**Застройщики без права на привлечение денег дольщиков**

Составлен список строительных организаций находящихся **на** **начальной стадии строительства** у которых отсутствует соответствующее разрешение на привлечение денег дольщиков.

Все сделки совершенные в обход действующего законодательства (Предварительный договор бронирования, договор резервирования, договор инвестирования, договор уступки права требования) в нижеуказанных многоквартирных жилых комплексах являются недействительными.

Для сохранности ваших средств Акимат города Нур-Султан просит быть бдительными и не рекомендует приобретать жилье при отсутствии разрешительных документов (разрешение на строительство, положительное заключение РГП на ПХВ «Государственная вневедомственная экспертиза проектов»).

Напоминаем, что привлечение средств дольщиков без соответствующего разрешения запрещается законодательством Республики Казахстан «О долевом участии в жилищном строительстве», при этом предусмотрена ответственность по статье 320 Кодекса об административных правонарушениях Республики Казахстан, а также ст. 214 Уголовного Кодекса Республики Казахстан за занятие запрещенными видами предпринимательской деятельности.

По всем имеющимся вопросам, просим обращаться в ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» по адресу г.Нур-Султан, район Сарыарка, улица Бейбітшілік 9.

Телефоны для обратной связи: 8 (7172) – 55-04-28, 55-67-03,

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик** | | **Наименование объекта** |
| 1 | ТОО «Береке Қурылыс 2030» | "Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом", г. Нур-Султан, жилой массив Пригородный, район проспекта Кабанбай батыра  **«Байсал»** |
| 2 | ТОО «Аруана - ХХI» | Многоквартирный жилой комплекс, район Сарыарка, жилой массив Коктал  **«Даулеткерей»** |
| 3 | ТОО «Center Group Astana» | Многоквартирный жилой комплекс c коммерческими помещениями и паркингом  г. Нур-Султан, район Алматы, ул. Шарбакты, уч. №36  **«Акыртас»** |
| 4 | ТОО «Жер Билдинг» | Строящийся многоквартирный жилой комплекс и бизнес центр с паркингом г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Е 430  **«Табысты»** 1-2 очередь |
| 5 | ТОО «Devolopment Building Group» | Многоквартирный жилой комплекс, Район Есиль , улица И. Омарова |
| 6 | ТОО «Ер-Тау» | Многоквартирный жилойкомплекс, район Сарыарка, ул.Кенесары и Т.Шевченко  **«Шавгар»** |
| 7 | ТОО «Проектная компания Астана Девелопмент» | Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом 1-очередь, полигон 4, жилая группа 5 ул.Жаркент 26 |
| 8 | ЖСК «Байтас инвест» | Многоквартирный жилой комплекс ж.м.Комсомольский, ул.Акан Сери, участок №53  **«One house»** |
| 9 | ТОО «NUR-Tas-2020» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом между улицами А 83 и А 84 |
| 10 | ТОО «Актас-М» | Многофункциональный-административно-жилой комплекс с паркингом. 1 очередь в квадрате ул.Валиханова-Акмола-Гастелло-Тархана. |
| 11 | ТОО «Строительная фирма Astana Building» | Многоквартирный жилой комплекс со ВП и паркингом. Блоки Б и В. ул.Ж.Нажимеденова, южнее ж.м.Промышленный  **«Ордабасы»** |
| 12 | ТОО «Градум Строй» | Многоквартирный жилой комплекс пер ул. Ш.Калдаякова, №44 и пр. Тауелсиздик  **«Золотая миля»** |
| 13 | ТОО «Техмонтажстрой» | Строительство 1-очереди многофункционального жилого комплекса пересечение пр.Тауелсиздик и ул.Ш.Калдаякова |
| 14 | ТОО «Expert Consulting Agency Kazakhstan» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пер. улиц Ж.Нәжімеденов и А426  **«Imran»** |
| 15 | ТОО «TagProject» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пер. улиц Сарыкол и Айнаколь  **«SenatorPark»** |
| 16 | ТОО «Granite» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пер. улиц Айнаколь и А195  **«София»** |
| 17 | ТОО «Бакыт мекені» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пер. улиц Ж.Нажимеденова и Т. Жургенова  **«Inju Promenade»** |
| 18 | «общая долевая собственность»  Бужбанов Айдын Тулепович,  Чакеева Дина Уланбековна, Исмаилова Загира Кошкарбаевна | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, Кургальжинское шоссе 110  **«Boston Comfort House 2»** |
| 19 | ТОО «КОКТАЛ SMART»  Группа компаний «AIZ QURYLYS» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан район Сарыарка, ул. Сулуколь, 16  **«Koktal Park»** |
| 20 | ТОО «Олимп строй лтд»  Группа компаний «Grand Building Group» (GBG) | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пересечение улиц А. Байтурсынулы и А51  **«Bai Tursyn»** |
