



## Строительство молочно-товарных ферм в Костанайской области

### Годовая мощность производства продукции:

- производство сырого молока – 108 609 тонн/год;
- мясо на продажу (коровы) – 2 395 тонн/год;
- мясо на продажу (телки) – 109 тонн/год;
- мясо на продажу (бычки) – 825 тонн/год;
- продажа нетелей – 2 704 тонн/год.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 96 668 тыс. долл. США

NPV – 72 370 тыс. долл. США

IRR – 22,5%

Срок окупаемости Проекта – 7,1лет

### Проект

Проектом предусматривается строительство восьми молочно-товарных ферм для производства сырого коровьего молока в Костанайской области совокупной мощностью 106 тыс. тонн продукции в год.

### Компания

ТОО «Олга Агро» является одним из самых современных холдингов агропромышленного сектора Казахстана. В управлении Компании находятся 10 сельскохозяйственных предприятий, 8 элеваторов, 2 молочно-товарных фермы, завод по переработке молока, а также сервисные предприятия (занимаются логистикой, трейдингом и ремонтом сельскохозяйственной техники). Инициатор имеет хорошую наработанную репутацию в регионе, что позволит обеспечить сбыт молока переработчикам.

### Рынок

- За период 2016–2020 гг. среднегодовой темп роста мирового производства молока составил 1,8%. Согласно прогнозам OECD, в 2021–2029 гг. темпы роста производства молока сохранятся на уровне 1,6%.
- В течение периода 2016–2020 гг. наблюдалась положительная динамика потребления жидкого коровьего молока со среднегодовым темпом роста 7,3%. По прогнозам Fitch Solutions, согласно мировым тенденциям в потреблении молока, в Казахстане также в 2021–2024 гг. темп роста потребления составит в среднем 3%.

### В чем привлекательность проекта?

- **Наличие доступной кормовой базы.** Компания владеет крупными посевными площадями (530 тыс. га) в Костанайской области, из них 60 тыс. га будут выделены для обеспечения МТФ собственной кормовой базой. Следует отметить, корма занимают высокую долю в структуре материальных затрат, поэтому обеспечение МТФ собственной кормовой базой позволит снизить себестоимость молока.
- **Географическое положение.** Проект будет реализован в агломерации Костанайской области (0,9 млн человек) с разветвлённой дорожно-транспортной и логистической инфраструктурой. В регионе функционирует крупные переработчики как ТОО «ДЭП» и ТОО «МИЛХ», а также 15 мелких переработчиков молока. Расположение производства является преимуществом, принимая во внимание оперативность доставки в регионы Казахстана, близость и возможность выхода на рынок России.

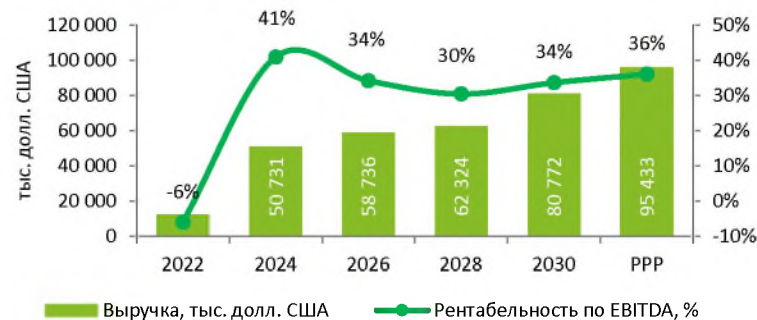
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 96 668 тыс. долл. США, из которых:

- 10% (9 667 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- 80% (77 335 тыс. долл. США) – участие ФПИ (KIDF, KCM, SKI);
- от 10% (9 667 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта





## Строительство птицефабрики в Восточно-Казахстанской области

### Продукция

Годовая мощность: 35,5 тыс. тонн мяса птицы, а именно, тушки (целиком) – 21 414 тонн; грудинка – 3 624 тонн; бедро – 1 647 тонн; суповой набор – 2 965 тонн; крылья – 1 318 тонн; голень – 1 318 тонн; прочие (печень, шея, желудок, окорочка, сердце) – 3 624 тонн.

Внутренний спрос: 246,2 тыс. тонн мяса птицы

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Капитальные затраты: 100 257 тыс. долл. США

NPV – 81 211 тыс. долл. США

IRR – 18,2%

Срок окупаемости Проекта – 7,0 лет

### Проект

В рамках Проекта планируется строительство птицефабрики мощностью 35 тыс. тонн мясной продукции ежегодно. Строительство планируется реализовать на земельном участке площадью 300 га в Восточно-Казахстанской области, Урджарском районе, с. Жанай. Производство предусматривает организацию полного производственного цикла.

### Компания

Инициатором Проекта является акимат ВКО в лице АО «Социально-предпринимательская корпорация «Ертіс», созданной Указом Президента Республики Казахстан в 2007 г. («Инициатор», «Корпорация», «СПК»). Основной задачей СПК является содействие социально-экономическому развитию ВКО на принципах партнерства государства и бизнеса. В настоящее время СПК является учредителем 12 дочерних и зависимых организаций.

### Рынок

- В 2020 г. уровень мирового потребления составил 125 млн тонн мяса птицы. Согласно прогнозам ОЭСР и ФАО ООН в мире будет наблюдаться рост общего уровня потребления мяса птицы. Среднегодовой темп роста (CAGR) в 2021-2024 гг. составит 1,8%.
- Среднегодовой темп роста потребления мяса птицы в Казахстане в период 2021-2024 гг. составит 1,3%, достигнув 263,9 тыс. тонн. Росту объемов потребления мяса птицы способствует рост численности населения, а также постепенное изменение культуры питания населения в пользу более здоровых и диетических продуктов. Потребление мяса птицы на душу населения в РК составляет 12,4 кг на человека в 2020 г. Ожидается, что уровень потребления мяса птицы на душу населения возрастет до 12,9 кг на человека к 2024 г.

### В чем привлекательность проекта?

- Близость к емким рынкам.** Урджарский район расположен в географической близости к емким потребительским рынкам сбыта г. Алматы и Алматинской области (с населением 4,0 млн человек). Урджарский район расположен в 100 км от трассы республиканского значения Алматы-Усть-Каменогорск А-3.
- Государственная поддержка.** Деятельность в рамках Проекта входит в перечень приоритетных отраслей для оказания государственной поддержки, что предусматривает получение ряда льгот и преференций.
- Кормовая база.** Инициатор планирует выращивание кормовых культур (пшеницы, ячменя, кукурузы и сои) на земельном участке площадью 36 000 га в целях снижения себестоимости кормовой базы и себестоимости конечной продукции. Это также позволит снизить зависимость от поставщиков кормов.

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 100 257 тыс. долл. США, из которых:

- 70% (70 180 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения;
- от 30% (30 077 тыс. долл. США) – участие Инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта







## Расширение производства мяса птицы

### Годовая мощность:

- яйцо товарное – 4 803 тыс. ед./год;
- мясо птицы – 91 967 тонн/год;

### Внутренний спрос:

- потребление мяса птицы – 246 тыс. тонн/год.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 102 633 тыс. долл. США

NPV – 91 609 тыс. долл. США

IRR – 19,9%

Срок окупаемости Проекта – 6,3 лет

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом («Проект») планируется расширение действующего бизнеса АО «Алель Агро» путем запуска шести бройлерных птицефабрик с ежегодной мощностью 47,9 млн тонн мяса птицы в Жамбылской области. В настоящий момент по двум птицефабрикам завершено строительство, однако объекты еще не введены в эксплуатацию.

### Компания

АО «Алель Агро» является крупнейшим производителем мяса птицы в Казахстане. Объем продаж продукции в 2020 г. достиг 51,4 млн тонн. В активах Компании числятся 6 функционирующих бройлерных птицефабрик и 2 действующие маточные птицефабрики в Алматинской области, а также комбикормовый завод, убойный цех, сортировочный терминал и инкубатор.

### Рынок

- В 2020 г. уровень мирового производства составил 125 млн тонн мяса птицы. Согласно прогнозам ОЭСР и ФАО ООН, в мире будет наблюдаться рост общего уровня потребления мяса птицы. Среднегодовой темп роста (CAGR) в 2021-2024 гг. составит 1,8%.
- В 2020 г. объемы производства и потребления мяса птицы в РК составили 96,5 тыс. и 246,2 тыс. тонн, соответственно. Внутреннее производство мяса птицы составляет 84%, остальная часть покрывается импортом.

### В чем привлекательность проекта?

- **Налаженная торгово-логистическая цепочка.** Для реализации продукции под собственными брендами *Алель*, *Амераль fresh*, *Tasty Chick* Компания запустила сеть фирменных магазинов в г. Алматы, а также 4 региональных распределительных центра.
- **Государственная поддержка.** Деятельность в рамках Проекта входит в перечень приоритетных отраслей для оказания государственной поддержки и получения соответствующих льгот и преференций.
- **Близость к емким рынкам.** Жамбылская область расположена в географической близости к емким рынкам сбыта г. Алматы и Алматинской области (4,0 млн человек), а также к границе с КНР.

