

A grayscale photograph of a large industrial facility, likely a refinery or chemical plant. The image features several tall, cylindrical distillation columns with multiple platforms and ladders. A complex network of pipes, valves, and structural steel is visible throughout the scene. In the background, a tall, slender smokestack rises into the sky. The overall atmosphere is industrial and functional.

**ИНВЕСТИРУЙТЕ В
АКТЮБИНСКУЮ ОБЛАСТЬ**

2022

ПОРТРЕТ АЛГИНСКОГО РАЙОНА

1 малый город Алга
12 сельских округов
29 сельских населенных пунктов

225,4_{тыс.тг}

Ср. заработная плата



2,5%

территории
Актюбинской
области



7507_{км²}

Площадь
(10-е место)



43,4

Население (тыс.человек)

47,7 % 52,3 %

Сельское Городское

20,7 тыс.чел. 22,7 тыс.чел.



19,7

Занято в экономике (тыс.человек)

1 колледж

29 школ

-15,5°С

средняя зимняя температура

+22,5 °С

средняя летняя температура

ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ



Электроснабжение за 1 Квт/ч
Население – 12,40 тг
Бюджетные организации – 42,78 тг
Прочие организации – 36,95 тг



Газоснабжение за 1м³
Население – 13,1 тг
Бюджетные организации– 20,63 тг
Прочие организации – 19,56 тг



Водоснабжение за 1м³
Население– 127,03тг
Бюджетные организации– 1321,59 тг
Прочие организации - 496,76 тг
Средний тариф – 234,08 тг

