

Контракт

**на разведку редкометальных и благородных руд
на перспективной площади Мукур-Аят в
Костанайской области**

между

**Министерством по инвестициям и
развитию Республики Казахстан**
(далее – Компетентный орган)

И

**Товариществом с ограниченной ответственностью
«North Rare Metals Group»**
(далее - Недропользователь)

**г. Астана
2018г.**

Содержание

	Преамбула
1	Цель контракта
2	Срок действия контракта
3	Контрактная территория
4	Рабочая программа
5	Право собственности на имущество и информацию
6	Право Республики Казахстан на приобретение и реквизицию полезных ископаемых
7	Наем персонала, приобретение товаров, работ и услуг при проведении разведки
8	Участие в социально-экономическом развитии региона и финансировании научных исследований
9	Налогообложение
10	Коммерческое обнаружение
11	Консервация, ликвидация и ликвидационный фонд
12	Учет и отчетность
13	Общие условия проведения операций по недропользованию
14	Ответственность недропользователя за нарушение условий контракта
15	Передача прав и обязанностей
16	Непреодолимая сила
17	Конфиденциальность
18	Применимое право
19	Порядок разрешения споров
20	Гарантии прав недропользователя
21	Условия прекращения действия контракта
22	Язык Контракта
23	Дополнительные положения

Приложения к контракту на разведку:

Приложение 1 - Рабочая программа к Контракту на разведку

Приложение 2 - Геологический отвод

Настоящий контракт на разведку редкометальных и благородных руд на перспективной площади Мукур-Аят в Костанайской области Республики Казахстан заключен «__» _____ 2018 года между Министерством по инвестициям и развитию Республики Казахстан (далее – Компетентный орган) и ТОО «North Rare Metals Group» (далее - Недропользователь) в соответствии с протоколом конкурсной комиссии №2 от 11 ноября 2014 года, являющийся основанием для заключения контракта.

Преамбула

Принимая во внимание, что:

- 1) в соответствии с Конституцией Республики Казахстан недра и содержащиеся в них полезные ископаемые находятся в государственной собственности, Республика Казахстан выражает желание при условии обеспечения рационального, комплексного и безопасного использования недр осуществлять разведку редкометальных и благородных руд;
- 2) Недропользователь имеет желание, финансовые и технические возможности рационально и эффективно проводить разведку редкометальных и благородных руд в соответствии с контрактом;
- 3) Правительство Республики Казахстан наделило Компетентный орган правом на заключение и исполнение Контракта;
- 4) Компетентный орган и Недропользователь договорились о том, что контракт будет регулировать их взаимные права и обязанности при разведке редкометальных и благородных руд.

Компетентный орган и Недропользователь договариваются о нижеследующем:

1. Цель контракта

1. Целью контракта является определение условий предоставления права недропользования для проведения операций по разведке редкометальных и благородных руд на контрактной территории в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

2. В соответствии с Законом Республики Казахстан от 24 июня 2010 года «О недрах и недропользовании» (далее – Закон) и условиями контракта недропользователь вправе проводить разведку в пределах геологического отвода, в том числе: использовать по своему усмотрению результаты своей деятельности, в том числе добытое при проведении опытно-промышленной добычи минеральное сырье, если иное не предусмотрено контрактом либо Законом;

сооружать на контрактной территории, а в случае необходимости на иных земельных участках, предоставленных недропользователю в установленном порядке, объекты производственной и социальной сферы, необходимые для осуществления работ, а также на основании договоров пользоваться объектами и коммуникациями общего пользования как на контрактной территории, так и вне ее пределов;

передавать права или их часть другим лицам с соблюдением условий, установленных Законом;

прекратить операции по недропользованию на условиях, определенных Законом или настоящим контрактом.

2. Срок действия контракта

3. Контракт на разведку заключен на 6 (шесть) лет.

4. Контракт вступает в силу с даты его государственной регистрации в Компетентном органе.

5. Недропользователь должен приступить к проведению разведки через 30 дней с даты регистрации контракта.

6. В случае обнаружения месторождения недропользователь имеет право на продление срока действия Контракта, на период необходимый для его оценки в соответствии со статьями 65 и 69 Закона.

7. Заявление о продлении срока действия контракта для оценки обнаружения должно быть рассмотрено не позднее одного месяца с даты его поступления в Компетентный орган.

8. При изменении срока действия контракта в контракт вносятся соответствующие изменения и (или) дополнения.

Срок продления исчисляется с даты регистрации соответствующего дополнения, если сторонами не согласован иной срок.