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 102 633 тыс. долл. США, из которых:

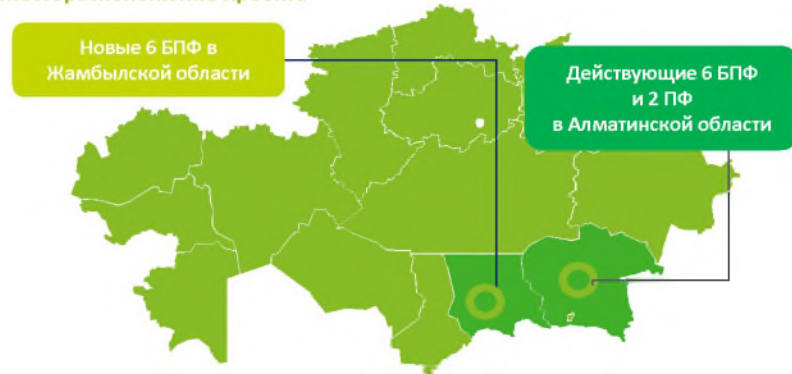
- 10% (10 266 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- 80% (82 130 тыс. долл. США) - участие ФПИ (KIDF, KCM, SKI);
- от 10% (10 266 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта

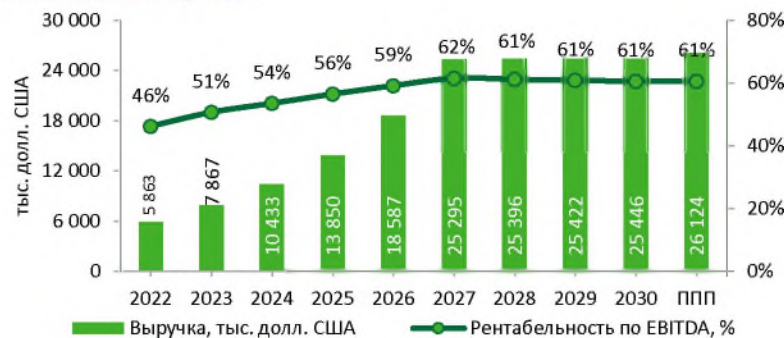


### Месторасположение проекта

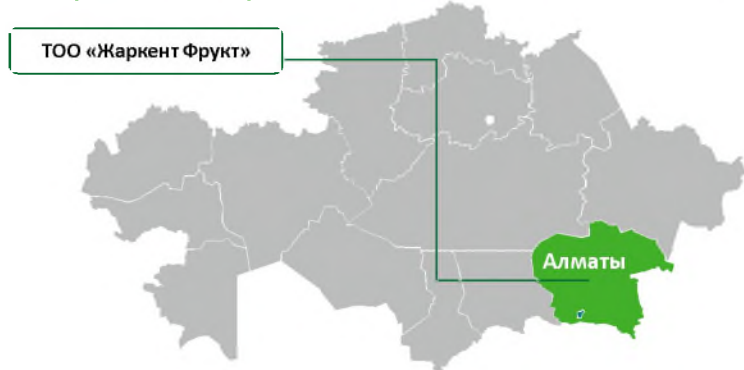




Рентабельность проекта



Месторасположение проекта



## Развитие интенсивных садов по выращиванию фруктов

### Продукция

Годовой объем продукции в 2022 г. – 10 136 тонн  
Выпускаемые виды продукции: яблоки, черешня, персики, сливы, груши, яблочный сок.

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом планируется модернизация действующего предприятия по выращиванию фруктов в Алматинской области. Действующая площадь интенсивного фруктового сада составляет 1 004 га.

### Компания

ООО «Жаркент Фрукт» является одним из крупнейших частных садоводческих хозяйств в Казахстане и Центральной Азии. Основной акционер Компании – Ордабасы Групп (51%), один из крупнейших холдингов в РК. Компания выпускает свою продукцию под брендом Qazaq Fruit, реализуя ее в розничной сети РК и РФ.

### Рынок

- В 2020 г. емкость мирового рынка соков оценивалась в 44,4 млрд литров. Согласно прогнозам Report linker, данный показатель достигнет 50,6 млрд литров к 2024 г. со среднегодовым ростом (CAGR) 2%.
- В 2020 г. производство яблочных соков в Казахстане составило 14,6 млн л. Fitch Solutions ожидает положительный тренд увеличения потребления фруктовых соков в РК в связи с переходом на здоровый образ жизни населения после пандемии (CAGR – 8,59% в росте продаж фруктовых и овощных соков в период с 2021 по 2024 гг.).

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 19 127 тыс. долл. США

NPV – 29 483 тыс. долл. США

IRR – 27,8%

Срок окупаемости Проекта – 6,9 лет

### В чем привлекательность проекта?

- Климат Алматинской области:** Сады расположены в Алматинской области, где сочетание теплого климата, плодородной почвы и близости к горной реке способствует эффективному ведению садоводства.
- Налаженная стратегия сбыта и собственный бренд.** За годы работы Компания наладила поставки продукции под брендом Qazaq Fruit и реализовывает свою продукцию через оптовых поставщиков г. Алматы, Караганды и Нур-Султана. Имеются действующие договоры реализации с российскими компаниями ООО «Сибирская традиция» и ООО «Флагман».
- Близость к рынкам сбыта:** Сады расположены в непосредственной близости к крупнейшим рынкам сбыта, а именно: г. Алматы (1,8 млн чел., 284 км от Айдарлы), г. Талдыкорган (0,72 млн чел., 112 км от Айдарлы), остальная часть Алматинской обл. (более 2 млн чел.), СУАР (КНР) (21 млн чел. в 80 км).

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 19 127 тыс. долл. США, из которых:

- 80% (15 302 тыс. долл. США) – участие инвестора;
- 20% (3 825 тыс. долл. США) – собственные средства.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.





## Развитие интенсивных яблоневых и косточковых садов и производство натуральных соков

### Продукция

12 сортов яблок (Golden & Red Delicious, Fuji, Gala, Granny), 2 сорта персиков, нектарины, черешня, яблочный сок. Объем производства: 6 665 тонн яблок и 277,2 тыс. упаковок сока.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 50 898 тыс. долл. США

NPV – 41 224 тыс. долл. США

IRR – 30,1%

Срок окупаемости Проекта – 7,1 лет

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом планируется расширение производства действующего предприятия по выращиванию ягод и фруктов в Алматинской области путем закладки дополнительно 200 га садов и постройки фруктохранилища вместимостью 6 000 тонн и цеха по производству яблочного сока прямого отжима.

### Компания

ТОО AmalBio с 2012 г. владеет земельными участками площадью 223,3 га на территории Талгарского и Енбекшиказахского района Алматинской области, где размещены яблоневые и косточковые сады, размещена инфраструктура для хранения фруктов и производства яблочных соков. Продукция выпускается под брендом Amal Bio и реализуется в розничной сети РК и РФ.

### Рынок

- В 2020 г. емкость мирового рынка соков оценивалась в 44,4 млрд литров. Согласно прогнозам Report linker, данный показатель достигнет 50,6 млрд литров к 2024 г. со среднегодовым ростом (CAGR) 2%.
- В 2020 г. производство яблочных соков в Казахстане составило 14,6 млн л. Fitch Solutions ожидает положительный тренд увеличения потребления фруктовых соков в РК в связи с переходом на здоровый образ жизни населения после пандемии (CAGR – 8,59% в росте продаж фруктовых и овощных соков в период с 2021 по 2024 гг.).

### В чем привлекательность проекта?

- Благоприятный климат.** Сады расположены в предгорьях Заилийского Алатау в Алматинской области, где сочетание теплого климата, плодородной почвы и специальной системы орошения способствует эффективному ведению садоводства.
- Налаженная стратегия сбыта и собственный бренд.** За 9 лет работы Компания наладила поставки продукции под брендом Amal Bio в РК (42,4%) и РФ (57,6%). Имеются прямые контракты на реализацию яблок с торговыми сетями, школами и дошкольными учреждениями, а также с сетью дилеров и дистрибьютеров. Сертификация продукции по стандарту Халаль позволит экспортировать в ОАЭ.
- Глубокая степень переработки.** Спелые яблоки, не соответствующие стандарту для продажи в свежем виде, служат сырьем для производства натуральных соков. Выпуск соков расширяет ассортимент выпускаемой продукции и минимизирует отходы производства.

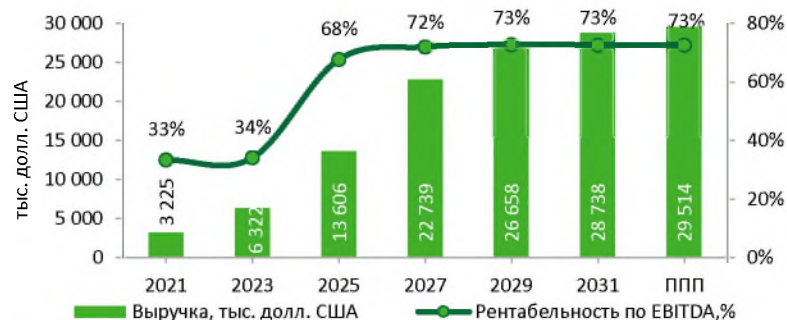
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование в размере 50 898 тыс. долл. США, из которых:

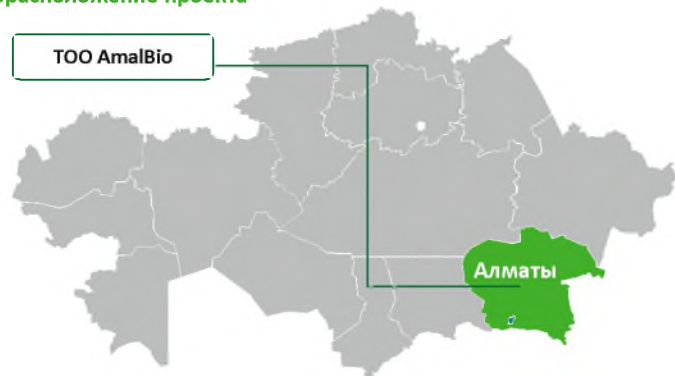
- 70% (35 629 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения;
- от 30% (15 269 тыс. долл. США) - участие Инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта





## Строительство молочно-товарной фермы в Восточно-Казахстанской области

### Продукция

Годовая мощность:

- производство мяса – 47 858 тонн/год;
- продажа молока – 10 957 193 литра/год.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Капитальные затраты: 14 097 тыс. долл. США

NPV – 4 784 тыс. долл. США

IRR – 18,0%

Срок окупаемости Проекта – 8,4 лет

### Проект

Проектом предусматривается строительство молочно-товарной фермы мощностью 1 400 фуражных коров в Восточно-Казахстанской области.

Реализация сырого молока будет осуществляться среди региональных производителей ультрапастеризованного молока и переработчиков молочной продукции.

Для обеспечения МТФ необходимой кормовой базой (сено, солома, сенаж, силос), Инициатор планирует выращивать корма на земельных участках площадью 3,7 тыс. га, выделенных под посевные работы.

### Компания

Инициатором Проекта является ТОО «Бескарагай-Агро».

Компания создана в 2016 г. с целью покрытия внутреннего спроса на сырое молоко в ВКО.

### Рынок

- За период 2016–2020 гг. среднегодовой темп роста мирового производства молока составил 1,8%. Согласно прогнозам OECD, в 2021–2029 гг. темпы роста производства молока сохранятся на уровне 1,6%.
- В течение периода 2016–2020 гг. наблюдалась положительная динамика потребления жидкого коровьего молока со среднегодовым темпом роста 7,3%. По прогнозам Fitch Solutions, согласно мировым тенденциям в потреблении молока, в Казахстане также в 2021–2024 гг. темп роста потребления составит в среднем 3%.

