

**Қаратөбе ауданындағы ауыл шаруашылығы өндірісін және шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін жер учаскелерін жалға беру жөніндегі конкурстық өтінімдерді ашудың
№ 1 хаттамасы**

Қаратөбе ауылы

26.04.2023 ж. сағ.14.30.

Конкурстық комиссияның құрамы:

Комиссия төрағасы:

Төлепов Қайрат Нұржанұлы – аудан әкімінің орынбасары

Комиссия мүшелері:

Бозов Нұрбол Беркінұлы – Қаратөбе ауданының жер қатынастары бөлімінің басшысы;

Мұханов Қанат Мұратұлы – Қаратөбе ауданының кәсіпкерлік және ауылшаруашылығы бөлім басшысы;

Омарова Сәния Шайжанқызы – Қаратөбе ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлім басшысы;

Мендешов Нұрлан Құмарұлы – Қаратөбе аудандық мәслихат депутаты

Тойшыбаев Асхат Жәнібекұлы – Батыс Қазақстан облысының Кәсіпкерлер палатасының Қаратөбе ауданындағы филиалының директоры

Кужахметов Мәулен – Аудандық ақсақалдар кеңесінің төрағасы

Азамат Нұркен – «Қаратөбе аудандық жасармен жұмыс жөніндегі ресурстық орталығының» жетекшісі

Зейнуллин Санат Серікұлы – «Алдияр» шаруа қожалығының жетекшісі

Аумағында жер учаскелері бар ауылдық округтердің әкімдері:

Мұқанов Қоныс Ізімұлы – Аққозы ауылдық округі әкімі;

Зайнуллин Бағдат Рафиголлаұлы – Сулыкөл ауылдық округі әкімі;

Жергілікті халық өкілдері:

Жұмағалиев Қобыланды Бакитұлы – Аққозы ауылдық округінің жергілікті халық өкілі;

Тұяқбаев Нұрлан Тәшенұлы – Сулыкөл ауылдық округінің жергілікті халық өкілі;

Комиссия хатшысы: Пазылова Әсел Мәлікқызы – жер қатынастары бөлімінің бас маманы конкурстық өтінімдер салынған конверттерді ашу рәсімін жүргізді.

Күн тәртібі:

Комиссия төрағасы: Қ.Төлепов

Құрметті комиссия мүшелері! Бүгін Қазақстан Республикасының жер Кодексінің 43-1 бабы және Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы Министрінің 2018 жылғы 20-желтоқсандағы «Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы № 518 бұйрығы негізінде және ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелеріне конкурс өткізгелі отырмыз.

Аудан бойынша 2 ауылдық округтен 6 лот, 4270 гектар жер учаскесі шығарылды. Шығарылған лоттар бойынша барлығы 10 өтініш қабылданды.

Конкурсқа шығарылған жер учаскелерінің тізбесі

№ р/н	Жер учаскесінің орналасқан жері	Жалпы ауданы, га	Соның ішінде:							Жалға беру мерзімі (жыл)
			Егістік		Жайылым		шабындық		басқа жер лер	
			га	боните т балы	га	боните т балы	га	боните т балы		
1	Аққозы а/о	500			497			6	3	10
2	Аққозы а/о	570			566			6	4	10
3	Аққозы а/о	600			599			6	1	10
4	Сулыкөл а/о	1000			687		310	8	3	10
5	Сулыкөл а/о	600			599			8	1	10
6	Сулыкөл а/о	1000			972		25	8	3	10
	Барлығы	4270,0	0,0	-	3920	-	335		15	-

Комиссия төрағасының орынбасары Н.Бозов: Қазақстан Республикасының жер Кодексінің 43-1 бабының және Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20-желтоқсандағы № 518 бұйрығының талаптарына сәйкес 2023 жылдың 10 қаңтардағы жергілікті баспасөз бетінде Қаратөбе өңірі газетінің №3 санының (7532) хабарландыру жарияланып, аудан әкімінің ресми интернет-ресурсына, Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы Министрлігі Жер ресурстарын басқару комитетінің интернет-ресурсында орналастырылып, облысымыздың барлық аудандарына конкурс ұйымдастырылып жатырғандығы жөнінде хаттар жолданды. Аталған хабарлама алғаш жарияланған күннен бастап күнтізбелік 30 күн өткен соң, яғни 2023 жылдың 16 ақпаннан бастап конкурсқа қатысуға арналған өтінімдерді қабылдау басталған болатын. Конкурсқа қатысуға арналған өтінімдерді қабылдау және тіркеу қабылдау басталған күннен бастап 15 жұмыс күні ішінде 16 ақпаннан 10 наурыз аралығында жүзеге асырылды.