3. Контрактная территория

9. Недропользователь выполняет разведку в пределах контрактной территории, указанной в геологическом отводе, являющимся неотъемлемой частью контракта.

10. Если при проведении разведки полезных ископаемых будет установлено, что географические границы обнаружения или месторождения (независимо от расположения на суше или на море) выходят за пределы контрактной территории, указанной в геологическом отводе, то вопрос о ее расширении должен решаться Компетентным органом путем выдачи соответствующего геологического отвода, не превышающего по размерам пятидесяти процентов от контрактной территории, а также изменения условий контракта и рабочей программы без проведения конкурса в порядке и сроки, установленные Законом для согласования проекта контракта и его заключения, в случае, если эта территория свободна от недропользования.

11. Недропользователь обязуется использовать контрактную территорию только в целях, предусмотренных контрактом.

12. Возврат контрактной территории, за исключением территории, на которой сделано коммерческое обнаружение, осуществляется по следующему графику:

к концу второго года действия контракта – 10 %

к концу третьего года действия контракта – 10 %

к концу четвертого года действия контракта – 20 %

к концу пятого года действия контракта – 50 %

к концу шестого года действия контракта – вся контрактная территория, за исключением территории, на которой сделано Коммерческое обнаружение.

Возврат частей контрактной территории осуществляется путем переоформления геологического отвода с исключением возвращаемых частей контрактной территории из соответствующего геологического отвода.

13. Возвращаемые участки должны соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан, предъявляемым к возврату участков. Недропользователь восстанавливает за свой счет возвращаемые территории и другие природные объекты, нарушенные вследствие проведения разведки, до состояния, пригодного для использования по прямому назначению.

4. Рабочая программа

14. Рабочая программа на разведку является обязательной частью согласно приложения 1 к настоящему контракту и содержит обязательства недропользователя, необходимые для достижения инвестиционных проектных показателей.

Рабочая программа также должна включать мероприятия, необходимые для достижения основных проектных показателей, с распределением по годам и указанием необходимых затрат.

15. При изменении показателей проектных документов, которые затрагивают инвестиционные проектные показатели, включенные в рабочую программу, в рабочую программу должны быть внесены соответствующие изменения.

5. Право собственности на имущество и информацию

16. Имущество, приобретенное недропользователем для выполнения операций по разведке, является собственностью недропользователя.

17. Вне зависимости от перехода права собственности на оборудование и иное имущество к Республике Казахстан за недропользователем сохраняется обязанность демонтажа либо удаления с контрактной территории такого оборудования и иного имущества за его счет в течение срока действия контракта, а также в течение одного года с момента истечения срока действия контракта, за исключением случаев передачи такого оборудования и иного имущества другому лицу в соответствии с письменным уведомлением компетентного органа, либо когда контрактом установлено иное.

Демонтаж и удаление оборудования и иного имущества с контрактной территории вне зависимости от принадлежности должны осуществляться недропользователем способом, безопасным для жизни, здоровья человека и окружающей среды, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

18. При досрочном прекращении компетентным органом действия контракта сооружения и оборудование, обеспечивающие непрерывность технологического процесса и промышленную безопасность, подлежат передаче бывшим недропользователем во временное владение и пользование национальной компании на срок до передачи имущества новому недропользователю.

19. Геологическая информация находится в собственности недропользователя на период действия контракта, если она получена за счет средств недропользователя.

После прекращения действия контракта вся геологическая и иная информация о недрах передается недропользователем на безвозмездной основе в собственность Республики Казахстан.

6. Право Республики Казахстан на приобретение и реквизицию полезных ископаемых

20. Республика Казахстан имеет преимущественное перед другими лицами право на приобретение полезных ископаемых недропользователя по ценам, не превышающим цены, применяемые недропользователем при совершении сделок с соответствующими полезными ископаемыми, сложившиеся на дату совершения сделки, за вычетом транспортных расходов и затрат на реализацию.

21. В случае отсутствия информации о ценах полезных ископаемых, применяемых недропользователем при совершении сделок, применяются цены, не превышающие сложившиеся на мировых рынках цены на дату совершения сделки по приобретению Республикой Казахстан полезных ископаемых, за вычетом транспортных расходов и затрат на реализацию.

Предельный объем приобретаемых полезных ископаемых не может превышать 70 % от общего объема продукции, фактически добытой в соответствующем году.

22. В случае введения чрезвычайного или военного положения Правительство Республики Казахстан имеет право реквизиции части или всех полезных ископаемых, принадлежащих недропользователю. Реквизиция может осуществляться в размерах, необходимых для нужд Республики Казахстан, в течение всего срока действия чрезвычайного или военного положения.