- **Географическое положение.** Проект реализуется в агломерации Восточно-Казахстанской области (1,4 млн человек) с разветвлённой дорожно-транспортной и логистической инфраструктурой. В регионе функционируют около 25 переработчиков молока (ТОО «Эмиль», ТОО «Восток-Молоко», ТОО «Камышинское»), мощности которых недозагружены (около 80%) в текущее время. Расположение производства позволяет обеспечить оперативность доставки в регионы Казахстана и возможность выхода на близлежащие рынки России и Китая. Расположение молочно-товарных ферм вблизи р. Иртыш также способствует стабильному урожаю кормовых культур.
- **Собственная кормовая база.** Компания располагает посевными площадями (3,7 тыс. га) на правах долгосрочной аренды для обеспечения МТФ собственной кормовой базой. Следует отметить, что корма занимают существенную долю в структуре материальных затрат, поэтому обеспечение МТФ собственной кормовой базой позволит снизить себестоимость молока.

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 14 097 тыс. долл. США, из которых:

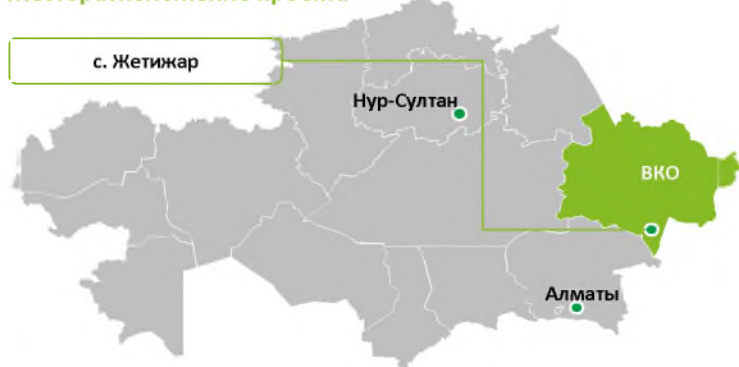
- 70% (9 868 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- от 30% (4 229 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта







## Строительство птицефабрики в Атырауской области

### Продукция

Годовая мощность: 5 300 тонн мяса

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 10 998 тыс. долл. США

NPV – 10 135 тыс. долл. США

IRR – 28,7%

Срок окупаемости Проекта – 5,03 лет

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом планируется строительство птицефабрики мощностью 5 300 тонн мяса в Махамбетском районе Атырауской области. Имеется собственный земельный участок размерами 81 га и 42 га. Дополнительно постановлением акимата Махамбетского района Атырауской области Инициатору предоставляется участок площадью 100 га сроком на 10 лет, где планируется строительство зоны для фильтрации и выращивания кукурузы.

### Компания

Инициаторами проекта являются Акимат Атырауской области в лице АО «Социально-предпринимательская корпорация «Атырау» (49%) и «КХ «Мекен», созданное в 2009 г. СПК «Атырау» и КХ «Мекен» подписали меморандум о совместной реализации проекта, в результате чего была создана проектная компания ТОО Meken Chicken.

### Рынок

- По прогнозам ОЭСР и ФАО ООН, в мире будет наблюдаться рост общего уровня потребления мяса птицы. Среднегодовой темп роста (CAGR) в 2021-2024 гг. составит 1,8%.
- В 2020 г. объемы производства и потребления мяса птицы в РК составили 96,5 тыс. и 246,2 тыс. тонн, соответственно. Внутреннее производство мяса птицы покрывает 84% потребления, остальная часть обеспечивается импортом. Среднегодовой темп роста потребления мяса птицы в Казахстане в период 2021-2024 гг. составит 1,3%, достигнув 263,9 тыс. тонн. Потребление мяса птицы на душу населения в РК составляет 12,4 кг на человека в 2020 г. Ожидается, что уровень потребления мяса птицы на душу населения возрастет до 12,9 кг на человека к 2024 г.

### В чем привлекательность проекта?

- Замкнутый цикл производства.** Птицефабрика «Meken Chicken» имеет замкнутый производственный цикл, позволяющий снизить зависимость от поставщиков основного сырья.
- Наличие материально-технической базы и земельного участка у Инициатора.** Инициатор владеет земельными участками, суммарная площадь которых составляет 123 га, где планирует построить 18 производственных зданий.
- Собственная кормовая база.** Инициатором планируется производство собственных кормов и выращивание отдельных видов зерновых, что позволит снизить себестоимость конечной продукции, а также зависимость от поставщиков.
- Государственная поддержка.** Деятельность в рамках Проекта входит в перечень приоритетных отраслей для оказания государственной поддержки и получения соответствующих льгот и преференций. Проект включен в карту индустриализации Атырауской области.

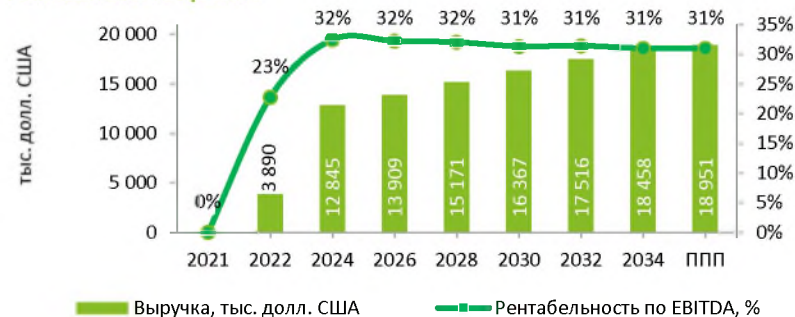
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 10 998 тыс. долл. США, в том числе:

- 70% (7 692 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- от 30% (3 296 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта





## Создание комплекса по производству мяса свинины

### Продукция

Годовая мощность: 184 000 тонн кормов; 20 000 племенных голов (F1); 39 000 тонн мясной продукции/

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 235 564 тыс. долл. США

NPV – 151 178 тыс. долл. США

IRR – 19,3%

Срок окупаемости Проекта – 7,2 лет

### Проект

Проектом предусматривается строительство вертикально-интегрированного предприятия на территории Уланского района Восточно-Казахстанской области по производству и переработки мяса свинины.

### Компания

Инициатором проекта является ЧК Eco Meat Vostok Ltd. В состав проектной команды Компании входят действующие доктора наук в области животноводства (свиноводство), кандидаты наук в области ветеринарных наук и зоотехнии. Большинство ведущих специалистов обладают опытом работы в странах ЕС. Средний опыт работы в свиноводстве у ведущих специалистов - 15 лет.

### Рынок

- В 2020 г. уровень мирового потребления свинины составил 106,3 млн тонн. Согласно прогнозам ОЭСР и ФАО ООН, спрос на этот вид мяса будет возрастать. Среднегодовой темп роста (CAGR) в 2021-2029 гг. составит 1,75%. Прогнозируется, что к 2023 г. потребление свинины увеличится на 9,2%.
- В 2016-2020 гг. наблюдалось снижение потребления свинины в Казахстане. В 2015-2016 гг. объем потребления свинины в среднем на душу населения достиг 5,4 кг. В 2019-2020 гг. данный показатель нормализовался на уровне 4,7 кг. Согласно прогнозу ОЭСР, потребление свинины в стране стабилизируется к 2029 году на уровне 4,5 кг. В целом, следует отметить, что внутренний спрос полностью удовлетворяется за счет отечественного производства. Таким образом, по свинине в Казахстане можно отметить высокий экспортный потенциал.

### В чем привлекательность проекта?

- Выгодное местоположение.** Наличие значительных пустующих массивов земли, водных и специализированных трудовых ресурсов делает северную часть ВКО привлекательной для выращивания свиней. При этом, расположение комплекса позволяет значительно сократить логистические издержки при доставке продукции конечным потребителям в КНР.
- Независимость от поставок корма и контроль их качества.** В рамках Проекта запланировано строительство комбикормового завода мощностью 184 000 тонн в год, отвечающего передовым мировым стандартам в области качества и биобезопасности. Это позволит сократить расходы на корм, включая затраты на его доставку, а также обеспечить качество кормов и снизить риски нарушения цепочек поставок.
- Автоматизация процессов.** Использование концепции цифрового производства «Индустрия 4.0» позволяет полностью «цифровизировать» процесс производства готовой продукции, осуществляя контроль и управление над всеми бизнес-процессами, максимально эффективную организацию производственного цикла.

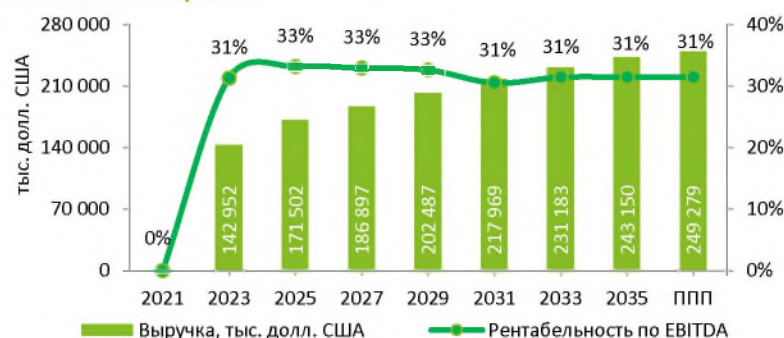
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 235 564 тыс. долл. США, из которых:

- 70% (164 895 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения;
- от 30% (70 669 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта







## Создание комплекса по производству мяса свинины

### Годовая мощность

- свинина – 2 268 тыс. тонн
  - субпродукты – 425 тыс. тонн
- Импорт свинины в Китай в 2020 г. – 4 304 тыс. тонн

### Инвестиционная привлекательность проекта

Инвестиции – 27 723 тыс. долл. США  
NPV – 8 023 тыс. долл. США  
IRR – 18,5%  
Срок окупаемости Проекта – 6,8 лет

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом планируется строительство свиноводческого хозяйства мощностью 40 тыс. голов и комбикормового завода производительностью 10 тонн/час.

Заклучен договор на аренду 40 га земли для строительства свиноводческого комплекса и 10 га для строительства комбикормового завода.

В Проект ориентирован на развитие и увеличение экспортного потенциала страны на рынках КНР и России.

### Компания

ТОО «Petrodavlagro» создано для реализации проекта. Менеджмент компании обладает профессиональными знаниями в инженерном строительстве и юриспруденции.

### Рынок

- Согласно прогнозам ОЭСР и ФАО ООН, спрос на мясо свинины возрастет по мере восстановления после африканской чумы с 2021 года. Среднегодовой темп роста (CAGR) в 2021-2029 гг. составит 1,75%. Прогнозируется, что к 2023 г. потребление свинины увеличится на 9,2%.
- Также ожидается, что возрастет потребление свинины в расчете на душу населения. В 2020 г. этот показатель составил 10,7 кг на человека, и к 2029 г. прогнозируется рост до 11,8 кг на человека.
- Самым крупным потребителем свинины в мире является Китай – 39% мирового потребления. Страны Юго-Восточной Азии, ЕС, США и Россия также являются крупными потребителями свинины.