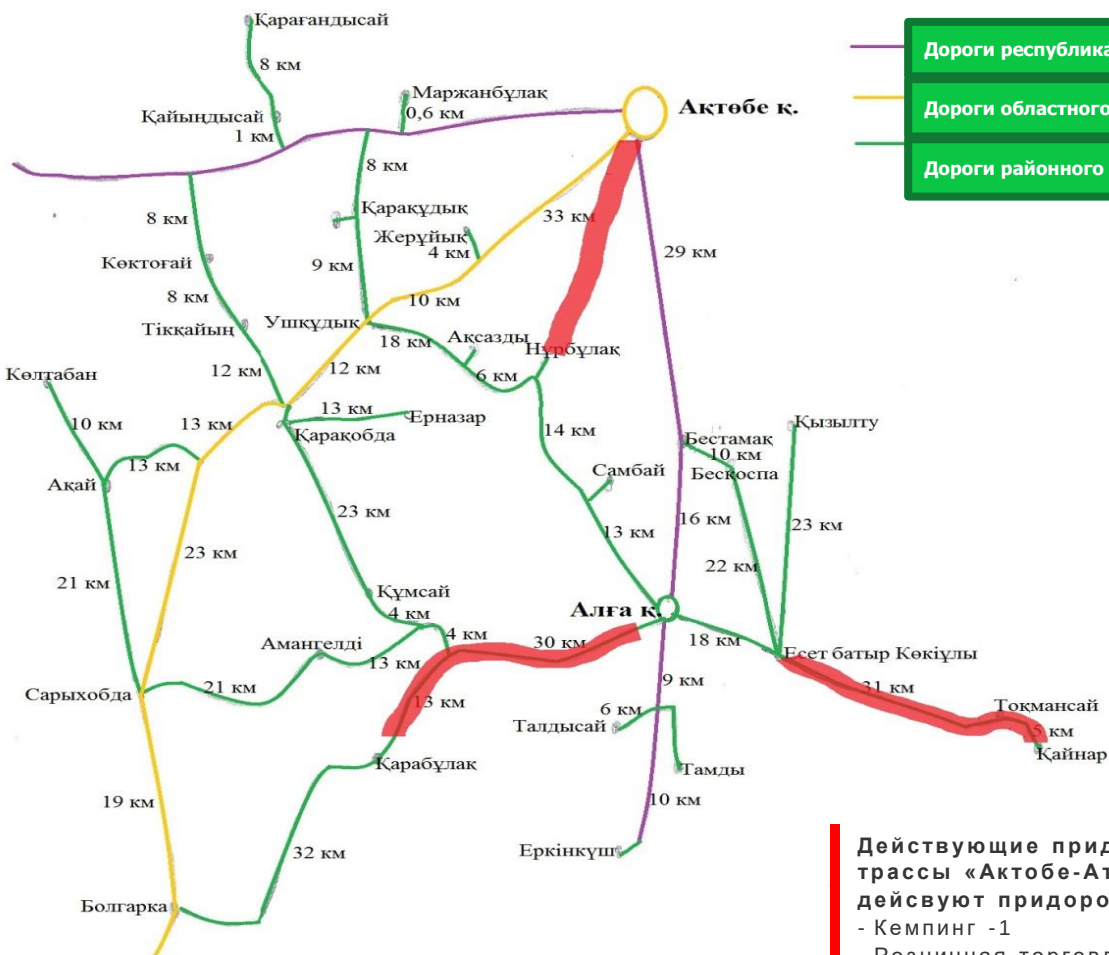


Водоотведение за 1м³
Население– 62,28 тг
Бюджетные организации– 822,2 тг
Прочие организации – 213,12тг
Средний тариф – 186,79 тг



Теплоснабжение за 1 Гкал –
Население – 3857,2 тг
Бюджетные организации– 12700,98тг
Прочие организации – 4576,28 тг
Средний тариф – 5340,17 тг

АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНЗИТ



Протяженность путей сообщения:

- Железнодорожных – 59 км
- Автомобильных – 442,27 км.
- (международного значения – 55 км, Республиканского значения – 46 км, Областного значения – 75 км Районного значения – 266,27 км).



Автомагистраль:

- Актобе – Астрахань (46 км)
- Самара – Шымкент (55 км)

Действующие придорожные сервисы вдоль республиканской трассы «Актобе-Атырау»

действуют придорожные сервисы:

- Кемпинг -1
- Розничная торговля -18
- Общепит -7
- СТО -6
- АЗС – 2 / АГЗС -6, в том числе в с.Бестамак - 2;
- Автомойка -3

Предусмотрено 4 съезда для автостоянки, где для предпринимателей есть возможность строительство кемпинга

Действующие придорожные сервисы вдоль республиканской трассы «Самара-Шымкент»

- действуют при дорожные сервисы:
- Кемпинг -2
 - Общепит -1
 - АЗС – 2

Перечень недропользователей ОПИ по Алгинскому району



ТОО "Alina holding"
 Месторождение: *Маржанбулак*
 Вид работы: добыча
 Полезное ископаемое: песок
 Лицензия №1/2019 от 29.01.2019г.



ТОО "Неохим"
 Месторождение: *Сарбулак-1*
 Вид работы: РД
 Полезное ископаемое: мел
 № 17/2008 от 21.03.2008 г.



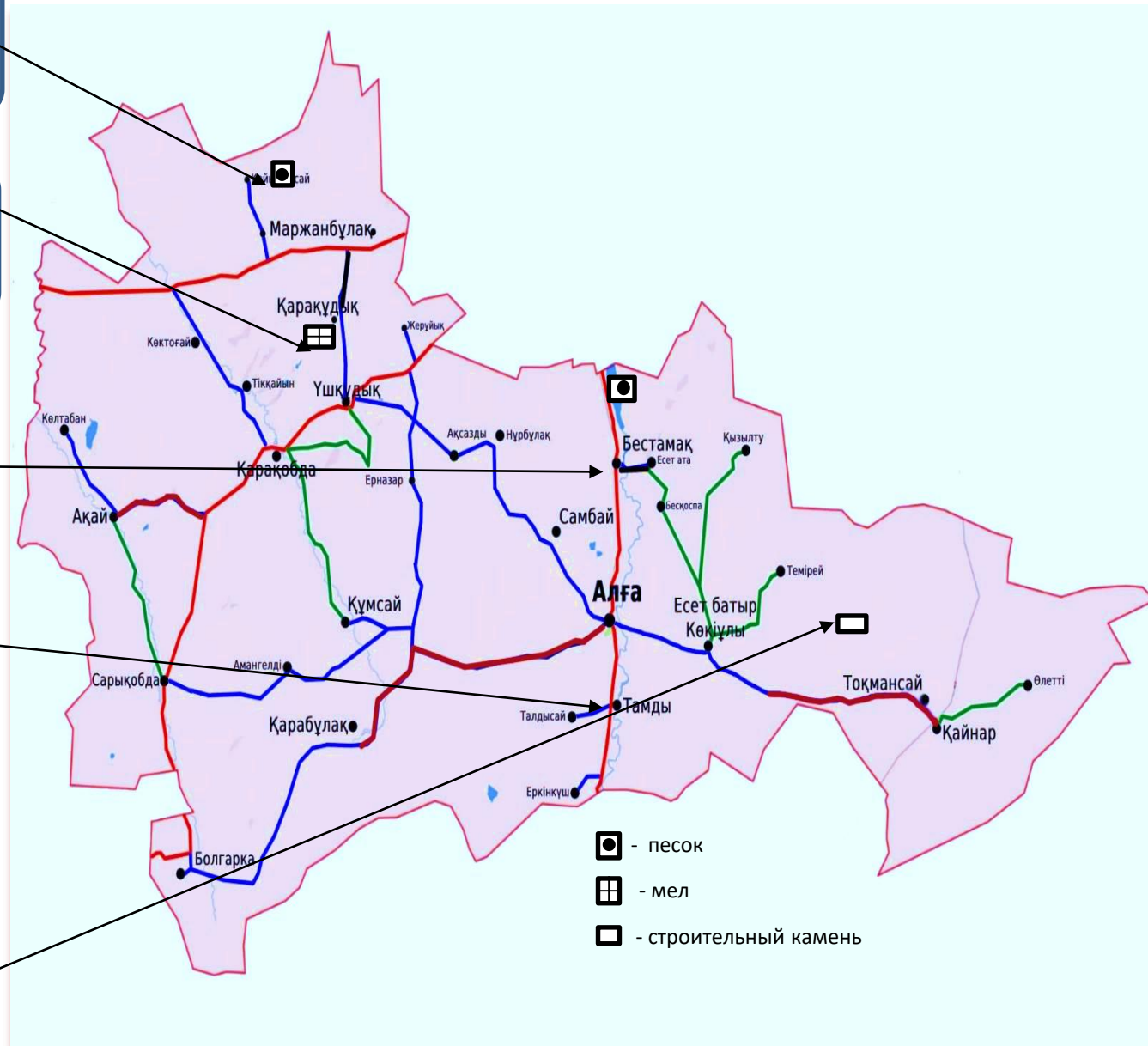
ТОО "ПГС Бестамак"
 Месторождение: *Бестамак, Бестамак - 2*
 Вид работы: добыча
 Полезное ископаемое: песок
 Бестамак - № 148/2018 от 26.03.2018г.
 Бестамак 2 - Лицензия №19/2020 от 19.03.2020г.



