|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 (рус) |  | **Статистика цен** |
|  | **www.stat.gov.kz** | |
| **Пресс-релиз** | 8 апреля 2022г. | |

**Изменение цен на рынке жилья в марте 2022 года**

За год (март 2022г. к марту 2021г.) цены квартир вторичного рынка повысились на 27,7%, продажи нового жилья на 20,3%. Арендная плата за благоустроенное жилье в марте 2022г. по сравнению с аналогичным месяцем прошлого года повысилась на 22,5%.

|  |
| --- |
| **Изменение цен на рынке жилья**  в процентах, к предыдущему году, прирост |

За месяц (март 2022г. к февралю 2022г.) отмечено нарастание темпов роста цен на продажу нового жилья с 0,4% в феврале до 5,5% в марте. Цены на перепродажу квартир в марте по сравнению с предыдущим месяцем повысились на 4,6%, арендную плату за благоустроенное жилье на 3,5%.

**Изменение цен на рынке жилья**

в процентах, прирост

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Март 2022г. К | | | Справочно: февраль 2022г. к | |
| марту  2021г. | декабрю  2021г. | февралю  2022г. | февралю 2021г. | январю 2022г. |
| Продажа нового жилья | 20,3 | 8,0 | 5,5 | 14,6 | 0,4 |
| Перепродажа квартир | 27,7 | 13,4 | 4,6 | 24,5 | 5,5 |
| Арендная плата за благоустроенное жилье | 22,5 | 9,5 | 3,5 | 19,1 | 0,6 |

|  |
| --- |
| **«***Бюро национальной статистики АПСР РК ежемесячно мониторит цены на рыке жилья. Индексы цен формируются на основе данных выборочного наблюдения по областным центрам и городам Нур-Султан, Алматы, Шымкент, Семей. Информацию по продажам нового жилья мы собираем у строительных организаций, совершающих операции по продажам, при этом учитываются цены нового жилья с черновой и чистовой отделками. По перепродаже квартир и аренде благоустроенного жилья учитываются данные из объявлений, размещаемых на интернет-ресурсах, в средствах массовой информации. При подсчете цен рассматриваются предложения по одной, -двух, -трех комнатным квартирам***»,** – говорит директор департамента статистики цен Бюро национальной статистики АСПР РК Куанышбек Жакыпбекулы. |

[*www.stat.gov.kz*](http://www.stat.gov.kz)*/ Официальная статистика / По отраслям / Статистика цен*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Пресс-служба:**  Маратқызы Жазира  Тел. +7 7172 749502 | Instagram: [@statgov.kz](https://www.instagram.com/statgov.kz/)  Te.me: [statgov.kz](https://t.me/stat_gov_kz_official)  Facebook: [kazstatgov.kz](https://www.facebook.com/kazstatgov.kz) |  |  |

*© Агентство по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан Бюро национальной статистики*