|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\a.naurzbekova\Desktop\2023 НОВЫЙ ЛОГОТИП БНС\2 шаг новый вариант логотипа во всех форматах\Group 54.png | **Статистика цен** |
|  | **www.stat.gov.kz** |
| **Баспасөз хабарламасы** | № 08-18  2023 жылғы 17 тамыз |

## 

## **Астана қаласындағы тұрғын үй құрылысы**

2023 жылғы қаңтар-шілдеде тұрғын үй құрылысына бағытталған инвестициялар көлемі 282776,7 млн. теңгені құрады, бұл 2022 жылғы қаңтар-шілдеде 21,1% төмен. Негізгі капиталға салынған инвестициялардың жалпы көлеміндегі тұрғын үй құрылысында игерілген қаражаттар үлесі 41,7% құрады.

Барлық қаржыландыру көздерінің есебінен 22312 пәтерлік тұрғын үйлер пайдалануға берілді, пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы ауданы 1859882 шаршы метрді құрады, бұл 2022 жылғы тиісті қаңтар-шілдеге қарағанда 28,2% жоғары. Жеке салушылармен жалпы ауданы 32676 шаршы метр тұрғын үйлер салынған, бұл  
2022 жылғы қаңтар-шілдеге қатысты алғанда 58,9%. Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы көлемінде жеке тұрғын үй құрылысының үлесі 1,8% , 2022 жылғы қаңтар-маусымға 3,8% құрады.

Елордада 2023 жылғы қаңтар-шілдеде тұрғын үйлердің жалпы ауданының 1 шаршы метрін салудың орташа нақты шығыны 204,1 мың теңгені, оның ішінде жеке салушылармен тұрғызылғаны 336,1 мың теңгені құрады.

**Әдіснамалық түсініктемелер**

**Тұрғын үй құрылысына салынған инвестициялар** - жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлер, жатақханалар, әлеуметтік топтарға арналған тұрғын үй құрылысын салуға жұмсалған шығындар.

**Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру** - құрылысы аяқталған жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді, жатақханаларды, әлеуметтік топтарға арналған тұрғын үйлерді (жетім балалар мен ата-анасының қамқорлығынсыз қалған балаларға арналған мектеп-интернаттар, балалар үйлері, қарттар мен мүгедектерге арналған интернат-үйлері, тұрақты мекен-жайы жоқ адамдарды бейімдеу орталықтары) белгіленген тәртіпте пайдалануға беру жатады.

**Тұрғын үйлердің жалпы алаңының 1 шаршы метр құрылысының орташа нақты шығындары** құрылыстың басталу күніне және жайлылық пен қабат деңгейіне қарамастан есепті жылы құрылысы біткен барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының 1 шаршы метріне құрылыс салушылар жұмсаған шығындардың нақты жиынтығы ретінде анықталады.

*[www.gov.kz](http://www.gov.kz)**/ ҚР СЖРА ҰСБ Астана қаласы бойынша департаменті / Баспасөз орталығы / Жаңалықтар*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Шығаруға жауапты:**  Құрылыс және инвестиция статистикасы | **Басқарма басшысының м.а.:**  Буркитбаев К.К.  Тел. +7 7172 32-19-23 | **Орындаушы:**  Бекмагамбетов Б.К.  Тел. . +7 7172 32-19-23  Е-mail: el.bannaya@aspire.gov.kz | **Мекенжай:**  010000, Астана қаласы  Желтоқсан көшесі, 22 |

*© Ұлттық статистика бюросының Астана қаласы бойынша департаменті*