### В чем привлекательность проекта?

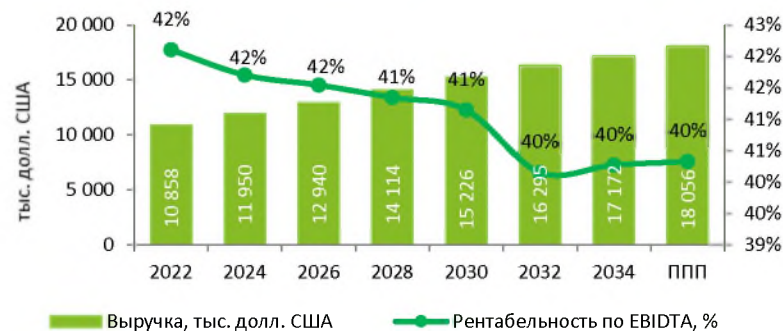
- **Выгодное местоположение.** Выбранное расположение комплекса оптимально относительно доступной удаленности от крупных населённых пунктов, что соответствует стратегии Компании по обеспечению максимальной биобезопасности объектов, но в тоже время позволяет значительно сократить логистические издержки при доставке продукции конечным потребителям в Россию и Китай. Климатические условия выбранного региона благоприятны для разведения свиней. На территории участка и вблизи его проходят наземные коммуникации: железная дорога, линия электропередач высокого напряжения, а также имеются подземные кабельные линии связи (телефон и интернет), канализация, водопровод.
- **Независимость от поставок корма и контроль их качества.** В рамках Проекта запланировано строительство комбикормового завода, отвечающего передовым мировым стандартам в области качества и биобезопасности. Это позволит сократить расходы на корм, включая затраты на его доставку, а также обеспечить качество кормов и снизить риски нарушения цепочек поставок.

### Инвестиционное предложение

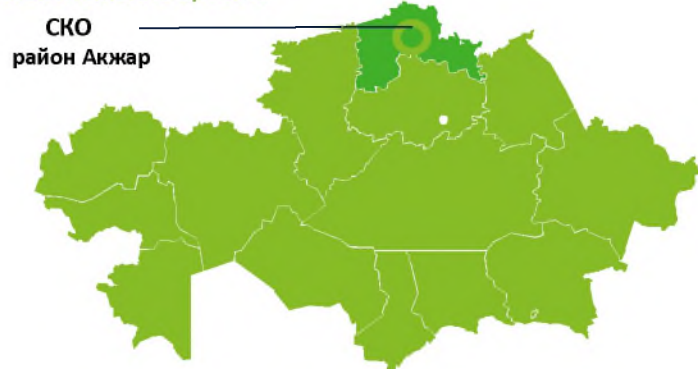
Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 27 723 тыс. долл. США, из которых:

- 70% (19 406 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения;
- от 30% (8 317 тыс. долл. США) – участие инвестора.

### Рентабельность проекта



### Местоположение проекта





## Строительство маслоэкстракционного завода в Павлодарской области

### Продукция

Годовая мощность: 6,8 тыс. тонн растительных масел

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 5 116 тыс. долл. США

NPV – 10 827 тыс. долл. США

IRR – 41,3%

Срок окупаемости Проекта – 3,6 лет

### Проект

Проектом предусмотрено строительство маслоэкстракционного завода по производству растительных масел мощностью 6,8 тыс. тонн в год в селе Калкаман Павлодарской области.

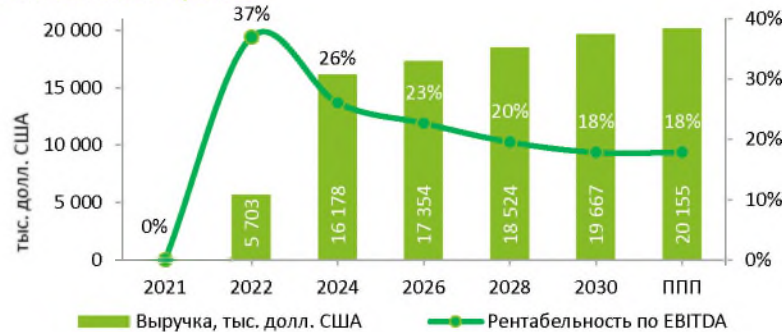
### Компания

Инициатором проекта является сельскохозяйственный производственный кооператив «Ертіс Агро». Основная деятельность кооператива связана с производством, переработкой, реализацией масличных и зерновых культур, хранением и логистикой. В распоряжении Инициатора имеется земельный участок площадью 9,881 га, на территории работает элеватор для хранения, подработки и сушки сырья. Также Компания располагает свыше 100 тыс. га земель сельскохозяйственного назначения (около 25% от всех посевных площадей Павлодарской области), более 400 единиц техники специального назначения, из которых 150 ед. тракторов, более 100 ед. комбайнов, более 100 ед. сеялок.

### Рынок

- По прогнозам Fitch Solutions, рынок подсолнечного масла будет расти, среднегодовой темп роста достигнет 5,3% за период 2021-2026 гг.
- За последние пять лет среднегодовой темп роста производства подсолнечного масла в РК составил 8,9%. По результатам 2020 г. мощность производства нерафинированного масла достигла 434 тыс. тонн в год. Доля производства нерафинированного подсолнечного масла в общем объеме производства подсолнечного масла за последние пять лет достигает 53%. В 2020 г. производство нерафинированного масла выросло на 1,9% в сравнении с 2019 г., а среднегодовой темп роста производства за период 2015-2019 гг. составил 17,1%.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта



### В чем привлекательность проекта?

- Близость к емким рынкам.** Учитывая географическую близость страны к емким рынкам сбыта как РФ, Китай и, соответственно, короткое транспортное плечо позволяют наладить экспорт, чтобы занять существенную долю на их рынках потребления.
- Надежные поставщики сырья.** Инициатор заключил договора форвардного закупа на поставку семян с сельскохозяйственными производителями, входящими в СПК «Ертіс-Агро». Сотрудничество с членами СПК обеспечит бесперебойную поставку сырья для производства.
- Надежный поставщик оборудования.** В рамках создания технического предложения на поставку оборудования, было заключено соглашение с одним из передовых производителей оборудования для переработки сельскохозяйственной пищевой продукции.

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 5 116 тыс. долл. США:

- 70% (3 581 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- от 30% (1 535 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.





## Строительство вертикально-интегрированного свиноводческого комплекса по переработке мяса

### Годовая мощность

- замороженное мясо свинины – 95 017 тонн,
- кишечное сырьё 1 категории – 4 353 тонн,
- кишечное сырьё 2 категории – 14 227 тонн,
- ремонтные свиньи – 24 660 голов

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом предусматривается строительство вертикально-интегрированного комплекса по производству и переработке мяса свинины в Северо-Казахстанской области. Имеется предварительное франшизное соглашение с компанией Genesus Genetics (Канада), являющегося крупнейшим мировым производителем зарегистрированных чистопородных свиней.

Предприятие будет построено в 4 этапа:

- На 1 этапе планируется строительство свиного комплекса, селекционно-гибридного центра, элеватора, ж/д ветки, убойного цеха, мясокомбината, комбикормового завода;
- затем строительство по два свиного комплекса на каждом этапе.

### Компания

ТОО Agro Tech Innovation создано для реализации проекта.

### Рынок

- В 2020 г. уровень мирового потребления свинины составил 106,3 млн тонн, что на 11,5% ниже чем в 2018 г. С 2018 г. негативная динамика в потреблении свинины связана с сокращением производства свинины на фоне африканской чумы и соответственного увеличения цены.
- В 2016-2020 гг. наблюдалось снижение потребления свинины в стране. В 2015-2016 гг. объем потребления свинины в среднем на душу населения достиг 5,4 кг. В 2019-2020 гг. данный показатель нормализовался на уровне 4,7 кг. Согласно прогнозу ОЭСР, потребление свинины в стране стабилизируется к 2029 году на уровне 4,5 кг.

### Инвестиционная привлекательность проекта

Инвестиции – 136 396 тыс. долл. США

NPV – 150 480 тыс. долл. США

IRR – 21,9%

Срок окупаемости Проекта – 8,8 лет

### В чем привлекательность проекта?

- Выгодное местоположение.** Выбранное расположение комплекса оптимально относительно доступной удаленности от крупных населённых пунктов, что соответствует стратегии Компании по обеспечению максимальной биобезопасности объектов, но в тоже время позволяет значительно сократить логистические издержки при доставке продукции конечным потребителям в Россию и Китай. На территории участка и вблизи его проходят надземные коммуникации (железная дорога, линия электропередач высокого напряжения), а также подземные коммуникации - кабельная линия связи (телефон и интернет), канализация, водопровод.
- Независимость от поставок корма:** Наличие качественной и недорогой кормовой базы является одним из ключевых условий конкурентного преимущества в свиноводстве. Проектом предусмотрено строительство комбикормового завода мощностью 100 тонн в час и элеватора для хранения зерна вместимостью 90 000 тонн, что позволит сократить расходы на корм и затраты на его логистику, а также снизить риски поставщика.

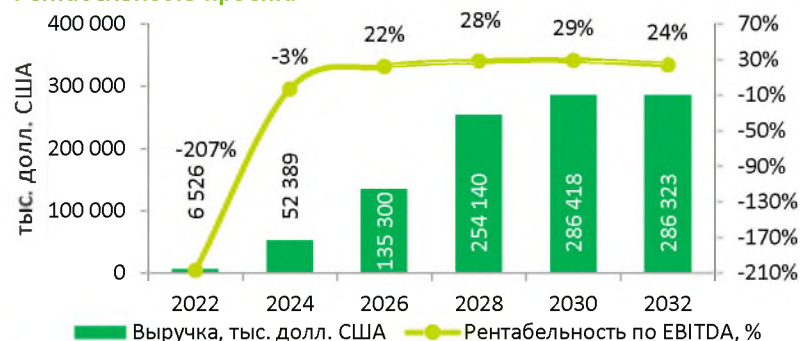
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 136 396 тыс. долл. США, из которых:

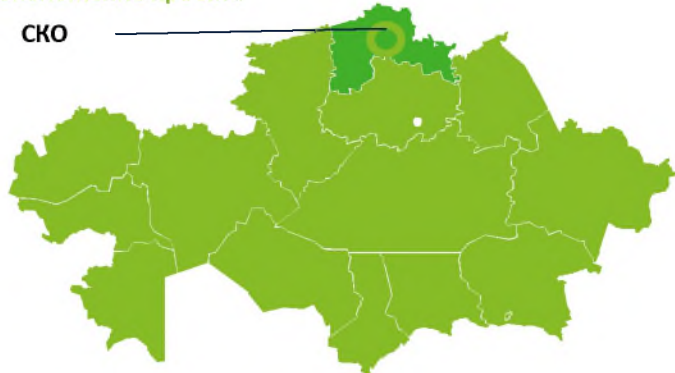
- 70% (95 477 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения;
- от 30% (40 919 тыс. долл. США) – участие Инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Местоположение проекта





## Строительство крахмального завода

### Годовая мощность

- Картофельный крахмал (упаковка 40 кг) – 597 816 упаковок/год;
- Картофельный крахмал (упаковка 25 кг) – 50 342 упаковок/год;
- Кормовой протеин – 1 311 тонн/год;
- Сырая картофельная мезга (клетчатка) – 23 184 тонн/год

### Инвестиционная привлекательность проекта

Сумма инвестиций – 57 524 тыс. долл. США;  
NPV Проекта – 31 463 тыс. долл. США;  
IRR – 23,4%;  
Срок окупаемости – 5,9 лет.

