сығанақ.

4. Реквизиты и контактные данные Заказчика:

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны», улица Мамбетова 24, БЦ Аффары, 55-69-87, saulet@astana.kz

5. Дата, время, место проведения общественных обсуждений 26.12.2023 г., время открытия 11:00 ч., время закрытия 13:00 ч., г. Астана, улица Азербайжан Мамбетов, 22, 2 этаж (конференц-зал)

6. Копия письма-запроса от Заказчика и копия письма-ответа местных исполнительных органов, о согласовании условий проведения общественных обсуждений прилагается к настоящему протоколу общественных обсуждений.

7. Регистрационный лист участников общественных обсуждений прилагается к настоящему протоколу общественных обсуждений.

8. Информация о проведении общественных обсуждений распространена на казахском и русском языках на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа. Сайт акимата г. Астаны и ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны»: <https://www.gov.kz/memleket/entities/astana-saulet/press/events/2?lang=ru>

«Вечерняя Астана», №145, 7 декабря, «Астана ақшамы» №145, 7 желтоқсан
«Вечерняя Астана», №145, 7 декабря, «Астана ақшамы» №145, 7 желтоқсан в средствах массовой информации, в том числе, не менее чем в одной газете, и посредством не менее чем одного теле или радиоканала, распространяемых на территории местного исполнительного органа, не ранее двадцати календарных дней с даты размещения объявления, до даты начала проведения общественных обсуждений: радиоканалы - Орда ФМ, Казрадио ФМ: 52 выходов, 2 раза в день каз/рус с 07 декабря; печатные и интернет издания «Астана ақшамы» и «Вечерняя Астана»

9. Решения участников общественных обсуждений:

Председатель Общественных обсуждений: Ғалымжан Нұрәділ Болатұлы, руководитель отдела городского планирования по району «Есіл»

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны».

Секретарь Общественных обсуждений: Мақаш Сұлтан Ермекбайұлы - главный специалист отдела инфраструктуры ГУ «Аппарат акима района «Нұра» города Астаны»

Утвердить регламент и повестку обсуждений участка:

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть организацию подъездных путей к городскому пляжу, ГУ «УТиРДТИ г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «Благоустройства» на Автостоянку (парковка к городскому пляжу), ГУ «УТиРДТИ г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть организацию местного проезда в границах проспекта Тұран, улиц Керей Жанибек хандар, Орынбор, ГУ «УТиРДТИ г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть размещение Национального парка Бозок, ГУ «Управление строительства г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть размещение Ипподрома, ГУ «УАГиЗО г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. на Сквер, ГУ «Аппарат акима р. «Нура» г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 7 эт., ГУ «УАГиЗО г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 7 эт., ГУ «УАГиЗО г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 9 эт., ГУ «УАГиЗО г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Общеобразовательную школу на 1200 мест 3 эт., ГУ «УАГиЗО г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК 12 эт. на Сквер, Дом школьников 3 эт., Детский сад на 240 мест 2 эт., Общеобразовательную школу на 1200 уч-ся 3 эт., ГУ «УАГиЗО г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Многофункционального комплекса с паркингом 2,12 эт. на Сквер, ГУ «Аппарат акима р. «Нура» г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение красной линии для сохранения существующего русла реки, ГУ «Управление строительства г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными коммерческими помещениями и паркингом, встроенной ТП 8 эт. на Благоустройство, ГУ «Аппарат акима р. «Нура» г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 5,9 эт. на МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. с отдельно стоящим паркингом 4 эт., ГУ «Управление строительства г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «МЖК со встроенными и пристроенными помещениями и паркингом» 1, 9, 16 эт. на Сквер, ГУ «Аппарат акима р. «Нура» г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение «вертикальной планировки» улицы Қазыбек Би, ГУ «УТиРДТИ»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Торгового центра 2 эт., Подземный паркинг на 255 машиномест 3 эт., МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. на Многофункциональный комплекс, ГУ «Управление строительства г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Церкви 6 эт., Пристройки 2 эт. на Детский сад, ГУ «Управление строительства г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 2000 обучающихся 5 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4 эт., АО «Samruk-Kazyna Construction»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 1200 уч-ся 3 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4 эт., АО «Samruk-Kazyna Construction»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 2000 обуч-ся 3-4 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4-5 эт., АО «Samruk-Kazyna Construction»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «Бизнес-центра и ресторана» на «Сквер», ГУ «Аппарат акима района «Нура»»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Здание РОВД, ГУ «УАГиЗО»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, корректировка красной линии, ГУ «Аппарат акима района «Нура»»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, исключение МЖК со встроенными помещениями 12 эт., для расширения территории Детского сада, ГУ «Управление строительства г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, размещение Реабилитационного центра с детским садом, ГУ «УАГиЗО»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Сквер, ГУ «Аппарат акима района «Нура»»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, размещение Многофункционального административно-гостиничного комплекса, спортивного и детского игрового центра, ГККП «Управление культуры г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Жилого дома со встроенной ТП 7 эт. на Сквер, ГУ «Аппарат акима района «Нура»»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Бизнес-центра (гостиница, офисы, ресторан) 12 эт. на Детский сад, ГУ «Аппарат акима района «Нура»»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение месторасположения КОС-2, ГУ «УТЭК и КХ»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение месторасположения Насосной станции, ГУ «УАГиЗО г. Астаны»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, размещение Объекта малого, среднего бизнеса 2-5 эт., ТОО «Elite Construction»