ТОО "Жаксымай -НТ«
 Месторождение: *Тамды*
 Вид работы: добыча
 Полезное ископаемое: ПГС и песок
 № 11/2017 от 10.03.2017г.



ТОО "ГаББро"
 Месторождение: *Токмансай*
 Вид работы: добыча
 Полезное ископаемое: строительный камень (габбро) Лицензия №52/2021 от 4.06.2021г.



Свободные месторождения ОПИ Алгинского района



ПРОСТАИВАЮЩИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ АЛГИНСКОГО РАЙОНА

ТОО «Актобе Дриллинг Сервис»

Место расположения: г. Алга
Выпускаемая продукция: пескоблок
Мощность: 2000 куб.метр
Дата образования: 2013 г., июль



Цех по выпуску пенополистеролобетонных блоков введен во втором полугодии 2013 года и включен в программу «форсированное индустриально - инновационное развитие». Проектная стоимость 70,0 млн.тенге. В связи с отсутствием сбыта продукции из пенобетонных блоков приостановил деятельность в декабре 2015 года и возобновил работу в июне 2017 года. В 2018 году работа снова была приостановлена. Отсутствие рентабельности предприятия из-за высокой себестоимости выпускаемой продукции. В настоящее время учредители предприятия рассматривают вопрос по перепрофилированию цеха по производству железобетонных изделий или продажи предприятия.

ПРОСТАИВАЮЩИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ АЛГИНСКОГО РАЙОНА

ТОО «Упаковка индустрии»

Место расположения: с.Бестамак

Выпускаемая продукция: Полипропиленовые мешкотары

Мощность: 5млн.мешков в год

Дата образования: Декабрь 2017 ж



Введен в эксплуатацию в декабре 2017 года. Производство полипропиленовых мешков различного объема для муки, сахара и сыпучих веществ. Стоимость проекта-150 млн.тг. С декабря 2020 года работа приостановлена, из-за отсутствие спроса по реализации готовой продукции.

В октябре-ноябре 2023 года планируется возобновление предприятия или рассматривается вопрос продажи за 130,0 млн.тенге.

ПРОСТАИВАЮЩИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ АЛГИНСКОГО РАЙОНА

Птицефабрика «Аққұс»

Место расположения: с.Бестамак

Выпускаемая продукция Мясо птицы

Мощность: : 3200 тонн

Дата образования : 2006 жыл



Убойный цех



Инкубационный цех

В декабре 2020 года птицефабрика приостановила свою деятельность, в связи с отсутствием финансовых средств. На сегодняшний день предприятие законсервировано , готовят к продаже.

ЗАЩИТА ПРАВ ИНВЕСТОРОВ



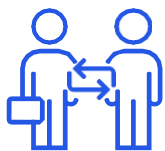
Совет иностранных инвесторов при Президенте РК

*образован Указом Президента РК от 30 июня 1998 г.
№3985 в соответствии с подпунктом 20 статьи 44
Конституции Республики Казахстан.*



Совет по улучшению инвестиционного климата при Правительстве РК

*Постановлением Правительства РК от 1 марта
2012 года № 275.*



Инвестиционный омбудсмен Премьер-Министр РК

*Постановление Правительства РК от 26 декабря
2015 года № 1069*



Координационный совет Председательство Премьер-Министра РК

*Постановление Правительства РК от 20 апреля 2019 г.
№ 216 «Об усилении мер по привлечению иностранных
инвестиций в Республику Казахстан» (с изменениями и
дополнениями по состоянию на 01.10.2020 г.)*



Суд МФЦА и Международный Арбитражный Центр – суд. система по принципу англ. права

*Конституционный закон РК от 7 декабря 2015 года № 438-V
«О Международном финансовом центре «Астана»
(с изменениями и дополнениями по состоянию на 30.12.2019 г.)*



Специализированная судебная коллегия Верховного Суда и суда г. Астана для разрешения инвестиционных споров

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРЕФЕРЕНЦИЙ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

Виды инвестиционных преференций:

1. Освобождение от обложения таможенными пошлинами и налогом на добавленную стоимость на импорт.
2. Государственные натурные гранты - максимальный размер государственного натурального гранта составляет не более 30% от объема инвестиций в фиксированные активы юридического лица Республики Казахстан (земельные участки, здания, сооружения, машины и оборудование, вычислительная техника, измерительные и регулирующие приборы и устройства, транспортные средства (за исключением легкового автотранспорта), производственный и хозяйственный инвентарь).

Получатель

- Юридическое лицо

**Часть 1 Перечня приоритетных видов деятельности
Постановление №13 от 14.01.2016**

Объем инвестиций

не установлен



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ

Виды инвестиционных преференций:

1. Преференции по налогам:
 - корпоративный подоходный налог
 - земельный налог
 - налог на имущество
2. Инвестиционная субсидия
3. Освобождение от обложения таможенными пошлинами
4. Государственные натурные гранты

Получатель

- Юридическое лицо

**Часть 2 Перечня приоритетных видов деятельности
Постановление №13 от 14.01.2016**

Объем инвестиций

2,000,000 МРП (новое производство)
5,000,000 МРП (расширение/модернизация)
1,000,000 МРП (новые объекты в сфере пищевой и легкой промышленности)



СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

Виды инвестиционных преференций:

1. Освобождение от обложения ввозными таможенными пошлинами
2. Освобождение от обложения налогами в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан

Получатель

- Участник спец. экономической зоны;
- Владелец свободного склада;
- Юридическое лицо РК заключившее соглашение о промышленной сборке моторных транспортных средств

**Часть 1 Перечня приоритетных видов деятельности
Постановление №13 от 14.01.2016**

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ



	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ (новое проз-во, включая расширение и обновление действующ., в т.ч. по ГЧП, концессионного проекта)	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ		СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ	СОГЛАШЕНИЕ ОБ ИНВЕСТИЦИЯХ 7,5 млн. МРП (≈ 50 млн. \$)
		Greenfield (новое произ-во) + 2 млн. МРП (≈ 5,8 млрд. тг)	Brownfield (расширение/модернизация/обновление) + 5 млн. МРП (≈ 14,5 млрд. тг)		
А. НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ					
НДС	✓ (5 лет)	✗	✗	✓ (для определенных лиц)	✓ (для участников СЭЗ)
КПН	✗	✓ (10 лет)	✓ (3 года)	✗	✓ (10 лет)
Налог на землю	✗	✓ (10 лет)	✗	✗	✓ (10 лет)
Налог на имущество	✗	✓ (10 лет)	✗	✗	✓ (8 лет)
Б. ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ТАМОЖЕННЫХ ПОШЛИН	✓ (5 лет)	✓ (5 лет)	✓ (5 лет)	✓ (15 лет)	✓ (в рамках СЭЗ)
В. НАТУРНЫЙ ГРАНТ	✓	✓	✓	✗	✓
Г. ИНВЕСТИЦИОННАЯ СУБСИДИЯ	✗	✓ (3 года)	✗	✗	✓