7. Наем персонала, приобретение товаров, работ и услуг при проведении разведки

23. При проведении операций по разведке недропользователь обязуется отдавать предпочтение казахстанским кадрам, за исключением менеджеров и специалистов, при привлечении которых в рамках внутрикорпоративного перевода в соответствии с законодательством Республики Казахстан о занятости населения и миграции населения количество граждан Республики Казахстан должно быть не менее пятидесяти процентов от общего количества сотрудников по каждой соответствующей категории. При этом для

руководителей, привлекаемых в рамках внутрикорпоративного перевода, требования по соблюдению соотношения к количеству граждан Республики Казахстан не применяются.

23-1. Количество казахстанских кадров в процентном отношении от общего количества привлекаемых к работам кадрам, включая персонал, занятый на подрядных и субподрядных работах должно составить 50% по руководящему составу, 50% по специалистам с высшим и средним профессиональным образованием, 50% по квалифицированным рабочим, в том числе по годам:

год	Руководящий состав	специалисты с ВО и СПО	квалифицированные рабочие
1 год	50%	50%	50%
2 год	50%	50%	50%
3 год	50%	50%	50%
4 год	50%	50%	50%
5 год	50%	50%	50%
6 год	50%	50%	50%

Требования настоящего пункта не распространяются на руководителей, менеджеров и специалистов, являющихся иностранными гражданами, привлеченных в рамках внутрикорпоративного перевода в соответствии с пунктом 23 настоящего контракта.

24. Недропользователь обязан обеспечить равные условия оплаты труда для казахстанского персонала по отношению к привлеченному иностранному персоналу, включая персонал, занятый на подрядных работах.

25. Недропользователь обязуется осуществлять в период проведения разведки ежегодное финансирование обучения, повышения квалификации и переподготовки работников, являющихся гражданами Республики Казахстан, задействованных при исполнении контракта и (или) обучение граждан Республики Казахстан по перечню специальностей согласованному с компетентным органом, в размере 1% от суммы освоенных средств в отчетном году.

В случае превышения объемов требуемого финансирования, предусмотренного в настоящем пункте, по итогам какого-либо года, указанные суммы превышения засчитываются в счет обязательств по финансированию обучения, повышения квалификации и переподготовки работников, являющихся гражданами Республики Казахстан, будущих периодов и

учитываются как расходы того периода, в счет обязательства которого они были зачтены.

Исполнением обязанности, указанной в настоящем пункте, являются фактически понесенные расходы недропользователя по финансированию подготовки и переподготовки граждан Республики Казахстан, в том числе на приобретение по представленному местным исполнительным органом области и согласованному с компетентным органом перечню работ и услуг, необходимых для улучшения материально-технической базы организаций образования, осуществляющих на территории соответствующей области, подготовку кадров по специальностям, непосредственно связанным со сферой недропользования, а также расходы по финансированию профессиональной подготовки и переподготовки кадров в собственных учебных (обучающих) центрах при юридическом лице, являющемся недропользователем.

26. Закуп товаров, работ (услуг) при проведении разведки должен осуществляться в соответствии с требованиями Закона. При приобретении работ (услуг) недропользователь обязуется привлекать казахстанских производителей работ (услуг) при проведении операций по недропользованию, включая использование воздушного, железнодорожного, водного и других видов транспорта, если эти работы (услуги) соответствуют стандартам, ценовым и качественным характеристикам однородных работ (услуг), оказываемых нерезидентами Республики Казахстан.

При этом размер местного содержания по контракту при проведении операций по разведке должен составлять 50% процентов по отношению к работам (услугам), в том числе по годам:

Год	Работы (услуги)
1 год	50%
2 год	50%
3 год	50%
4 год	50%
5 год	50%
6 год	50%

8. Участие в -экономическом развитии региона и финансировании научных исследований

27. В течение срока действия контракта недропользователь производит ежегодные отчисления на социально-экономическое развитие региона и развитие его инфраструктуры в размере не менее 1 000 000 (одного миллиона) тенге на весь период разведочных работ, равными долями по годам, в течении периода действия контрактных обязательств, в бюджет местного исполнительного органа области на код бюджетной классификации 206114 «Отчисления недропользователей на социально-экономическое развитие региона и развитие его инфраструктуры», согласно Единой бюджетной классификации, утвержденной приказом Министра финансов Республики Казахстан от 18 сентября 2014 года № 403 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 9756).

28. В соответствии с подпунктом 12-1) пункта 1 статьи 76 Закона недропользователь обязуется осуществлять ежегодное финансирование научно-исследовательских, научно-технических и (или) опытно-конструкторских работ, оказываемых казахстанскими производителями товаров, работ и услуг, в размере не менее одного процента от совокупного годового дохода по контрактной деятельности по итогам предыдущего года.