Қаратөбе өңірі газетінің №11 (7540) санына хабарлама беріліп, ауданда төтенше жағдай болуына себепті конкурс өткізу күні 2023 жылдың 26 сәуіріне қалдырылды. Конкурса қатысуға арналған өтінімдерді қабылдау және тіркеу қабылдау басталған күннен бастап 15 жұмыс күні ішінде 12 сәуірмен 25 сәуір аралығында жүзеге асырылды. Қаратөбе өңірі газетінің №13 (7542) санына хабарлама берілді.

Конкурстық өтінімдерді ұсынудың белгіленген соңғы мерзімі өткенге дейін конкурстық өтінім берген келесі қатысушылардың конкурстық өтінімдері, конверттер ашылды және олар құрамында:

№ 1 лот Аққозы ауылдық округі, 500 га

1. **«Мерлан» Қасқарауов Ахметжан Санетұлы** - № 1 лот бойынша конкурса қатысуға өтінім, Бизнес-жоспар, шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру жөніндегі, жалдау шартын жасасу жөніндегі міндеттемелер, ҚР жер заңнамасының талаптарын орындау бойынша міндеттемелер, жеке куәлік, басқа құжаттар;
2. **«Мұратжан» Төлегенов Ғалым Бақытғалиұлы** - № 1 лот бойынша конкурса қатысуға өтінім, Бизнес-жоспар, шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру жөніндегі, жалдау шартын жасасу жөніндегі міндеттемелер, ҚР жер заңнамасының талаптарын орындау бойынша міндеттемелер, жеке куәлік, басқа құжаттар;

№ 2 лот Аққозы ауылдық округі 570 га

3. **«Нұрқанат» Сариев Калимурат Серикбаевич** - № 2 лот бойынша конкурса қатысуға өтінім, Бизнес-жоспар, шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру жөніндегі, жалдау шартын жасасу жөніндегі міндеттемелер, ҚР жер заңнамасының талаптарын орындау бойынша міндеттемелер, жеке куәлік, басқа құжаттар;
4. **«Батырбек» Гимранов Батырбек Бимуханович** - № 2 лот бойынша конкурса қатысуға өтінім, Бизнес-жоспар, шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру жөніндегі, жалдау шартын жасасу жөніндегі міндеттемелер, ҚР жер заңнамасының талаптарын орындау бойынша міндеттемелер, жеке куәлік, басқа құжаттар;

№ 3 лот Аққозы ауылдық округі 600 га

Аққозы ауылдық округінде конкурса ұсынылған №3 лотқа ҚР Жер кодексінің 43-1 бабы 21 тармағына сәйкес конкурса шығарылған жер учаскесі бойынша конкурса қатысуға екіден аз өтінім келіп түсуіне байланысты өткізілмеді деп танылады. ҚР Жер кодексінің 43-1 бабы 22 тармағына сәйкес шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану жалға алу құқығын беру жөніндегі конкурс өткізілмейді деп танылған жағдайда, осы бапта көзделген тәртіппен жаңа мерзімдерде қайта конкурс өткізілетін болады.

№ 4 лот Сулыкөл ауылдық округі 1000 га

5. **«Ғаббас» Ғаббасов Нұрдәулет Жасұланұлы** - № 4 лот бойынша конкурса қатысуға өтінім, Бизнес-жоспар, шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру жөніндегі, жалдау шартын жасасу жөніндегі міндеттемелер, ҚР жер заңнамасының талаптарын орындау бойынша міндеттемелер, жеке куәлік, басқа құжаттар;
6. **«Ерсұлтан» Ерсайнов Ерсұлтан Қосманұлы** - № 4 лот бойынша конкурса қатысуға өтінім, Бизнес-жоспар, шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру жөніндегі, жалдау шартын жасасу жөніндегі міндеттемелер, ҚР жер заңнамасының талаптарын орындау бойынша міндеттемелер, жеке куәлік, басқа құжаттар;