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом предусматривается строительство завода по производству картофельного крахмала и иных продуктов переработки мощностью 60,3 тыс. тонн в год. Местом реализации Проекта выбран Железинский район Павлодарской области ввиду его близости к источникам сырья: в доступной близости находятся 5 промышленных предприятий и более 300 крестьянских хозяйств, выращивающих технический картофель. Предполагаемая площадь земельного участка – 40 га.

### Компания

АО СПК «Павлодар». Основное направление деятельности: реализация инвестиционных проектов с государственным участием.

### Рынок

- Согласно прогнозу Mordor Intelligence, ввиду своей большей практической функциональности, ожидается, что рынок картофельного крахмала сохранит тренд стабильного роста с 2021 по 2026 гг. со среднегодовым темпом роста в 4,5%.
- В период с 2016 по 2020 гг. наблюдается значительный рост объемов производства крахмала в стране с CAGR в 41%, что частично связано с перезапуском в 2018 г. производства крахмала и клейковины в Северо-Казахстанской области.

### В чем привлекательность проекта?

- **Выгодное местоположение.** Близость региона к российской границе и наличие в нем транспортных коридоров, таких как автомобильная дорога «Железинка – Омск» и железнодорожного сообщения «Карасук – Омск», способствует ускорению и увеличению объемов сбыта продукции как на внутреннем, так и на внешнем рынках.
- **Благоприятные климатические условия.** Павлодарская область демонстрирует самую высокую в РК урожайность картофеля с 2016 по 2020 гг. за счет орошаемых рекой Иртыш земель. За указанный период данный показатель вырос с 25,6 тонн/га до 29 тонн/га, что на 41% выше среднереспубликанского значения.

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуются инвестиции в размере 57 524 тыс. долл. США, из которых:

- 30% (17 257 тыс. долл. США) – собственное участие;
- 70% (40 267 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения.

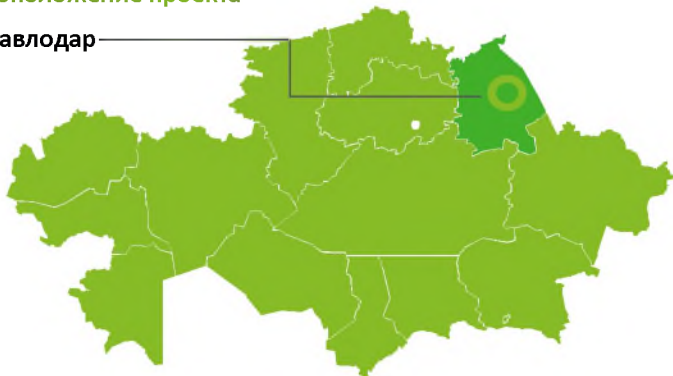
Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором

### Рентабельность проекта



### Местоположение проекта

г. Павлодар







## Мультифункциональный зерновой комплекс по приемке, хранению, переработке и отгрузке сельскохозяйственной и продовольственной продукции

### Годовая мощность

- комбикорм универсальный – 76 313 тонн, кукурузная мука – 21 925 тонн, макароны короткорезанные из пшеницы – 10 977 тонн, макароны длинные из пшеницы – 6 534 тонн, мука из ПТС – 14 352 тонн, мука из ПМС – 9 864 тонн, масло кукурузное – 1 756 тонн, масло соевое – 1 147 тонн, кукурузная мучка – 3 081 тонн, полножирная соя – 4 511 тонн, зерноотходы – 390 тонн.

### Инвестиционная привлекательность проекта

Сумма инвестиций – 51 013 тыс. долл. США;  
NPV Проекта – 24 668 тыс. долл. США;  
IRR – 30,1%;  
Срок окупаемости – 4,2 лет.

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом предусматривается строительство мультифункционального зернового комплекса по приемке, хранению, переработке и отгрузке сельскохозяйственной и продовольственной продукции в Уйгурском районе Алматинской области.

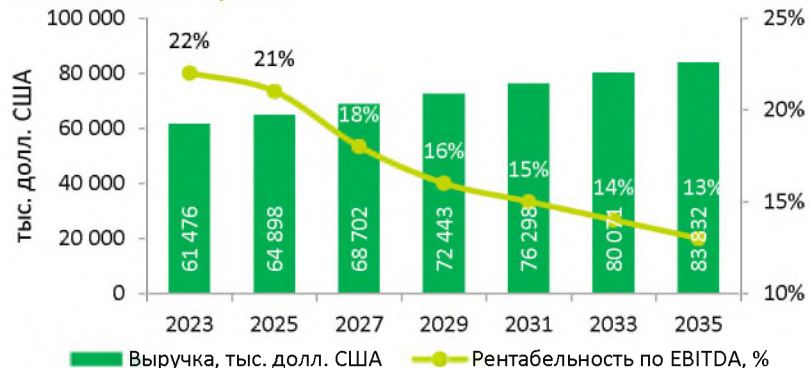
### Компания

ТОО «Рамадан Фудс». Руководство Компании имеет 10-летний опыт в сельском хозяйстве, зернотрейдинге, переработке. Основную часть поставщиков сырья для комплекса составляют аффилированные компании, обладающие сельхозугодиями в 43 га, что покрывает свыше 70% потребности в сырье.

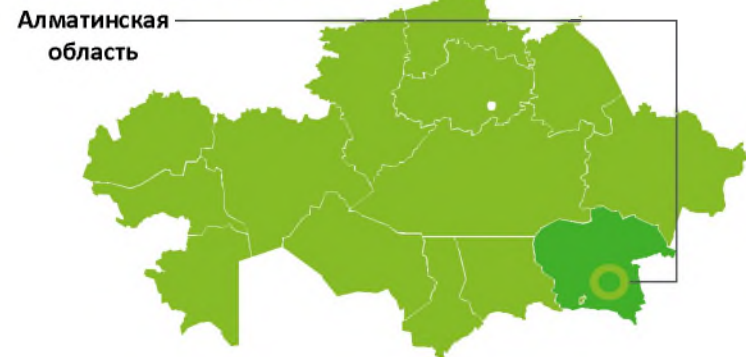
### Рынок

- Общий объем производства в 2020 г. составил 2 295 млн тонн и, согласно прогнозам ФАО ООН, к 2026 г. достигнет 2 438 млн тонн со средним темпом роста (CAGR) в 0,81% в период с 2021 по 2026 гг. Мировыми лидерами по выращиванию зерновых культур являются Китай (17%), Индия (14%), Россия (11%), США (6%) и Канада (5%). Потребление зерновых продуктов питания будет расти вместе с ростом населения мира, что приведет к стабильному годовому уровню потребления на душу населения с 152,55 кг/чел в 2021 г. до 153,30 кг/чел в 2026 г.
- За 2020 г. в Республике Казахстан произведено 3 555 тонн муки тонкого помола, что на 3% больше, чем годом ранее (3 272 млн тонн). Средний темп снижения (CAGR) с 2016 по 2020 гг. достиг -3%. Уменьшение роста объясняется нисходящей тенденцией импорта со стороны ряда среднеазиатских стран по причине запуска собственных мукомольных предприятий.

### Рентабельность проекта



### Местоположение проекта



### В чем привлекательность проекта?

- Глубокая степень переработки.** Из сырья производятся продукты первичной переработки (мука), вторичной переработки (масло, макаронные и мучные изделия), а отходы служат сырьем для производства полнорационных комбикормов для животных и птиц.
- Географическое положение.** Преимуществами расположения в Алматинской области являются развитая транспортная инфраструктура (наличие ж/д дороги «Шелковый путь», «Один пояс – Один путь» и автобана «Западная Европа – Западный Китай»), близость к емким потребительским рынкам г. Алматы и Алматинской области, обеспеченность собственным сырьем и низкие транспортные издержки для его доставки.
- Круглогодичное производство.** На территории производства находятся элеваторы и другие хранилища общим объемом более 50 тыс. тонн, которые позволят сохранить сырье в надлежащем качестве для обеспечения круглогодичного непрерывного производства, что в целом нивелирует риск сезонности производства.

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 51 013 тыс. долл. США, из которых:

- 70% (35 709 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- 30% (15 304 тыс. долл. США) – участие Инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяется по результатам совместных переговоров с инвестором.



## Строительство птицефабрики

### Продукция

Годовая мощность:

- мясо бройлера – 19 500 тонн;
- Субпродукты – 2 500 тонн;
- комбикорм – 3 000 тонн.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 64 006 тыс. долл. США

NPV – 26 078 тыс. долл. США

IRR – 20,5%

Срок окупаемости Проекта – 7,39 лет

### Проект

Настоящим проектом планируется строительство птицефабрики по производству мяса бройлеров и куриных яиц в Атырауской области. Мощность производства составит 19 500 тонн мяса птицы и 7 млн штук яиц. Запуск Проекта позволит обеспечить регион высококачественной продукцией, а также создаст дополнительно 200 рабочих мест.

### Компания

ТОО «Kair SS Group» - сельскохозяйственное предприятие, созданное для реализации данного проекта.

### Рынок

- По прогнозам ОЭСР и ФАО ООН, в мире будет наблюдаться рост общего уровня потребления мяса птицы. Среднегодовой темп роста (CAGR) в 2021-2024 гг. составит 1,8%.
- В 2020 г. объемы производства и потребления мяса птицы в РК составили 96,5 тыс. и 246,2 тыс. тонн, соответственно. Внутреннее производство мяса птицы покрывает 84% потребления, остальная часть обеспечивается импортом. Среднегодовой темп роста потребления мяса птицы в Казахстане в период 2021-2024 гг. составит 1,3%, достигнув 263,9 тыс. тонн. Потребление мяса птицы на душу населения в РК составляет 12,4 кг на человека в 2020 г. Ожидается, что уровень потребления мяса птицы на душу населения возрастет до 12,9 кг на человека к 2024 г.