В случае перевыполнения объема обязательств по финансированию научно-исследовательских, научно-технических и (или) опытно-конструкторских работ по итогам текущего года недропользователь осуществляет корректировку (зачет) объемов перевыполненных обязательств на следующие отчетные периоды.

В случае отсутствия казахстанских производителей научно-исследовательских, научно-технических и (или) опытно-конструкторских работ финансирование данных работ, оказываемых иностранными производителями, осуществляется по разрешению компетентного органа.

Исполнением обязательства по финансированию научно-исследовательских, научно-технических и (или) опытно-конструкторских работ является фактически понесенные расходы недропользователя на указанные работы, связанные с деятельностью в рамках контракта на недропользование, а также с деятельностью, не связанной с контрактом на недропользование, направленной на получение продукции (переделов) с высокой добавленной стоимостью, исследования в области экологии, охраны труда, обеспечения безопасного ведения работ, энергосбережения в рамках производственной деятельности (технологического цикла) и расходы на финансирование научных исследований, осуществляемых субъектами научной и (или) научно-технической деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О науке», а также элементов индустриально-инновационной инфраструктуры в соответствии с Предпринимательским кодексом Республики Казахстан.

9. Налогообложение

29. Исчисление налоговых обязательств по налогам и другим обязательным платежам в бюджет по деятельности, осуществляемой в рамках контракта, производится в соответствии с налоговым законодательством, действующим на момент возникновения обязательств по их уплате. Исполнение налоговых обязательств по деятельности, осуществляемой в рамках контракта, не освобождает недропользователя от исполнения налогового обязательства по осуществлению деятельности в Республике Казахстан, выходящей за рамки контракта, в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан, действующим на дату возникновения налогового обязательства.

30. Окончательный размер подписного бонуса 1 000 000 (один миллион) тенге.

31. На момент заключения контракта недропользователь оплатил пятьдесят процентов от установленной суммы подписного бонуса, согласно банковскому поручению за № 12 от 26 ноября 2014 года.

32. Оставшиеся пятьдесят процентов от установленной суммы подписного бонуса в размере 500 000 (пятьсот тысяч) тенге недропользователь уплачивает в порядке и сроки, установленные налоговым законодательством Республики Казахстан.

10. Коммерческое обнаружение

33. В случае обнаружения месторождения недропользователь обязан известить об этом компетентный орган в течение тридцати рабочих дней.

34. Компетентный орган в течение одного месяца, с момента получения извещения выдает разрешение на переход к этапу оценочных работ. При переходе к этапу оценочных работ в обязательном порядке вносится изменение в рабочую программу контракта.

35. Подтверждение обнаружения и определение сроков его оценки устанавливается компетентным органом по заключению уполномоченного органа по изучению и использованию недр. Коммерческое обнаружение объявляется недропользователем.

36. Недропользователь при переходе к этапу оценочных работ разрабатывает проект оценочных работ в соответствии с Законом. Оценочные работы могут включать проект опытно-промышленной добычи.

37. Недропользователь, обнаруживший и оценивший месторождение на основании контракта на разведку, имеет исключительное право на заключение контракта на добычу без проведения конкурса на основе прямых переговоров.

11. Консервация, ликвидация и ликвидационный фонд

38. При прекращении операций по разведке недропользователь осуществляет ликвидацию или консервацию объектов недропользования, на которых проводились работы по разведке, за исключением технологических единиц объекта недропользования (блоки, панели, выработки), которые будут использованы при проведении дальнейших операций по недропользованию, в соответствии с проектными документами и рабочей программой.

39. Объекты недропользования ликвидируются или консервируются в порядке, установленном Законом.

Недропользователь создает ликвидационный фонд для устранения последствий своих операций по контракту.

Отчисления в ликвидационный фонд в период разведки производятся недропользователем ежегодно в размере не менее одного процента от ежегодных затрат на геологоразведочные работы, предусмотренных рабочей программой на соответствующий год, на специальный депозитный счет в любом банке на территории Республики Казахстан.

40. Если фактические затраты на ликвидацию объектов недропользования превысят размер ликвидационного фонда, то недропользователь обязан осуществлять дополнительное финансирование ликвидации объектов недропользования.

41. Если фактические затраты на ликвидацию окажутся меньше размера ликвидационного фонда, то излишки денежных средств передаются недропользователю.

42. В случае передачи права недропользования ликвидационный фонд передается новому недропользователю.