№ 5 лот Сулыкөл ауылдық округі 600 га

7. **«Рахмет2023» АӨК Өмірзақов Айдос Төлегенұлы** - № 5 лот бойынша конкурса қатысуға өтінім, Бизнес-жоспар, шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасын

жасау және игеру жөніндегі, жалдау шартын жасасу жөніндегі міндеттемелер, ҚР жер заңнамасының талаптарын орындау бойынша міндеттемелер, жеке куәлік, басқа құжаттар;
«Жусандой» АӨК Оспанов Сериккали Кабиевич

8. **«Жусандой» АӨК Оспанов Сериккали Кабиевич** - № 5 лот бойынша конкурсқа қатысуға өтінім, Бизнес-жоспар, шаруашылықішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру жөніндегі, жалдау шартын жасасу жөніндегі міндеттемелер, ҚР жер заңнамасының талаптарын орындау бойынша міндеттемелер, жеке куәлік, басқа құжаттар;

№ 6 лот Сулыкөл ауылдық округі 1000 га

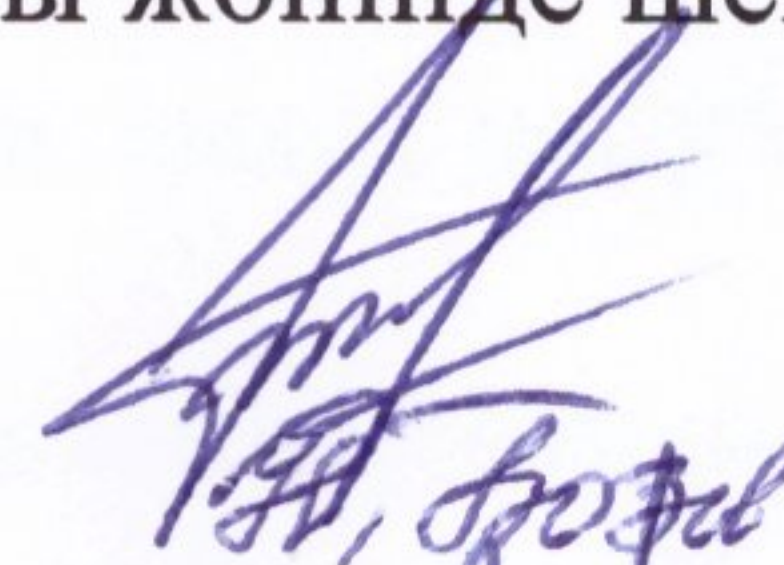
9. **«Ақберен» Курмашев Ергали Айткалиевич** - № 6 лот бойынша конкурсқа қатысуға өтінім, Бизнес-жоспар, шаруашылықішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру жөніндегі, жалдау шартын жасасу жөніндегі міндеттемелер, ҚР жер заңнамасының талаптарын орындау бойынша міндеттемелер, жеке куәлік, басқа құжаттар;

10. **«Ғаббас» Ғаббасов Нұрдәулет Жасұланұлы** - № 6 лот бойынша конкурсқа қатысуға өтінім, Бизнес-жоспар, шаруашылықішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру жөніндегі, жалдау шартын жасасу жөніндегі міндеттемелер, ҚР жер заңнамасының талаптарын орындау бойынша міндеттемелер, жеке куәлік, басқа құжаттар;

Комиссия конкурсқа қатысушылардың ұсынған құжаттарын әрбір лот бойынша бөлек қарап, бағалап, қорытындысын бірден шығаратындығы жөнінде шешті.