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение с Общеобразовательной школы на 300 мест на Общеобразовательную школу на 900 мест, ГУ «УАГиЗО»

ЗА – единогласно

Общественные обсуждения считаются состоявшимися, количество участвующих составляет 16 физических и юридических лиц.

Результаты голосования:

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть организацию подъездных путей к городскому пляжу

За 7 Против 0 Воздержался 8

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «Благоустройства» на Автостоянку (парковка к городскому пляжу)

За 8 Против 0 Воздержался 7

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть организацию местного проезда в границах проспекта Тұран, улиц Керей Жанибек хандар, Орынбор

За 13 Против 0 Воздержался 2

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть размещение Национального парка Бозок

За 14 Против 0 Воздержался 1

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть размещение Ипподрома

За 13 Против 0 Воздержался 2

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. на Сквер

За 13 Против 1 Воздержался 1

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 7 эт.

За 13 Против 0 Воздержался 2

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 7 эт.

За 12 Против 1 Воздержался 2

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 9 эт.

За 11 Против 1 Воздержался 3

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Общеобразовательную школу на 1200 мест 3 эт.

За 6 Против 1 Воздержался 8

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК 12 эт. на Сквер, Дом школьников 3 эт., Детский сад на 240 мест 2 эт., Общеобразовательную школу на 1200 уч-ся 3 эт.

За 14 Против 0 Воздержался 1

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Многофункционального комплекса с паркингом 2,12 эт. на Сквер

За 13 Против 1 Воздержался 1

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение красной линии для сохранения существующего русла реки

За 10 Против 0 Воздержался 5

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными коммерческими помещениями и паркингом, встроенной ТП 8 эт. на Благоустройство

За 11 Против 1 Воздержался 3

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 5,9 эт. на МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. с отдельно стоящим паркингом 4 эт.

За 9 Против 1 Воздержался 5

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «МЖК со встроенными и пристроенными помещениями и паркингом» 1, 9, 16 эт. на Сквер

За 11 Против 1 Воздержался 3

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение «вертикальной планировки» улицы Қазыбек Би

За 7 Против 1 Воздержался 7

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Торгового центра 2 эт., Подземный паркинг на 255 машиномест 3 эт., МЖК. со

встроенными помещениями и паркингом 9 эт. на Многофункциональный комплекс

За 11 Против 1 Воздержался 3

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Церкви 6 эт., Пристройки 2 эт. на Детский сад

За 14 Против 0 Воздержался 1

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 2000 обучающихся 5 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4 эт.;

За 14 Против 0 Воздержался 1

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 1200 уч-ся 3 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4 эт.