43. В случае прекращения действия контракта в одностороннем порядке компетентным органом, ликвидационный фонд передается доверительному управляющему, определяемому в соответствии с пунктом 10 статьи 72 Закона.

12. Учет и отчетность

44. Недропользователь при проведении разведки должен вести учет проводимых операций по недропользованию и предоставлять компетентному органу отчетность о выполнении обязательств, предусмотренных контрактом и рабочей программой в порядке и сроки, предусмотренные Законом.

45. Недропользователь обязуется предоставлять необходимые документы, информацию и обеспечивать беспрепятственный доступ к местам работ должностным лицам контролирующих органов Республики Казахстан при выполнении ими служебных обязанностей и своевременно устранять выявленные ими нарушения.

46. По результатам деятельности на контрактной территории недропользователь обязан представить в уполномоченный орган по изучению и использованию недр геологическую отчетность.

13. Общие условия проведения операций по недропользованию

47. Недропользователь должен проводить операции по недропользованию в соответствии с контрактом и Законом, соблюдать требования, установленные законодательством Республики Казахстан к операциям по недропользованию, в том числе соблюдать экологические, санитарно-эпидемиологические требования и требования в области промышленной безопасности и в области охраны недр.

48. При проведении операций по недропользованию недропользователь обязуется не препятствовать другим лицам свободно передвигаться в пределах контрактной территории, пользоваться объектами и коммуникациями общего пользования, если это не связано с особыми условиями безопасности и такая деятельность не мешает проведению операций по недропользованию;

49. При осуществлении разведки недропользователь должен выбирать наиболее эффективные методы и технологии проведения операций по недропользованию, основанные на положительной практике использования недр.

50. Недропользователь берет на себя обязательства соблюдать условия Меморандума о взаимопонимании в отношении реализации Инициативы прозрачности деятельности добывающих отраслей в Республике Казахстан.

51. Недропользователь принимает на себя обязательство по финансированию своей деятельности по контракту в соответствии с проектными документами и рабочей программой.

14. Ответственность недропользователя за нарушение условий контракта

52. Недропользователь несет ответственность в виде уплаты неустойки за неисполнение, ненадлежащее исполнение принятых им следующих обязательств:

1) за невыполнение обязательств по местному содержанию в работах и услугах в размере одного % от суммы не исполненных за отчетный период обязательств;

2) за невыполнение обязательств по местному содержанию в кадрах в размере 2000 месячных расчетных показателей в соответствии с Законом о республиканском бюджете и действующего на 1 января соответствующего года (МРП);

3) за невыполнение финансовых обязательств, указанных в главах 7 и 8 настоящего Контракта в размере одного процента от суммы неисполненного за отчетный период обязательства.

При этом если фактические расходы недропользователя вследствие изменения цен, действующих на рынке, а также по другим обстоятельствам, не зависящим от воли недропользователя, оказались меньше тех, которые учитывались при заключении контракта, утверждении рабочей программы и проектных документов, но при этом физический объем обязательств недропользователя, предусмотренный контрактом, рабочей программой и проектными документами, исполнен в полном объеме, такое уменьшение фактических расходов недропользователя не является нарушением условий контракта и основанием для досрочного прекращения действия контракта в одностороннем порядке.

53. Расходы по приобретению работ (услуг), используемых при проведении операций по разведке, по результатам конкурса, состоявшегося вне территории Республики Казахстан, или приобретенных в нарушение порядка приобретения работ (услуг) при проведении операций по недропользованию, исключаются из расходов, учитываемых компетентным органом в качестве исполнения недропользователем контрактных обязательств.

54. Для целей пункта 53 настоящей главы учитывается стоимость работ (услуг), приобретение которых осуществлено недропользователем с нарушением установленных настоящим контрактом и Законом требований к порядку закупка таких работ (услуг), в которых доля местного содержания не соответствует требованиям пункта 26 главы 7 контракта. При этом из указанного объема вычитается стоимость фактически приобретенных работ (услуг) местного содержания.

15. Передача прав и обязанностей

55. Недропользователь имеет право передавать права или их часть другим лицам с соблюдением условий, установленных Законом.

56. Передача права недропользования влечет необходимость внесения соответствующих изменений и (или) дополнений в контракт и считается совершенной с момента регистрации таких изменений и (или) дополнений.

16. Непреодолимая сила

57. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение каких-либо обязательств по контракту, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение вызваны обстоятельствами непреодолимой силы.

58. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, как например: военные конфликты, природные катастрофы, стихийные бедствия (пожары и т.п.). Приведенный перечень не является исчерпывающим.

59. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы сторона, пострадавшая от них, незамедлительно уведомляет об этом другую сторону путем вручения либо отправки по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание обстоятельств непреодолимой силы.

60. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы стороны незамедлительно проводят совещание для поиска решения выхода из сложившейся ситуации и используют все средства для сведения к минимуму последствий таких обстоятельств.

61. При полной или частичной приостановке работ по контракту, вызванной обстоятельствами непреодолимой силы, срок действия контракта продлевается сторонами на период действия обстоятельств непреодолимой силы.

17. Конфиденциальность

62. Информация, полученная или приобретенная сторонами в процессе выполнения контракта, является конфиденциальной и подлежит защите в

соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан. Стороны могут использовать конфиденциальную информацию для составления необходимых отчетов, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

63. Геологическая информация предоставляется недропользователю в установленном порядке, согласно статьи 11 Закона, оформляемая соглашением о конфиденциальности № 410-С от 04 февраля 2015 года.

64. Стороны не имеют права передавать конфиденциальную информацию третьим лицам без согласия другой стороны, за исключением случаев: если такая информация используется в ходе ведения судебного разбирательства; когда информация предоставляется третьим лицам, оказывающим услуги недропользователю, при условии, что такое третье лицо берет на себя обязательство рассматривать такую информацию как конфиденциальную и использовать ее только в установленных сторонами целях и на определенный сторонами срок; когда информация предоставляется банку или другой финансовой организации, у которой недропользователь получает финансовые средства, при условии, что такой банк или другая финансовая организация берет на себя обязательство рассматривать такую информацию как конфиденциальную и использовать ее только в указанных целях; когда информация предоставляется должностным лицам контролирующих органов Республики Казахстан при выполнении ими служебных обязанностей; иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

65. Стороны, определяют сроки соблюдения конфиденциальности по всем документам, информации и отчетам, содержащим геологическую информацию, и относящимся к проведению разведки на контрактной территории.

66. Информация, касающаяся исполнения контрактных обязательств в части местного содержания, о планировании и проведении недропользователем закупок работ (услуг), а также затратах на обучение казахстанских специалистов и расходах на социально-экономическое развитие региона и развитие его инфраструктуры не является конфиденциальной

18. Применимое право

67. Применимым правом к настоящему контракту является право Республики Казахстан.

68. К сделкам по передаче права недропользования, применяется право Республики Казахстан.

19. Порядок разрешения споров

69. Споры, связанные с исполнением, изменением или прекращением контракта, решаются путем переговоров.

70. Если споры, связанные с исполнением, изменением или прекращением контракта, не могут быть разрешены в течение шести месяцев путем переговоров, то такие споры подлежат разрешению в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

20. Гарантии прав недропользователя

71. Недропользователю гарантируется защита его прав в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

72. Изменение и дополнение условий контракта допускается по соглашению сторон. Изменение условий контракта по требованию одной из сторон допускается в случаях, прямо предусмотренных Законом и настоящим контрактом.

21. Условия прекращения действия контракта

73. Контракт прекращается по истечении срока его действия, если сторонами не достигнуто соглашение о его продлении, согласно статьи 69 Закона.

74. Досрочное прекращение действия контракта допускается по соглашению сторон. Контракт также досрочно прекращает свое действие в случае возврата всей контрактной территории в соответствии с главой 3 контракта.

75. Компетентный орган вправе в одностороннем порядке досрочно прекратить действие контракта в следующих случаях:

1) при не устранении недропользователем в указанный в уведомлении компетентного органа срок более двух нарушений обязательств, установленных контрактом на недропользование;

2) при передаче недропользователем права недропользования и (или) объектов, связанных с правом недропользования, в случаях, предусмотренных пунктами 1 и 3 статьи 36 Закона, без разрешения компетентного органа, за

исключением случаев, когда такое разрешение не требуется в соответствии с пунктом 5 статьи 36 Закона;

3) при отказе в представлении либо представлении недостоверных сведений, предусмотренных в подпункте 13) пункта 1 статьи 76 Закона;

4) при выполнении менее чем на тридцать процентов в течение двух лет подряд финансовых обязательств, установленных контрактом.

Нарушение условий контракта, полностью устраненное недропользователем в срок, установленный в уведомлении компетентного органа, не является основанием для досрочного прекращения действия контракта в одностороннем порядке.