Конкурстық комиссиясының төрағасы:

Конкурстық комиссиясының мүшелері:

 Қ.Н.Төлепов

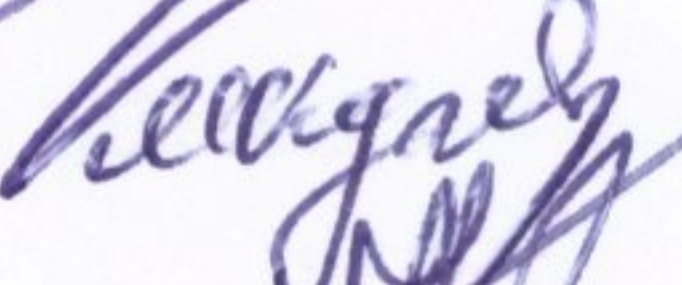
 Н.Б.Бозов

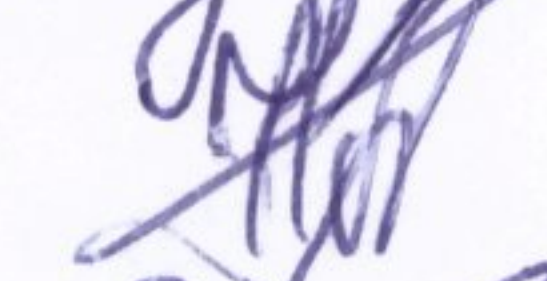
 Қ.М.Мұханов

 С.Ш.Омарова

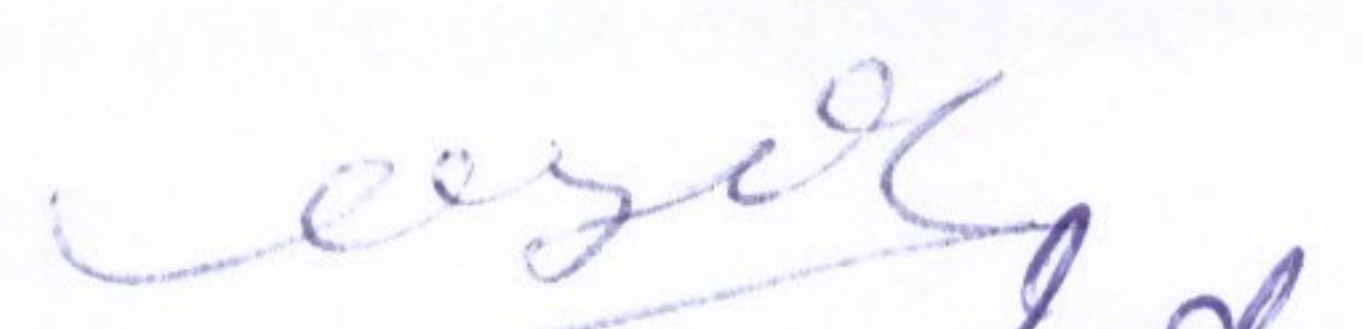
 Н.Қ.Мендешов

 А.Ж.Тойшыбаев

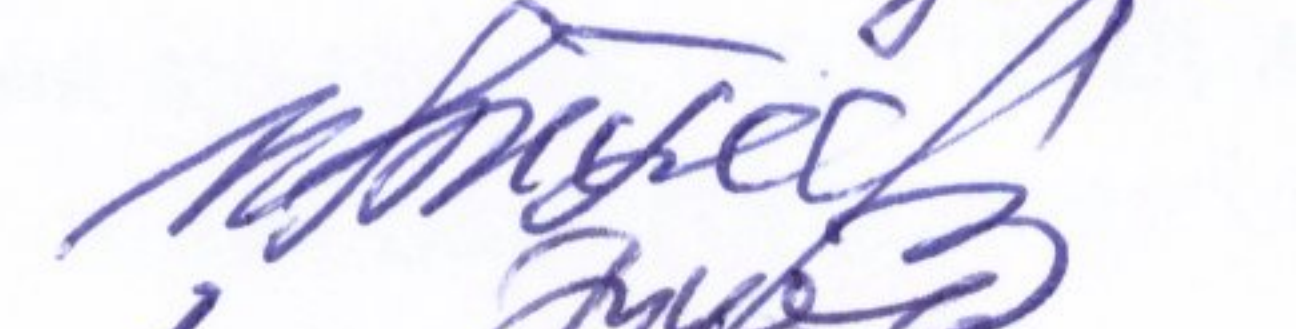
 М.Кужахметов

 Н.А.Азамат

 С.С.Зейнуллин

 Қ.І.Мұқанов

 Б.Р.Зайнуллин

 Қ.Б.Жұмағалиев

 Н.Т.Тұяқбаев

 А.М.Пазылова

Комиссия хатшысы: