



БҰЙРЫҚ

1 декабря 2023 год
Астана қаласы

ПРИКАЗ

№ 989-кх
город Астана

Об утверждении нормативно-технических документов Республики Казахстан

В соответствии с подпунктом 46) пункта 15 Положения республиканского государственного учреждения «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан», утвержденного приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 28 сентября 2023 года № 14, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

- 1) Свод правил Республики Казахстан СП РК 3.02-145-2023 «Общие требования к зданиям с домашней автоматизацией «Умный дом»;
- 2) Методический документ Республики Казахстан «Методика учета и режима потребления теплоэнергии в жилых и общественных зданиях»;
- 3) Методический документ Республики Казахстан «Методические рекомендации по содержанию и уборке придомовых территорий объектов кондоминиума и подъездных путей к ним»;
- 4) Методический документ Республики Казахстан «Методика расчета износа коммунальных сетей».

2. Отменить:

- 1) подпункт 5) пункта 1 приказа председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 10 февраля 2012 года № 4 «Об утверждении нормативно-технических документов в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;
- 2) подпункт 8) пункта 1 приказа председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 10 января 2012 года № 5 «Об утверждении нормативных документов в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;
- 3) подпункт 13) пункта 1 приказа председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными

ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 29 декабря 2014 года № 155-НҚ «Об утверждении нормативно-технических документов в сфере строительства жилищно-коммунального хозяйства».

3. Управлению технического регулирования и нормирования Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан обеспечить:

1) размещение настоящего приказа на официальном интернет-ресурсе Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан;

2) публикацию настоящего приказа в установленном порядке в отраслевых средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего заместителя председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

5. Настоящий приказ вводится в действие со дня его подписания.

**И.о. председателя Комитета по
делам строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Министерства
промышленности и строительства
Республики Казахстан**



Ә. Пазылбекұлы



БҰЙРЫҚ

1 желтоқсан 2023 жыл
Астана қаласы

ПРИКАЗ

№ *22-нб*
город Астана

Қазақстан Республикасының нормативтік-техникалық құжаттарды бекіту туралы

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 2023 жылғы 28 қыркүйектегі № 14 бұйрығымен бекітілген «Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті» республикалық мемлекеттік мекемесінің ережесінің 15-тармағының 46) тармақшасына сәйкес **БҰЙЫРАМЫН:**

1. Мыналар:

- 1) Қазақстан Республикасы Ережелер жинағы ҚР ЕЖ 3.02-145-2023 «Ақылды үй» үй автоматтандыруы бар ғимараттарға қойылатын жалпы талаптар;
- 2) Қазақстан Республикасының әдістемелік құжаты «Тұрғын және қоғамдық ғимараттарда жылу энергиясын есептеу мен тұтыну режимінің әдістемесі»;
- 3) Қазақстан Республикасының әдістемелік құжаты «Кондоминиум объектілерінің үй маңындағы аумақтары мен оларға кірме жолдарды күтіп-ұстау және тазалау жөніндегі әдістемелік ұсынымдар»;
- 4) Қазақстан Республикасының әдістемелік құжаты «Коммуналдық желілердің тозуын есептеу әдістемесі» бекітілсін.

2. Мыналардың:

- 1) «Тұрғын үй коммуналдық шаруашылық саласындағы нормативтік-техникалық құжаттарды бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігінің 2012 жылғы 10 ақпандағы № 4 бұйрығының 1- тармағы 5) тармақшасының;
- 2) «Тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласындағы нормативтік құжаттарды бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі төрағасының 2012 жылғы 10 қаңтардағы № 5 бұйрығының 1-тармағы 8) тармақшасының;
- 3) «Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласындағы нормативтік-техникалық құжаттарды бекіту туралы» Қазақстан Республикасы

Ұлттық экономика министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері және жер ресурстарын басқару комитетінің 2014 жылғы 29 желтоқсандағы № 155-НҚ бұйрығының 1-тармағы 13) тармақшасының күші жойылсын.

3. Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің Техникалық реттеу және нормалау басқармасы:

1) осы бұйрықты Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің ресми интернет-ресурсында орналастыруды;

2) осы бұйрықты белгіленген тәртіппен салалық бұқаралық ақпарат құралдарында жариялауды қамтамасыз етсін.

4. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау жетекшілік ететін Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті төрағасының орынбасарына жүктелсін.

5. Осы бұйрық қол қойылған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі.

**Қазақстан Республикасы
Өнеркәсіп және құрылыс
министрлігі Құрылыс және
тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылық істері
комитеті төрағасының м.а**



Ә. Пазылбекұлы