76. В случае, предусмотренном пунктом 3 статьи 71 Закона, компетентный орган вправе в одностороннем порядке досрочно прекратить действие контракта, если:

1) в срок до двух месяцев со дня получения уведомления от компетентного органа об изменении и (или) дополнении условий контракта недропользователь письменно не подтвердит свое согласие на ведение переговоров по изменению и (или) дополнению условий контракта либо откажется от их ведения;

2) в срок до четырех месяцев с даты получения согласия недропользователя на ведение переговоров по изменению и (или) дополнению условий контракта стороны не достигнут соглашения по изменению и (или) дополнению условий контракта;

3) в срок до шести месяцев с даты достижения согласованного решения по восстановлению экономических интересов Республики Казахстан стороны не подпишут изменения и (или) дополнения в условия контракта.

77. По решению Правительства Республики Казахстан компетентный орган вправе в одностороннем порядке прекратить действие контракта, в случае, если действия недропользователя при проведении разведки в отношении участков недр (месторождений), имеющих стратегическое значение, приводят к изменению экономических интересов Республики Казахстан, создающему угрозу национальной безопасности.

В случае одностороннего прекращения действия контракта по указанному основанию компетентный орган должен предупредить об этом недропользователя не позднее, чем за два месяца.

22. Язык Контракта

78. Контракт составлен на казахском и русском языках по одному экземпляру на казахском и русском языках для каждой из сторон, все экземпляры идентичны.

По соглашению сторон контракта текст контракта может быть также переведен на иной язык.

79. В случае возникновения разногласий или споров при уяснении содержания и толковании контракта вариант текста на русском языке имеет преимущественную силу.

80. Стороны договариваются, что казахский и (или) русский языки будут использоваться как языки общения.

81. С даты вступления контракта в силу техническая документация и информация относительно проведения разведки редкометальных и благородных руд составляется на русском языке.

23. Дополнительные положения

82. Все уведомления и документы, требуемые в связи с реализацией данного контракта, считаются предоставленными и доставленными должным образом каждой из сторон по настоящему контракту только по факту их получения.

83. Уведомление и документы вручаются непосредственно стороне или отправляются по почте, заказной авиапочтой, факсом.

84. При изменении почтового адреса по настоящему контракту каждая из сторон обязана представить письменное уведомление другой стороне в течение семи дней.

85. Все приложения к контракту рассматриваются как его составные части. При наличии каких-либо расхождений между положениями приложений и самим контрактом, положения контракта имеют преимущественную силу.

86. Изменения и дополнения в контракт оформляются письменным соглашением сторон. Такое соглашение является составной частью контракта. Изменения и дополнения к контракту подлежат обязательной регистрации в компетентном органе. Изменения и дополнения к контракту признаются вступившими в силу с момента их регистрации.

87. Определения и термины, используемые в настоящем контракте, имеют значения, определенные для них в Законе.

88. Настоящий контракт заключен 24 (дня), августа (месяца)
20 19 года в г. Астана (Республика Казахстан), уполномоченными
представителями Сторон.

89. Юридические адреса и подписи Сторон:

Адрес Компетентного органа:

ТОО «North Rare Metals Group»

Республика Казахстан,
010000, г. Астана, пр. Кабанбай
Батыра, 32/1,
Тел.: +7 (7172) 983-135, 983-307,
983-333, 983-308, 983-309, 983-311
983-490

Республика Казахстан
050040, г. Алматы,
Бостандыкский район,
ул. Сатпаева, 18-А
тел./факс: 8(7272) 32-35-00

Компетентный орган:

Недропользователь:

Вице-министр по инвестициям и
развитию Республики Казахстан

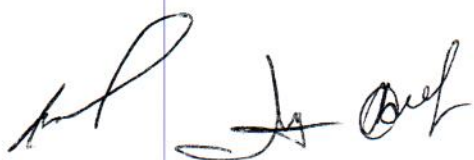
Директор
ТОО «North Rare Metals Group»



