

Протокол общественных обсуждений посредством открытых собраний

1. Наименование местного исполнительного органа: ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны»
 2. Предмет общественных обсуждений: согласование проекта детальной планировки, благоустройство, сквера, строительства многоквартирных жилых домов и транспортной развязки земельных участков.
 3. Местонахождение: земельный участок в границах г. Астана, р-он «Нура», проспекты/улицы Шоссе Коргалжын, в границах дома 6 и ун-т М. Нарикбаев, а также г. Астана, р-он «Байконыр», проспекты/улицы Иманбаева, Иманова, Габдуллина.
 4. Реквизиты и контактные данные Заказчика:
ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны», БИН 980540000882, г. Астана, р-он Сарыарка, ул. А. Мамбетова, д. 24
Телефон: +7 (717) 255 69 61 / Внутренний телефон: 6961.
 5. Дата, время, место проведения общественных обсуждений 21.08.2023 г., время открытия 10:00 ч., время закрытия 17:00 ч., г. Астана, пр. Республики, д. 32, 1 этаж.
 6. Копия письма-запроса от Заказчика и копия письма-ответа местных исполнительных органов, о согласовании условий проведения общественных обсуждений прилагается к настоящему протоколу общественных обсуждений.
 7. Регистрационный лист участников общественных обсуждений прилагается к настоящему протоколу общественных обсуждений.
 8. Информация о проведении общественных обсуждений распространена на казахском и русском языках на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа.
Сайт акимата г. Астаны и ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны»:
<https://www.gov.kz/memleket/entities/astanasaulet/press/article/details/130584?lang=ru>
<https://www.gov.kz/memleket/entities/astana/press/news/details/596115?lang=kk>,
<https://www.gov.kz/memleket/entities/astana/press/news/details/596115?lang=ru>.
- 1) в средствах массовой информации, в том числе, не менее чем в одной газете, и посредством не менее чем одного теле- или радиоканала, распространяемых на территории местного исполнительного органа, не позднее, чем за двадцать рабочих дней до даты начала проведения общественных обсуждений: радиоканалы - Орда ФМ, Астана ФМ: 52 выходов, 2 раза в день каз/рус с 3 по 15 августа; печатные и интернет издания Астана акшамы от 3.08.2023 года, <https://elorda.info/ru/novosti-stolicy-ru/v-astane-obsudyat-detalnuyu-planirovku-goroda>, <https://elorda-janalyktary/astanada-ala-zhosparyna-atysty-o-amdy-tal-ylaular-tedi>,
 - 2) на досках объявлений местных исполнительных органов и в местах, специально предназначенных для размещения объявлений в количестве 5 шт. объявлений по адресам: г. Астана, Коргалжынское шоссе, д. 6, г. Астана, ул. М. Габдуллина, д. 12, 12/1, 12Б, ул. Ш. Иманбаевой, д. 7. Фотоматериалы прилагаются к настоящему протоколу общественных обсуждений.

9. Решения участников общественных обсуждений:

Председатель Общественных обсуждений: Аяпбергенов Султан Зейнуллоевич, руководитель отдела городского планирования района Алматы г. Астаны.

Секретарь Общественных обсуждений: Амантай Шерхан Бейбитович, главный специалист отдела инфраструктуры и перспективного развития ГУ «Аппарата акима района Сарыарка г. Астаны».

Утвердить регламент и повестку обсуждений участка в границах г. Астана, р-он «Нура», проспекты/улицы Шоссе Коргалжын, в границах дома 6 и ун-т М. Нарикбаев, а также г. Астана, р-он «Байконыр», проспекты/улицы Иманбаева, Иманова, Габдуллина.

ЗА – единогласно.

Общественные обсуждения считаются состоявшимися, количество участвующих составляет 36 физических и юридических лиц.

Результаты голосования:

1. Внести в планы благоустройства и освоения территорий, находящихся в частной собственности обустройство парковочного пространства, установка знаков и устранение незаконно возведенных ограждений и повесить без барьерную среду для маломобильных групп граждан и пешей доступности в границах улиц Иманова-Иманбаева-Габдуллина (ЖК Айя)

ЗА - 13 ПРОТИВ - 6 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8

2. Внести в планы благоустройства и освоения территорий, находящихся в частной собственности обустройство сквера, устранение незаконно возведенных ограждений и повесить без барьерную среду для маломобильных групп граждан и пешей доступности

ЗА - 22 ПРОТИВ - 1 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

3. Устранить нестационарные объекты (овощной павильон) расположенный по красной линии и создающим препятствия транспортным средствам и пешеходам по улице Иманбаева

ЗА - 23 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1

4. Утвердить планировочную схему, ситуационную схему и иные виды документов для организации безопасного дворового пространства в границах межквартальных улиц и внести изменения в действующий ПДП, путем изменения ПАРКИНГ 86 мест на парковка

ЗА - 20 ПРОТИВ - 1 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

5. Привести в соответствие границы незаконно возведенных строений, а именно капитальный забор и освободить пожарные проезды и парковочное пространство

ЗА - 23 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

6. Пересмотреть концепцию развития шоссе Коргалжын в границах дома 6 и ун-т М.Нарикбаев для проведения строительно-монтажных работ прилегающей территории и допуску к изыскательским работам для подготовки форэскиза проектов и планировочной схемы для высадки зеленых насаждений, мест общего пользования, пандусов и объектов гражданского назначения
ЗА - 26 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

7. Освободить пешеходные маршруты и места общего пользования путем сноса незаконно возведенных ограждений за ун-т М.Нарикбаев
ЗА - 26 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

8. Ограничить этажность объектов гражданского строительства не выше 7 этажей и созданием интеграционной среды для маломобильных групп граждан и повышения привлекательности района, путем размещения социальных объектов Нура, Коргалжын шоссе 6
ЗА - 26 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

9. Провести работы по объединению участков и допустить к проведению работ по расширению их расширению расположенных на шоссе Коргалжын для соблюдения требований водоохранной полосы
ЗА - 25 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1

Принятые решения:

1. Внести в планы благоустройства и освоения территорий, находящихся в частной собственности обустройство сквера, устранение незаконно возведенных ограждений и повисить без барьерную среду для маломобильных групп граждан и пешей доступности

2. Устранить нестационарные объекты (овощной павильон) расположенный по красной линии и создающим препятствия транспортным средствам и пешеходам по улице Иманбаева

3. Утвердить планировочную схему, ситуационную схему и иные виды документов для организации безопасного дворового пространства в границах межквартальных улиц и внести изменения в действующий ПДП, путем изменения ПАРКИНГ 86 мест на парковка

4. Привести в соответствие границы незаконно возведенных строений, а именно капитальный забор и освободить пожарные проезды и парковочное пространство

5. Пересмотреть концепцию развития шоссе Коргалжын в границах дома 6 и ун-т М.Нарикбаев для проведения строительно-монтажных работ прилегающей территории и допуску к изыскательским работам для подготовки форэскиза проектов и планировочной схемы для высадки зеленых насаждений, мест общего пользования, пандусов и объектов гражданского назначения

6. Освободить пешеходные маршруты и места общего пользования путем сноса незаконно возведенных ограждений за ун-т М.Нарикбаев

7. Ограничить этажность объектов гражданского строительства не выше 7 этажей и созданием интеграционной среды для маломобильных групп граждан и повышения привлекательности района, путем размещения социальных объектов Нура, Коргалжын шоссе 6

8. Провести работы по объединению участков и допустить к проведению работ по расширению их расширению расположенных на шоссе Коргалжын для соблюдения требований водоохранной полосы

Результаты общественных обсуждений направить в уполномоченные государственные органы для принятия соответствующих решений и учета в работе.

10. Сведения о всех заслушанных докладах: Казиев С., жители ЖК «Айя» «Альбион», собственник земельного участка.

Тексты докладов по документам, выносимым на общественные обсуждения, прилагаются к настоящему протоколу общественных обсуждений.

11. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных обсуждений и содержит замечания и предложения, полученные до и во время проведения общественных обсуждений. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных обсуждений, вносятся в таблицу с отметкой «не имеют отношения к предмету общественных обсуждений».

12. Мнение участников общественных обсуждений о качестве рассматриваемых документов и заслушанных докладов на предмет полноты и доступности их понимания, рекомендации по их улучшению: Замечаний либо предложений касательно проведенных общественных обсуждений не поступило.

13. Обжалование протокола общественных обсуждений возможно в судебном порядке.

14. Председатель общественных обсуждений:

Аяпбергенов С.З.

подпись  _____

21 августа 2023 года

15. Секретарь общественных обсуждений:

Кабиев С.М.

подпись  _____

21 августа 2023 года

**Сводная таблица замечаний и предложений,
полученных до и во время проведения общественных обсуждений**

№ пп	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
1	Жители ЖК «Альбион» предложили провести благоустройство территории до набережной, обеспечить условия безопасного проживания людей и досуга детей, осуществить мероприятия по исключению нахождения на неосвоенных территориях людей без определенного места жительства и торговли наркотическими веществами.	Предложение принято и будет направлено для рассмотрения уполномоченным органам.	
2	Орынбаева Д.С., предложила провести благоустройство территории под досуг студентов прилегающих высших учебных заведений, а также в целом ремонт набережной.	Предложение принято и будет направлено для рассмотрения уполномоченным органам.	
3	Елеусинов Ш.Т., предложил снести ограждения частного сектора оккупированного лицами без	Предложение принято и будет направлено для рассмотрения уполномоченным органам.	

	определенного места жительства, обеспечить условия для сокращения криминогенной обстановки.		
4	Жители ЖК «Айя» предложили использовать незаконно занимаемые территории под парковку автотранспортных средств, провести мероприятия по организации одностороннего движения и обеспечения принципа безопасного двора, ликвидировать стихийную строку и организованный бизнес, препятствующих нормальным условиям проживания жителей.	Предложение принято и будет направлено для рассмотрения уполномоченным органам.	

Приобщаются к настоящему протоколу мастер план (презентация) от независимых экспертов урбанистики, письменных и электронных обращений 24 шт., листов голосований общественных обсуждений 26 шт.

Председатель общественных обсуждений:

Аяпбергенов С.З.

подпись _____

21 августа 2023 года

Секретарь общественных обсуждений:

Кабиев С.М.

подпись _____

21 августа 2023 года