За 14 Против 0 Воздержался 1

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 2000 обуч-ся 3-4 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4-5 эт.

За 15 Против 0 Воздержался 0

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «Бизнес-центра и ресторана» на «Сквер»

За 15 Против 0 Воздержался 0

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Здание РОВД

За 11 Против 0 Воздержался 4

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, корректировка красной линии

За 9 Против 0 Воздержался 6

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, исключение МЖК со встроенными помещениями 12 эт., для расширения территории Детского сада;

За 14 Против 0 Воздержался 1

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, размещение Реабилитационного центра с детским садом;

За 14 Против 0 Воздержался 1

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Сквер

За 15 Против 0 Воздержался 0

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, размещение Многофункционального административно-гостиничного комплекса, спортивного и детского игрового центра

За 2 Против 5 Воздержался 8

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Жилого дома со встроенной ТП 7 эт. на Сквер;

За 11 Против 0 Воздержался 4

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Бизнес-центра (гостиница, офисы, ресторан) 12 эт. на Детский сад;

За 12 Против 0 Воздержался 3

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение месторасположения КОС-2

За 7 Против 1 Воздержался 7

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение месторасположения Насосной станции;

За 5 Против 0 Воздержался 10

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, размещение Объекта малого, среднего бизнеса 2-5 эт.

За 7 Против 0 Воздержался 8

Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение с Общеобразовательной школы на 300 мест на Общеобразовательную школу на 900 мест

За 10 Против 0 Воздержался 5

Принятые решения:

1. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть организацию подъездных путей к городскому пляжу
2. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «Благоустройства» на Автостоянку (парковка к городскому пляжу)
3. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть организацию местного проезда в границах проспекта Тұран, улиц Керей Жанибек хандар, Орынбор
4. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть размещение Национального парка Бозок
5. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть размещение Ипподрома
6. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. на Сквер;
7. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 7 эт.;
8. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 7 эт.;
9. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 9 эт.;
10. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Общеобразовательную школу на 1200 мест 3 эт.;

11. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК 12 эт. на Сквер, Дом школьников 3 эт., Детский сад на 240 мест 2 эт., Общеобразовательную школу на 1200 уч-ся 3 эт.

12. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Многофункционального комплекса с паркингом 2,12 эт. на Сквер

13. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение красной линии для сохранения существующего русла реки

14. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными коммерческими помещениями и паркингом, встроенной ТП 8 эт. на Благоустройство

15. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 5,9 эт. на МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. с отдельно стоящим паркингом 4 эт.

16. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «МЖК со встроенными и пристроенными помещениями и паркингом» 1, 9, 16 эт. на Сквер

17. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение «вертикальной планировки» улицы Қазыбек Би

18. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Торгового центра 2 эт., Подземный паркинг на 255 машиномест 3 эт., МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. на Многофункциональный комплекс;

19. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Церкви 6 эт., Пристройки 2 эт. на Детский сад;

20. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 2000 обучающихся 5 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4 эт.;

21. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 1200 уч-ся 3 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4 эт.;

22. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 2000 обуч-ся 3-4 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4-5 эт.;

23. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «Бизнес-центра и ресторана» на «Сквер»;

24. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Здание РОВД;

25. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, корректировка красной линии;

26. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, исключение МЖК со встроенными помещениями 12 эт., для расширения территории Детского сада;

27. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, размещение Реабилитационного центра с детским садом;

28. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Сквер;

29. Отказать в утверждении и внесении изменений в проект детальной планировки, размещение Многофункционального административно-гостиничного комплекса, спортивного и детского игрового центра;

30. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Жилого дома со встроенной ТП 7 эт. на Сквер;

31. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Бизнес-центра (гостиница, офисы, ресторан) 12 эт. на Детский сад;

32. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение месторасположения КОС-2

33. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение месторасположения Насосной станции;

34. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, размещение Объекта малого, среднего бизнеса 2-5 эт.

35. Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение с Общеобразовательной школы на 300 мест на Общеобразовательную школу на 900 мест

Результатом общественных обсуждений является: направить в местные уполномоченные государственные органы для принятия соответствующих решений и учета в работе мнения участников общественных обсуждений по проектам:

- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть организацию подъездных путей к городскому пляжу

- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «Благоустройства» на Автостоянку (парковка к городскому пляжу)

- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть организацию местного проезда в границах проспекта Тұран, улиц Керей Жанибек хандар, Орынбор

- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть размещение Национального парка Бозок

- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, предусмотреть размещение Ипподрома

- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. на Сквер;

- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 7 эт.;

- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 7 эт.;

- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение этажности МЖК со встроенными помещениями и паркингом с 12 эт. на 9 эт.;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Общеобразовательную школу на 1200 мест 3 эт.;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК 12 эт. на Сквер, Дом школьников 3 эт., Детский сад на 240 мест 2 эт., Общеобразовательную школу на 1200 уч-ся 3 эт.
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Многофункционального комплекса с паркингом 2,12 эт. на Сквер
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение красной линии для сохранения существующего русла реки
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными коммерческими помещениями и паркингом, встроенной ТП 8 эт. на Благоустройство
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 5,9 эт. на МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. с отдельно стоящим паркингом 4 эт.
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «МЖК со встроенными и пристроенными помещениями и паркингом» 1, 9, 16 эт. на Сквер
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение «вертикальной планировки» улицы Қазыбек Би
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Торгового центра 2 эт., Подземный паркинг на 255 машиномест 3 эт., МЖК со встроенными помещениями и паркингом 9 эт. на Многофункциональный комплекс;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Церкви 6 эт., Пристройки 2 эт. на Детский сад;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 2000 обучающихся 5 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4 эт.;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 1200 уч-ся 3 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4 эт.;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Общеобразовательной школы на 2000 обуч-ся 3-4 эт. на Комфортную школу на 2000 мест 4-5 эт.;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с «Бизнес-центра и ресторана» на «Сквер»;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Здание РОВД;

- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, корректировка красной линии;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, исключение МЖК со встроенными помещениями 12 эт., для расширения территории Детского сада;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, размещение Реабилитационного центра с детским садом;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с МЖК со встроенными помещениями и паркингом 12 эт. на Сквер;
- Отказать в утверждении и внесении изменений в проект детальной планировки, размещение Многофункционального административно-гостиничного комплекса, спортивного и детского игрового центра;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Жилого дома со встроенной ТП 7 эт. на Сквер;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, с Бизнес-центра (гостиница, офисы, ресторан) 12 эт. на Детский сад;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение месторасположения КОС-2
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение месторасположения Насосной станции;
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, размещение Объекта малого, среднего бизнеса 2-5 эт.
- Утвердить и внести изменения в проект детальной планировки, изменение с Общеобразовательной школы на 300 мест на Общеобразовательную школу на 900 мест

10. Сведения о всех заслушанных докладах: дополнительных сведений по докладу не поступало. Возражений и вопросов по проекту плана детальной планировки в момент проведения общественных обсуждений не поступило. Тексты в форме видео и аудио докладов по документам, выносимым на общественные обсуждения, прилагаются к настоящему протоколу общественных обсуждений.

В сводной таблице замечаний и предложений, полученных до и во время проведения общественных обсуждений, включая видеозапись, аудиозапись проведенных общественных обсуждений не поступало. По заявлению собственников земельного участка принято в работу предложение об объединении замечаний и предложений по всем объектам от участников обсуждений пришедших в явочном порядке.

11. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных обсуждений и содержит замечания и предложения, полученные до и во время проведения общественных обсуждений. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных

обсуждений, вносятся в таблицу с отметкой «не имеют отношения к предмету общественных обсуждений».

12. Мнение участников общественных обсуждений о качестве рассматриваемых документов и заслушанных докладов на предмет полноты и доступности их понимания, рекомендации по их улучшению:

Замечания либо предложения касательно полноты доклада и рассматриваемых документов проведенных общественных обсуждений прилагаются.