МП Т. Токтабаев



МП Т. Ирсалиев





Резонная программа к Контракту редкометалльных и благородных руд на перспективной площади Музыр-Аят в										Приложение №							
Всего по контракту										В том числе							
№	Виды работ и затрат	Ед.изм.	Стоимость ед. тенге	Стоим., тыс. тенге		1-й год		2-й год		3-й год		4-й год		5-й год		6-й год	
				Объем работ	тыс. тенге	Объем работ	тыс.тенге	Объем работ	тыс.тенге	Объем работ	тыс.тенге	Объем работ	тыс.тенге	Объем работ	тыс.тенге	Объем работ	тыс.тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА																	
ВСЕГО:																	
1	Подготовительные работы		тыс.тенге		16142,423		20944,896		12854,923		61995,724		37373,161		26745,762		1517,957
1.1	Проектирование		тыс.тенге		9582,63		9582,63										
			тыс.тенге		4072,32		4072,32										
1.2	Создание базы данных		тыс.тенге		5510,31		5510,31										
2	Полевые работы - всего:																
	Реконструированные маршруты с отбором проб																
2.1	проб	п. км		180	1670,26	80	742,34	100	927,92								
	Геохимические поисковые работы по первичным ореолам рассеивания	км. кв.															
2.2				86,66	1133,395	30	503,731	56,66	629,664								
	шлифовая съемка, отбор и промывка проб	проб		250	1499,2	100	599,68	150	899,52								
2.4	Перевозы и пешие маршруты		тыс.тенге		539,668		134,917		134,917		134,917						
3	Горные работы - всего:		тыс.тенге		669,031												
	Проходка канав механизированным способом	м3		400	593,368					400	593,368						
	Засыпка канав механизированным способом трактором Т-170	100 м3		4	14,7					4	14,7						
3.2	Геологическая документация канав	100 м		2	60,963					2	60,963						
4	Геофизические работы	м		1500	5625					1500	5625						
5	Буровые работы - всего:																
	Разведочное колонковое бурение	п. м. скв.		1500/15	37500					1500/15	37500						
6	Опробование, отбор проб	проба		3242	998,536	582	179,256	905	278,74	1755	540,54						
7	Обработка проб	проба		3213	3148,74	576	564,48	900	882	1737	1702,26						
	Полевая камеральная обработка материалов	чел. дн.		638	4423,398	150	1039,984	160	1109,316	180	1247,98	148	1026,118				
9	Топогеодезические работы	бр/дн		241,59	4099,62			80,53	1366,54	80,53	1366,54	80,53	1366,54				
10	Документация керна, сокращение керна		тыс.тенге		1167,161						1167,161						
	Всего полевых работ				72056,639		13347,018		6228,617		49953,429		2527,575				
	Организация полевых работ - 1,2%		тыс.тенге		864,68		288,23		288,23		288,22						

	Ликвидация полевых работ - 0,96%		тыс. тенге		691,744					345,872			
	Итого полевые работы:		тыс. тенге		73613,063		13635,248		6516,847	50587,521		2873,447	
	Приобретение оборудования и ортехники		тыс. тенге				1364,9	1365					
11				чел.дн.	2729,9	2072,3	112	112		112			555,99
12	Камеральные работы		тыс. тенге		1559,99								
13	Сопутствующие работы		тыс. тенге		47638,244		1914,986	2499,377		5210,934	19492,177	17942,7	578,07
	Временное строительство 3% от ГРР									2337,085			
13.1			тыс.тенге		2337,085								
13.2	Транспортировка 5% (полевые+временное строительство)		тыс.тенге										
13.3	Рекультивация		тыс.тенге	м куб.	3797,507	38,097	949,376	949,377		949,377			
13.4	Командировочные расходы		тыс.тенге		2193,68		365,61	350		300		300	578,07
13.5	Полевое довольствие		тыс.тенге		3637,5		600	1200		1537,5	300		
	ИТОГО:		тыс.тенге		125541,197		17027,134	10493,224		55910,455	22477,624	18498,7	1134,06
	Подрядные работы: ЛАБОРАТОРНЫЕ исследования		анализ		5485		1100	1500		3152,5	2827	6500,5	
14					12610,203	479		653	1371		155	357,203	
	Технологические исследование типовых технологических проб				12942,72				2			6442,72	
14.1		3	тыс.тенге		310								
15	Разработка ОВОС		тыс.тенге		151404,12		18437,134	11993,224		59062,955	35478,124	25298,623	1134,06
I	Обучение специалистов (1% от суммы освоенных средств в отчетном году)		тыс.тенге		1514,041		184,371	119,932		590,629	354,781	252,986	11,34
II	Социально-экономическое развитие региона (0.5% от ежегодного объема инвестиций)		тыс.тенге		1002		167	167		167			
III	Геоинформационный фонд		тыс.тенге		1000		362,529						167
IV	Геоинформационный фонд		тыс.тенге		362,529								
V	(1% от ГРР)		тыс.тенге		1514,041		184,371	119,932		590,629	354,781	252,986	11,34
	НИОКР (1% от совокупного годового дохода по контрактной деятельности по итогам предыдущего года)		тыс.тенге		0		0	0		0		0	0
VII			тыс.тенге										
VIII	Прочие налоги и платежи		тыс.тенге		3633,697		442,491	287,835		1417,511	851,475	607,167	27,217
	Всего инвестиций по контракту		тыс.тенге		160430,428		20777,896	12687,923		61828,724	37206,161	26578,762	1350,957