| 21 | ТОО «Алькас» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Сарыарка, район пер. улиц Жамбыл и № 187  **«Алмажай»** 1-2 очередь |
| 22 | ТОО «AizQurylys»  Группа компаний «AIZ QURYLYS» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, прос. Мәңгілік ел / ул. Хусейн бен Талал  **«Ainabulaq»** |
| 23 | ТОО «Invest Building Group» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Ильяса Омарова - ул. Е312  **«Inju City»** 3, 4 очередь |
| 24 | ТОО «БСК КЗ» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пер. улиц А77 и А91,  **«Самгау 2»** 1-2 очередь |
| 25 | ТОО «Esquvi group» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, пер. улиц №22 и Е51  **«Q Life»** |
| 26 | ТОО «R-Profi»  ТОО «Нурлы-Жол-К-2008 | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, ул. Калдаякова / ул. Нажимеденова  **ЖК «Аскер 1»**  **ЖК «Аскер 2»** |
| 27 | ТОО «Aman Building Company» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, ул. А91 - ул. А242  **«Жулдыз»** |
| 28 | ТОО «РБК СТРОЙ»  Группа компаний ЖСК «ЖАНУЯ ИНВЕСТ» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, ул. Байтурсынова / ул. А-62  **«Palladium»** |
| 29 | ТОО «Halyk строй Астана» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Айтматова, вблизи набережной  **«Клубный дом SiroccoClub»** |
| 30 | ТОО «ASTANA CITY STROY» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, пер. ул. Е 364, Е 418, Е 425 и Е 517  **«Оазис»** |
| 31 | ТОО «БиНаз» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пер.улиц Ж.Нәжімеденов и А426, А427  **«Молодежный»** |
| 32 | ТОО «Kinetics» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы , пер.ул. Жургенова угол ул. Боекбаева  **«Керей»** |
| 33 | ТОО «King Development (Кинг Дивелопмент)» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ж.м. Тельмана, ул. Ақкемер, уч. 32 А  **КД «Kings Land Residence»** |
| 34 | ТОО «Международный Университет Астана» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Е 797, уч. 2  **«Atamari»** |
| 35 | ТОО «BATYS COMPANY» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Сарыарка, ж.м. Көктал, пер. ул. Шыңғыстау и Сүйінбай ақын  **«Koktal Apartments»** |
| 36 | ТОО «СарыАрка девелопмент групп»  Группа компаний «MWC» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пер. ул. Нажимеденова и А 426  **«Sairam»** |
| 37 | ТОО «CDVS»  Группа компаний «Tumar group» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, район пер. пр. Тәуелсіздік и ул. Шарль де Голль,  **«Murager»** |
| 38 | ТОО «Маяк ЛТД» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, шоссе Коргалжын, уч. 88  «**Жайсан NS»** |
| 39 | ТОО «Элит Групп Астана» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Бокейхана / ул. Бухар Жырау |
| 40 | ТОО «Beles-NUR»  Группа компаний «FERRUM» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пересечение улиц Ш. Калдаякова и А82,  **«Compass North»** |
| 41 | ТОО «Qamqor NS» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Бектурова, просп. Туран  **«Q-Smart»** |
| 42 | ТОО «BERKAT-BUILDING» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ул. 200 (ул. Омарова), участок 31  **«Атмосфера-2»** |
| 43 | ТОО «Ел-Курылыс 2020» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пересечение улиц Райымбек батыра и К. Азербаева  **«RAIYMBEK»** |
| 44 | ТОО «Astana Private School» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, в квадрате проспектов М.Жұмабаев, Р.Қошқарбаев и улиц Т.Жургенова, К.Әзірбаева  **«Inju Ansar»** |
| 45 | TOO «Mars Project»  Группа компаний ЖСК «ЖАНУЯ ИНВЕСТ» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, ул. Байтурсынова 37/3,  **«Казанат 2»** |
| 46 | ТОО «Transcapital» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, улица Е-344  **«Gold Land»** |
| 47 | ТОО «Ak Otau Construction» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, на пересечении улиц Кордай и Кошкарбаева,  **«Жанаарка»** |
| 48 | ТОО «Астана-ДАМУ 2030» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, на пересечении улицы № 38 и проспекта Кабанбай Батыра  **«АкЖол»** |
| 49 | ТОО «Ер-Тау»  ТОО «Нурлы-Жол-К-2008» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Сарыарка, пересечения улиц Кенесары и Т.Шевченко  **«Ақтау Сити»** |
| 50 | ТОО «Дилан-күш» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, пересечения улиц Е 251 и Е 252  **«Мирадж»** 2,3,4 очередь |