13. Обжалование протокола общественных обсуждений возможно в судебном порядке.

14. Председатель общественных обсуждений:

Ғалымжан Нұрәділ Болатұлы

подпись _____

26 декабря 2023 года

15. Секретарь общественных обсуждений:

Мақаш Сұлтан Ермекбайұлы

подпись _____

26 декабря 2023 года

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных до и во время проведения общественных обсуждений по вопросу в соответствии с п.2 Протокола общественных обсуждений посредством открытых собраний от 26.12.2023 года

№ пп	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
1	Участник общественного обсуждений «Сейчас Красные линии занимает зеленую зону, ее будут уменьшать?» (по вопросу № 1)	Докладчик «нет они хотят сделать доступ к пляжу, организация проезда»	

2	Участник общественного обсуждения «вопрос к организаторам, этот форум считается общественными обсуждениями? какие были внесены предложения? Результаты общественных обсуждений»	Докладчик «есть регламент проведения ОО, все строго по регламенту, все было учтено»		
3	Участник общественного обсуждения «жителей не согласны с ген планом по их району, почему их комментарий не пропускают? Кто должен их прочитать»	Докладчик «Мы все комментарий учитываем, на каждый комментарий есть ответы»	«не имеют отношения к предмету общественных обсуждений»	
4	Участник общественного обсуждения «почему парковка поперек плану» (по вопросу № 2)	Докладчик «это по существующему ПДП, конфигурация парка будет меняться»		
5	Участник общественных обсуждений «для размещения нац парка не нужно территория больше» (по вопросу № 4)	Председатель общественных обсуждений «на данный момент их начальная точка, в будущем проект должен охватить всю территорию вокруг озеро, озеро будет сохранено»		
6	Участник общественных обсуждений «почему на опросном листе не написан адрес или название МЖК»	Докладчик «не все МЖК имеют название»		
7	Участник общественных обсуждений «Общественные обсуждения нужно проводить с жителями	Докладчик «по регламенту объявление дали, кто пришел с теми проводим»		

	проживающими в том районе (Спорт сити)»			
8	Участник общественных обсуждений «Имеются ли дольщики на МЖК (понижение этажей с 12 на 9 эт.)»	Докладчик «нет не имеются»	«не имеют отношения к предмету общественных обсуждений»	
9	Участник общественных обсуждений «что значит комфортная школа» (по вопросу № 20)	Представитель ГУ «Управление строительства города Астаны» «это государственная школа, бесплатная общеобразовательная школа»		
10	Участник общественных обсуждений «Где вопросы по Талдыколь»	Председатель общественных обсуждений «17-ый вопрос на опросном листе»		
11	Участник общественных обсуждений «Мы требуем чтобы включили вопрос по внесению изменений в пдп, вернуть школу на 900 мест»	Председатель общественных обсуждений «предлагаем включить этот вопрос 35-ым вопросом»		
12	Участник общественных обсуждений «Хочу высказать замечание, что вынесенные 35 вопросов изменения ПДП, необходимо рассматривать по 2-3 дня, а не 2-3 часа. Также в объявлении не было указано время. Не было широкой огласки, информации не было по каким вопросам будут проводиться общественные обсуждения. И необходима презентация к опросным листам»	Председатель общественных обсуждений «Ваши замечания будут приобщены к протоколу и учтены в дальнейшей работе.»		

Приобщаются к настоящему Протоколу презентации собственников земельного участка, схемы, фото, а также справки по запросу участников общественных обсуждений.

60 листов голосований общественных обсуждений по повестке общественных обсуждений согласно п.2 Протокола общественных обсуждений посредством открытых собраний от 26.12.2023, включая лист регистрации участников, а также видео проведения обсуждений.

Председатель общественных обсуждений:

Ғалымжан Нұрәділ Болатұлы

подпись _____

26 декабря 2023 года

Секретарь общественных обсуждений:

Мақаш Сұлтан Ермекбайұлы

подпись _____

26 декабря 2023 года