| 51 | ТОО «Астана-Аквапарк»  Группа компаний «BAZIS-А» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, пр. Улы Дала, уч. 5/1  **«Zangar»** |
| 52 | ТОО «Granite» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пересечения улиц Айнакөл и А 195  **«Diana»** |
| 53 | ТОО «Строй-Инвест-Групп KZ»  Группа компаний ЖСК «ЖАНУЯ ИНВЕСТ» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пр. Тәулсіздік, уч. 34/8  **«Sapsan»** |
| 54 | ЖСК «Белая гора» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пр. Тәуелсіздік, уч. 34/2  **«Silk Way»** |
| 55 | ТОО «Абылай Курылыс» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Е564  **«Отырар»** |
| 56 | ТОО «Алғыс инжиниринг» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, Е314, южнее улицы Хусейн бен Талал  **«Колос»** |
| 57 | ТОО «АS Development» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пересечения улиц Ж. Нәжімеденов и А 52 |
| 58 | ТОО «ДробСортКамень» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Сарыарка, пересечения проспекта  Н. Тілендиева и ул. Баршын  **«Khan Residence»** |
| 59 | ТОО «Building Plus»  Группа компаний «Tumar group» | «Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, район пересечения улиц А.Байтұрсынұлы, К.Әзірбаев и №23-8  **«Tamerlan»** |
| 60 | ТОО «ЖБК Group»  Группа компаний «Лея» | «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пересечение улиц А 62 и А 91  **«ЛЕЯ СТЭЙШН СИТИ»** |
| 61 | ТОО «Enterprise Astana»  Группа компаний «Лея» | «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пересечении проспекта Кошкарбаева и улицы Кордай  **«ЛЕЯ Север»** |
| 62 | ТОО «Rost Invest 1» | «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль,на пересечении ул. Казыбек Би и Розы Баглановой  **«Shugyla»** |
| 63 | ТОО «New Line Project» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, южнее ж.м. Тельмана, район улиц Е 111, Е 117, Е 770  **«New Line»** |
| 64 | ТОО «Sun Stroy Astana» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, на пересечении улиц Толе би и Казыбек Би |
| 65 | ТОО «АстанаСтройДом» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Сарыарка, ул. Кумисбекова, 9, 9/1, 9а  **«Целиноград 4»** |
| 66 | ТОО «Handan-Astana» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Е429 - ул. Е428  **«Kerey Comfort»** |
| 67 | ТОО «Astra Properties-1» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, пр. Тұран, уч. 39  **«Evolution»** |
| 68 | ТОО «Құрылыс Монтаж Строй» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, район пересечения улиц Ш.Айтматов и Е409, Е456  **«River park»** |
| 69 | ТОО «MEGA-BUILD KZ»  Группа компаний «Grand Building Group» (GBG) | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, пересечения улиц Ш.Қалдаяқов и А78  **«Zauzar»** |
| 70 | ТОО «GoId Tay»  ТОО «MAX BET PV2» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, шоссе Коргалжын, ул. Е-128, участок 40 Б  **«Royal House»** |
| 71 | ТОО «Таймас Temir Treid» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Байконыр, Ы. Дукенулы, д. 31/5  **«Barakat»** |
| 72 | ЖСК «Скай сити 2016» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ж.м. Комсомольский, пересеч. улиц Баян сулу и Кыз Жибек  **«Istanbul»** |
| 73 | ТОО «Титан Строй КЗ» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, просп. Туран, 56  **«Medina Tower»** |
| 74 | ТОО «Жасыл Арман» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Е51, уч. 25  **«Dastur»** |
| 75 | ТОО «Mainstreet» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, ул. Майлина, 6  **«Парус»** |
| 76 | ТОО «СК «МТ Құрылыс» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Байконыр, район пересечения улиц Кенесары, Егемен Қазақстан газеті, Б.Бейсекбаев, Е.Брусиловский |
| 77 | ТОО «Grand Building Group»  Группа компаний «Grand Building Group» (GBG) | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, район пересечения улиц А95, А124, А125  **«Saratan»** |
| 78 | ТОО «BN TRUST»  Группа компаний «Tumar group» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Алматы, район пересечения улицы А.Тоқпанов и пер. Тасшоқы |
| 79 | ТОО «Жетіген 2018»  Группа компаний «ПСК Клен» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Сарыарка, ул. С 189 (проектное наименование).  **«Легенда»** |
| 80 | ТОО «SUCCES ALI GROUP» | «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», г. Нур-Султан, район Сарыарка, ул. Ш. Қосшұғылұлы, 15 (проектное наименование).  **«Kokshebel»** |