### В чем привлекательность проекта?

- **Факторы конкурентного преимущества.** В Атырауской области действует одна птицефабрика, осуществляющая производство мяса бройлера.
- **Государственная поддержка.** Деятельность в рамках Проекта входит в перечень приоритетных отраслей для оказания государственной поддержки и получения соответствующих льгот и преференций.
- **Современное оборудование.** Использование новейших современных технологий позволяет обеспечить оптимальное применение хозяйственной техники и соблюдение биологической безопасности.

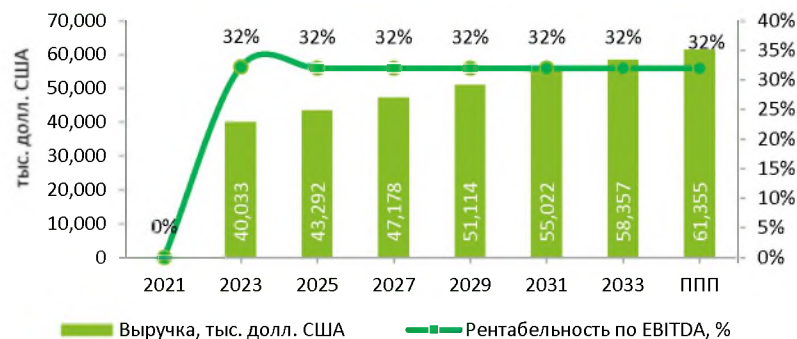
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 64 006 тыс. долл. США, в том числе:

- 70% (44 804 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- от 30% (19 202 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта







## Строительство мультикультурного маслоэкстракционного завода

### Продукция

- подсолнечное нерафинированное масло – 45 174 тонн/год;
- подсолнечное рафинированное масло – 10 039 тонн/год;
- подсолнечный шрот – 47 307 тонн/год;
- нерафинированное рапсовое масло – 12 381 тонн/год;
- рапсовый шрот – 20 613 тонн.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 30 336 тыс. долл. США

NPV – 12 656 тыс. долл. США

IRR – 31,9%

Срок окупаемости Проекта – 4,4 лет

### Проект

Проектом предусмотрено строительство завода по производству растительных масел мощностью 67,6 тыс. тонн в год на земельном участке площадью 9,5 га в г. Усть-Каменогорск, ВКО.

### Компания

Инициатором проекта является товарищество с ограниченной ответственностью «Altai Mai». Основная деятельность товарищества связана с производством рафинированных масел и жиров. В распоряжении Инициатора имеется земельный участок площадью 10,5 га под строительство маслоэкстракционного завода.

### Рынок

- По прогнозам Fitch Solutions, рынок подсолнечного масла будет расти, среднегодовой темп роста достигнет 5,3% за период 2021-2026 гг.
- За последние пять лет среднегодовой темп роста производства подсолнечного масла в РК составил 8,9%. По результатам 2020 г. мощность производства нерафинированного масла достигла 434 тыс. тонн в год. Доля производства нерафинированного подсолнечного масла за последние пять лет достигает 53%.
- Производство рапсового масла за последние пять лет выросло почти в 3 раза, составив 59 тыс. тонн в 2020 г. Среднегодовой темп роста производства рапсового масла за период 2016-2020 гг. равен 31%. В 2020 г. мощность производства нерафинированного рапсового масла составила 161 тыс. тонн в год.
- Производство рапсового шрота также возросло в 2019 г., достигнув 108 тыс. тонн готовой продукции и превысив прошлогодний показатель на 27%.

### В чем привлекательность проекта?

- **Близость к емким рынкам.** Географическая близость страны к емкому рынку сбыта (Китай) и, соответственно, короткое транспортное плечо позволяют наладить экспорт и занять существенную долю на его рынке потребления.
- **Надежные поставщики сырья.** Инициатор заключил договоры форвардного закупа на поставку семян с сельскохозяйственными производителями Казахстана и России. Сотрудничество с производителями будет заключаться в покрытии затрат на покупку семян, проведение агротехнических мероприятий, включая сбор урожая, Инициатором.
- **Опыт реализации аналогичных проектов.** Инициатор имеет успешный опыт реализации сложных капиталоемких проектов. Так, в начале 2021 г. был запущен промышленный тепличный комплекс ТОО Eurasian Green Product по выращиванию томатов и огурцов площадью 5,1 га в Алматинской области.

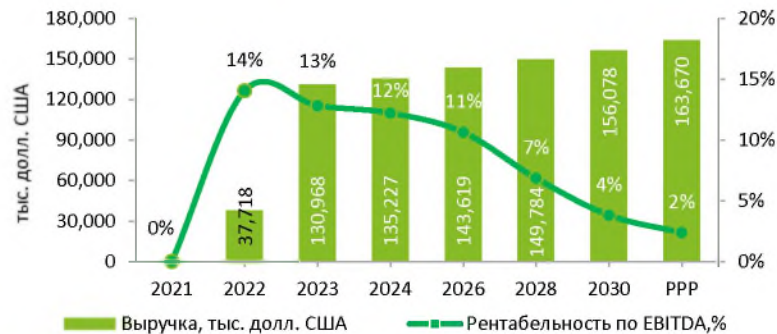
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 30 336 тыс. долл. США:

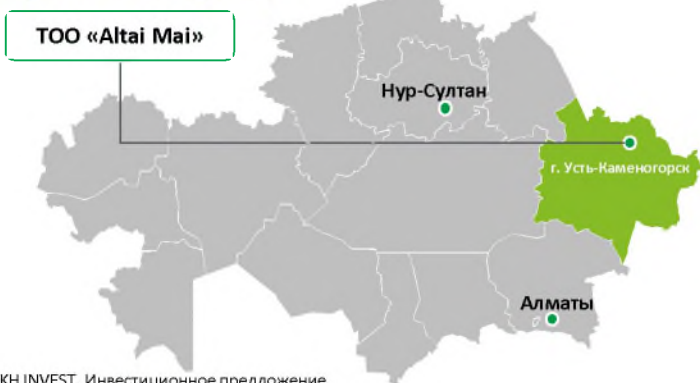
- 70% (21 235 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- от 30% (9 101 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта





## Строительство тепличного комплекса

### Продукция

Годовая производственная мощность при выходе на полную мощность в 2025 году составит:

- Томаты – 1 642 тонн
- Огурцы – 2 309 тонн

### Проект

Проектом предусмотрено строительство агропромышленного комплекса тепличного типа по производству томатов и огурцов в г. Актобе. Возводимый комплекс будет оснащен современным технологичным оборудованием, включая системы досвечивания, затуманивания и капельного орошения. Актюбинская агломерация является густонаселенным регионом, где проживают 0,9 млн человек, а также располагает разветвленной дорожно-транспортной и логистической инфраструктурой. Размещение тепличного комплекса в Актюбинской области позволит охватить соседние регионы РК (Уральск, Атырау, Нур-Султан), а также рынок приграничных регионов РФ (Орск, Самара, Оренбург).

### Компания

Во владении TOO Eco product Company находится земельный участок общей площадью 14 га.

### Рынок

- Импорт томатов и огурцов в РК в 2020 г. составил 60 тыс. тонн и 8 тыс. тонн, соответственно. Строительство тепличного комплекса позволит снизить объем импортных поставок и обеспечить внутренний рынок качественной отечественной продукцией.
- По итогам 2020 г. валовый сбор томатов и огурцов защищенного грунта в Казахстане достиг 145 и 101 тыс. тонн, увеличившись на 18,0% и 14,8% к предыдущему году соответственно. По итогам 2020 г. площадь теплиц по выращиванию томатов и огурцов в стране составила 744,4 га и 623,9 га, соответственно.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 15 550 тыс. долл. США

NPV – 17 813 тыс. долл. США

IRR – 25,4%

Срок окупаемости Проекта – 6,1 лет

### В чем привлекательность проекта?

- **Экологически чистая продукция и круглогодичный урожай.** Соблюдение стандартов с соблюдением экологической чистоты выращивания томатов и огурцов, без применения генномодифицированного материала являются преимуществом в сравнении с импортными томатами и позволяют занять определенную нишу в потребительской корзине. Системы отопления и искусственного освещения обеспечивают круглогодичное получение урожая.
- **Государственная поддержка.** Проект входит в перечень приоритетных отраслей для оказания государственной поддержки, в рамках программ которой возможно получение ряда льгот, преференций и натуральных грантов. Наличие ресурсов, инструментов государственной поддержки, а также использование инновационных технологий производства позволяет увеличить мощность производства, с учетом возможностей экспорта, и разнообразить ассортимент выпускаемой продукции.

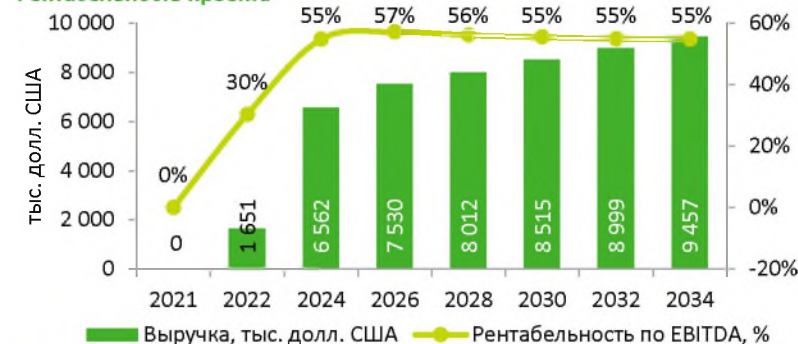
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 15 550 тыс. долл. США:

- 70% (10 885 тыс. долл. США) – мезонинное финансирование;
- 30% (4 665 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта







## Расширение производства по выпуску кондитерских изделий

### Продукция

Объем производства продукции составит:

- печенье – 2 371 тонн;
- конфеты – 402 тонн;
- маршмэллоу – 1 099 тонн;
- чак-чак – 298 тонн;
- джемы, варенье, наполнители – 265 тонн.

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом (далее—«Проект») планируется расширение производства по выпуску кондитерских изделий в г. Шымкент, что позволит решить задачи по обеспечению внутреннего спроса на качественную кондитерскую продукцию, увеличению экспортного потенциала страны, а также созданию до 160 новых рабочих мест в г. Шымкент.

### Компания

TOO SWEET Ideas-KZ – действующее кондитерское предприятие. Основное направление деятельности: производство хлеба; производство свежих мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных. У Компании имеются дистрибьютеры на территории РК и Кыргызстане.

### Рынок

- По состоянию на 2020 г., производство мучных кондитерских изделий, а также какао, шоколада и изделий из сахара в мире составило 412 млрд долл. США и 163 млрд долл. США, соответственно.
- Объем потребления в Казахстане кондитерских изделий длительного хранения в 2020 г. увеличился на 12% по сравнению с 2016 г., при этом CAGR потребления сухарей и печенья за период 2016-2020 гг. составил 3%, что указывает на стабильный спрос на продукцию, находящуюся в низком ценовом сегменте. Объем потребления шоколада и изделий из шоколада и сахара возрос за последние пять лет на 5%, достигнув 163 тыс. тонн в 2020 г.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 10 779 тыс. долл. США

NPV – 6 045 тыс. долл. США

MIRR – 17,6%

Срок окупаемости Проекта – 10,1 лет

### В чем привлекательность проекта?

- **Выгодное местоположение.** Инициатор является одним из производителей кондитерских изделий в агломерации г. Шымкент. Завод расположен в непосредственной близости к целевой группе потребителей, численностью в 1,1 млн человек. Наличие развитого транспортного узла в г. Шымкент позволит оперативно доставлять продукцию в регионы Казахстана, и далее на рынок Кыргызстана и Узбекистана.
- **Круглогодичное производство.** Предприятие имеет складное помещение площадью 2 500 м<sup>2</sup>, которое позволит сохранить сырье в надлежащем качестве для обеспечения круглогодичного непрерывного производства, что в целом позволяет нивелировать риск сезонности производства.

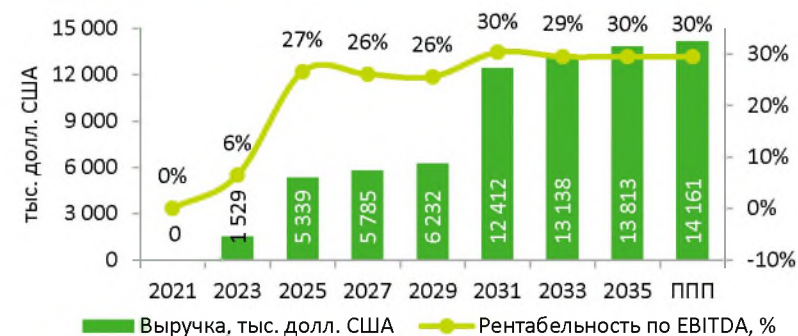
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование в размере 10 779 тыс. долл. США, в т.ч.:

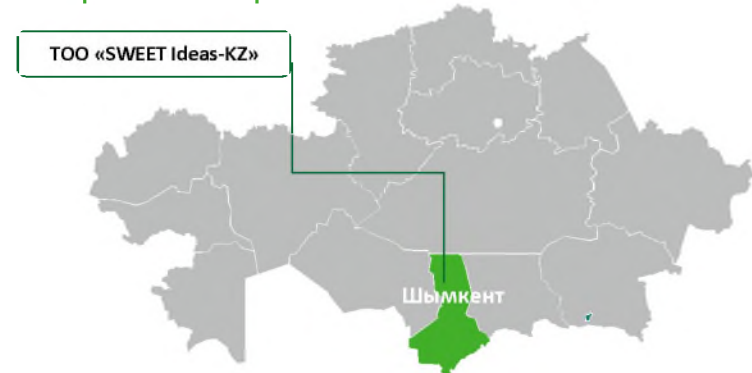
- 70% (7 545,3 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения;
- от 30 % (3 233,7 тыс. долл. США) - участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта





## Строительство завода по переработке фруктов и овощей

### Продукция

Годовой объем продукции:

- томатная паста (по 1 кг) – 3 000 тонн;
- соки и фруктовые напитки (по 1 литру) – 10 млн упаковок;
- варенье (по 0,45 кг) – 2 млн банок.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 10 000 тыс. долл. США

NPV – 25 869 тыс. долл. США

IRR – 34,1%

Срок окупаемости Проекта – 5,2 лет

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом («Проект») планируется строительство завода по переработке фруктов и овощей.

Планируемый ассортимент продукции: томатный концентрат, соки и фруктовые напитки, варенье. Местом реализации рассматривается индустриальная зона «Жулдыз» в г. Шымкент.

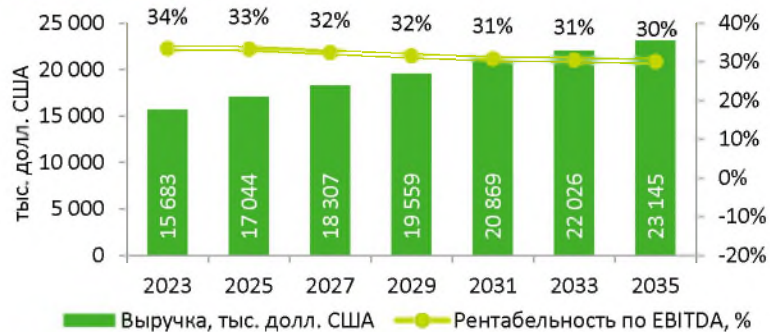
### Компания

ТОО «Gold Лидер 2020» было создано для реализации проекта.

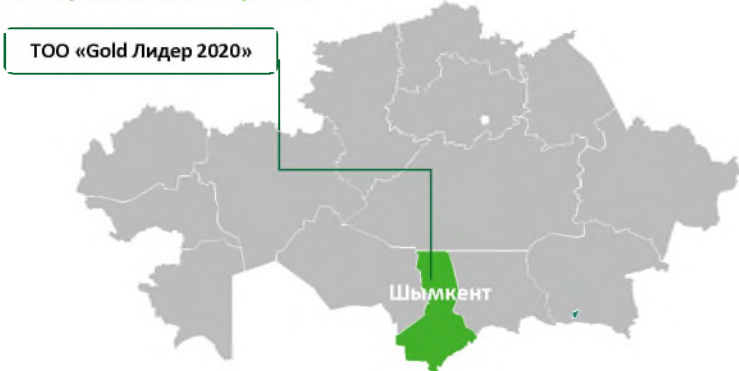
### Рынок

- В 2020 г. емкость мирового рынка соков оценивалась в 44,4 млрд литров. Согласно прогнозам Report linker, данный показатель достигнет 50,6 млрд литров к 2024 г. со среднегодовым ростом (CAGR) 2%.
- В 2020 г. производство яблочных соков в Казахстане составило 14,6 млн л. Fitch Solutions ожидает положительный тренд увеличения потребления фруктовых соков в РК в связи с переходом на здоровый образ жизни населения после пандемии (CAGR – 8,59% в росте продаж фруктовых и овощных соков в период с 2021 по 2024 гг.).

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта



### В чем привлекательность проекта?

- **Благоприятный климат.** Южный Казахстан традиционно является зоной выращивания фруктов и овощей в Казахстане, где сочетание теплого климата, плодородной почвы и специальной системы орошения способствует эффективному развитию растениеводства и, соответственно, достижению высокой урожайности.
- **Близость к емким рынкам.** Город Шымкент расположен в географической близости к емким рынкам сбыта – городу Алматы и Алматинской области (4,0 млн человек). Предприятие имеет выгодное экономическое положение с точки зрения производственных возможностей и доступности транспортных коммуникаций для оперативной доставки готовой продукции в регионы РК с выходом на рынок РФ.

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование в размере 10 000 тыс. долл. США, в т.ч.:

- 70% (7 000 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения;
- от 30 % (3 000 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.





## Модернизация и расширение действующего свиноводческого комплекса под селекционно-гибридный центр с дальнейшей переработкой собственного сырья

### Продукция

Годовая мощность: 30 000 голов, 2 300 тонн мясной продукции, 474 тонн субпродуктов

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 7 282 тыс. долл. США

NPV – 15 836 тыс. долл. США

IRR – 33,4%

Срок окупаемости Проекта – 5,1 лет

### Проект

В рамках Проекта предусмотрены модернизация и расширение действующего свиноводческого комплекса для достижения производственной мощности в 30 000 голов в год с созданием селекционно-генетического центра («СГЦ»).

### Компания

Инициатором проекта является ТОО «ЖК Ленинский». Основной деятельностью Компании является производство свиней в живом весе для убойных пунктов Костанайской и других областей Казахстана. Общая площадь зданий и сооружений Компании составляет 7 563,9 кв. м. В штате имеются специалисты, являющиеся действующими кандидатами наук в области ветеринарных наук и зоотехнии со средним опытом работы в свиноводстве свыше 15 лет.

### Рынок

- В 2020 г. уровень мирового потребления свинины составил 106,3 млн тонн. Согласно прогнозам ОЭСР и ФАО ООН, спрос на этот вид мяса будет расти. Среднегодовой темп роста (CAGR) в 2021-2029 гг. составит 1,75%. Прогнозируется, что к 2023 г. потребление свинины увеличится на 9,2%.
- В 2016-2020 гг. наблюдалось снижение потребления свинины в Казахстане. В 2015-2016 гг. объем потребления свинины в среднем на душу населения достиг 5,4 кг. В 2019-2020 гг. данный показатель нормализовался на уровне 4,7 кг. Согласно прогнозу ОЭСР, потребление свинины в стране стабилизируется к 2029 г. на уровне 4,5 кг. В целом, следует отметить, что внутренний спрос полностью удовлетворяется за счет отечественного производства. Таким образом, по свинине в Казахстане можно отметить высокий экспортный потенциал.

### В чем привлекательность проекта?

- Выгодное местоположение.** Наличие развитой транспортной инфраструктуры и значительных пустующих массивов земли, водных и специализированных трудовых ресурсов делает Костанайскую область привлекательной для выращивания свиней.
  - Наличие необходимой инфраструктуры.** Имеется участок размером свыше 11 га, к которому подведены системы электро- и водоснабжения, а также производственные помещения.
- Независимость от поставок корма и контроль их качества:** Наличие у предприятия оборудования для производства комбикормов мощностью 10 т/ч позволяет сократить расходы на корм, а также обеспечить должное качество кормов.

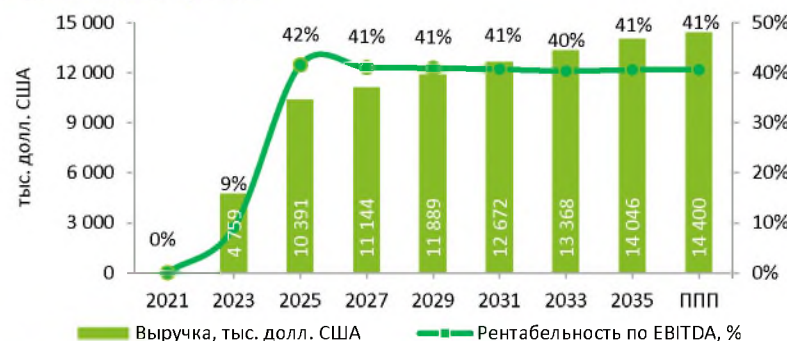
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 7 282 тыс. долл. США, в том числе:

- 70% (5 097 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- от 30% (2 185 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта





## Выращивание люцерны с дождевальным поливом на 10 тыс. га

### Продукция

Сухое сено люцерны – 147,1 тыс. тонн сухого сена люцерны в год

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 66 507 тыс. долл. США

NPV – 21 893 тыс. долл. США

IRR – 20,3%

Срок окупаемости Проекта – 7,24 лет

### Проект

Проектом предусматривается производство качественной кормовой базы на основе люцерны на земельном участке общей площадью 10 000 га в Шиелийском районе Кызылординской области.

Проект предполагает поэтапное возделывание высокопродуктивных семян с использованием технологии регулярной ирригации и применением современной техники.

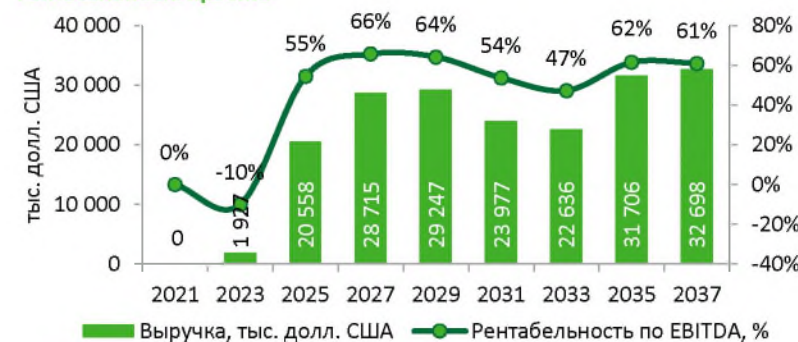
### Компания

ТОО «Tin Oris» было создано для реализации проекта.

### Рынок

- По состоянию на 2020 г., спрос на сено из люцерны в мире составил 3 670 млн долл. США при среднегодовом темпе роста за период 2016-2020 гг. в -3,3%. По прогнозам Global Research & Data Services, спрос на сено из люцерны достигнет 4 182 млн долл. США к 2025 г. со среднегодовым темпом роста 2,8% за 2021-2025 гг.
- За 2020 г. Китай импортировал 1 694 тыс. тонн сена из люцерны, что на 6% больше, чем в 2019 г. В целом, за последние три года на рынке наблюдалась положительная динамика.
- По состоянию на 2019 г., в РК большая часть спроса на сено из люцерны приходилось на корм для мясомолочного скота (81,4%). Также, сено из люцерны используется в качестве корма для лошадей (11,0%) и птицы (3,2%).

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта



### В чем привлекательность проекта?

- Выгодное местоположение.** Кызылординская область расположена к востоку от Аральского моря в нижнем течении реки Сырдарья. Резкоконтинентальный климат выбранного района благоприятен для посева люцерны, теплолюбивой и светолюбивой культурой, обладающей высокой морозоустойчивостью. Область характеризуется продолжительным вегетационным периодом (температура более +5°C), который составляет 191-200 дней, а период активной вегетации (температура более +10°C) - 164-173 дня. Среднегодовое количество осадков составляет 130 мм.
- Использование ирригационной системы.** Зависимость от погодных условий, природные катаклизмы увеличивают риск недостаточности или получения некачественного сырья для производства. Применение ирригационной системы минимизирует негативный фактор погодных условий, который является типичным при выращивании сельскохозяйственных культур.

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 66 507 тыс. долл. США:

- 70% (46 555 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- от 30% (19 952 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.





## Производство по переработке свежих плодов для производства соковой продукции

### Продукция

Яблоки – 3 900 тонн;

Яблочный сок прямого отжима – 437 тыс. литров.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 9 365 тыс. долл. США

NPV – 5 860 тыс. долл. США

IRR – 20,6%

Срок окупаемости Проекта – 7,77 лет

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом планируется расширение производства действующего предприятия по выращиванию фруктов в Алматинской области. План расширения предусматривает закладку дополнительных 80 га садов, строительство фруктохранилища вместимостью 2 000 тонн, оснащенного стандартной РГС, и цеха по производству яблочного сока прямого отжима.

### Компания

ТОО «ARNAU AGRO» владеет земельными участками общей площадью 348,9 га на территории Енбекшиказахского района Алматинской области, где размещены яблоневые сады и инфраструктура для хранения спецтехники и фруктов.

### Рынок

- В 2020 г. емкость мирового рынка соков оценивалась в 44,4 млрд литров. Согласно прогнозам Report linker, данный показатель достигнет 50,6 млрд литров к 2024 г. со среднегодовым ростом (CAGR) в 2%.
- В 2020 г. производство яблочных соков в Казахстане составил 14,6 млн л. Fitch Solutions ожидает положительный тренд увеличения потребления фруктовых соков в РК в связи с переходом на здоровый образ жизни населения после пандемии (CAGR – 8,59% в росте продаж фруктовых и овощных соков в период с 2021 по 2024 гг.).

### В чем привлекательность проекта?

- Благоприятный климат и выгодное местоположение.** Сады расположены в предгорьях Заилийского Алатау в Алматинской области, где сочетание теплого климата, плодородной почвы и специальной системы орошения способствует эффективному ведению садоводства и высокой урожайности.
- Использование передовых технологий.** Хранение яблок в регулируемой газовой среде (РГС) замедляет в плодах процессы послеплодового дозревания, что продлевает период их хранения без снижения товарных качеств. Спелые яблоки, не соответствующие стандарту для продажи в свежем виде, служат сырьем для производства натуральных соков.
- Система капельного орошения.** Равномерная и сбалансированная подача воды и удобрений позволяет оптимизировать условия выращивания и увеличить урожайность культур, повысив качество продукта.

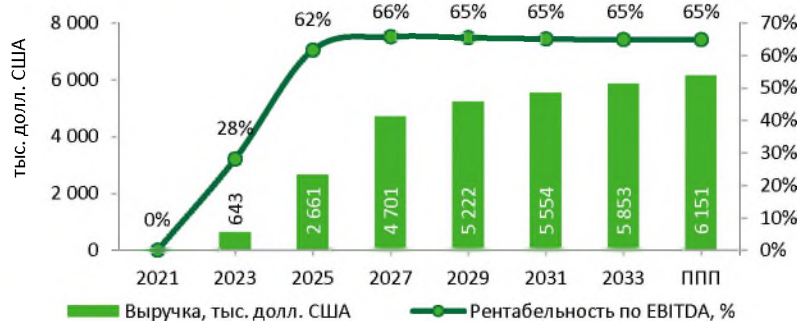
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 9 365 тыс. долл. США, из которых:

- 70% (6 555,5 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения;
- от 30% (2 809,5 тыс. долл. США) – участие Инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта





## Строительство птицефабрики мясного и яичного направления

### Продукция

Годовая проектная мощность:

- мясо птицы – 260 тонн;
- яйцо товарное – 122 млн шт.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 11 212 тыс. долл. США

NPV – 10 728 тыс. долл. США

IRR – 26,5%

Срок окупаемости Проекта – 6,05 лет

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом планируется строительство птицефабрики мясного и яичного направления в Актыбинской области. Ежегодная проектная мощность производства составляет 122 млн штук яиц и 260 тонн куриного мяса. Заключен договор аренды на земельный участок площадью 30 га до 10 лет с акиматом Алгинского района Актыбинской области, также в рамках проекта выделены 6,3 га для подведения наружных сетей газоснабжения и электричества.

### Компания

ТОО «Птицефабрика Улан» является сельскохозяйственным предприятием, специально созданным для реализации данного проекта.

### Рынок

- По прогнозам ОЭСР и ФАО ООН, в мире будет наблюдаться рост общего уровня потребления мяса птицы. Среднегодовой темп роста (CAGR) в 2021-2024 гг. составит 1,8%.
- В 2020 г. объемы производства и потребления мяса птицы в РК составили 96,5 тыс. и 246,2 тыс. тонн, соответственно. Внутреннее производство мяса птицы покрывает 84% потребления, остальная часть обеспечивается импортом. Среднегодовой темп роста потребления мяса птицы в Казахстане в период 2021-2024 гг. составит 1,3%, достигнув 263,9 тыс. тонн. Росту объемов потребления мяса птицы способствует рост численности населения, а также постепенное изменение культуры питания населения в пользу более здоровых и диетических продуктов.
- Потребление мяса птицы на душу населения в РК составляет 12,4 кг на человека в 2020 г. Ожидается, что уровень потребления мяса птицы на душу населения возрастет до 12,9 кг на человека к 2024 г.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта



### В чем привлекательность проекта?

- **Локация Проекта.** Актыбинская область располагает разветвлённой дорожно-транспортной и логистической инфраструктурой: в области имеются автомобильные дороги республиканского и областного значения, с выходом в регионы РФ и города Казахстана.
- **Государственная поддержка.** Деятельность в рамках Проекта входит в перечень приоритетных отраслей для оказания государственной поддержки и получения соответствующих льгот и преференций.
- **Собственная кормовая база.** Инициатором планируется производство собственных кормов, что позволит снизить себестоимость конечной продукции, а также зависимость от поставщиков.
- **Завершающая стадия Проекта.** На сегодняшний день на территории планируемой птицефабрики возведены административный блок, ветеринарный блок и бытовой корпус, подготовлены фундаменты под строительство двух птичников и кормоцеха.

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 11 212 тыс. долл. США, в том числе:

- 70% (7 848,4 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- от 30% (3 363,6 тыс. долл. США) – участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.





## Строительство завода по глубокой переработке шерсти в ВКО

### Продукция

Мощность переработки: 10 000 тонн немытой шерсти.

Объемы производства: топс – 2 453 тонн; кашемир – 2 180 тонн.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 20 000 тыс. долл. США

NPV – 27 692 тыс. долл. США

IRR – 25,3%

Срок окупаемости Проекта – 6,5 лет

### Проект

Настоящим инвестиционным проектом (далее - «Проект») планируется строительство завода первичной обработки шерсти («ПОШ») с установкой линий по глубокой переработке шерсти и выделению пуха (кашемира), а также линии для мытья шерсти и выработки топса. Компания планирует на 2 этапе построить собственную агрофирму, которая станет сырьевой базой для фабрики ПОШ.

### Компания

ТОО «Бельсан и К» зарегистрировано в 2009 г. Основной вид деятельности: переработка шерсти. После выхода на проектную мощность Компания планирует подать заявку для вхождения в Международную организацию шерстяного текстиля (IWTO). Членство в IWTO позволит установить тесные прямые связи с компаниями-лидерами

### Рынок

- За последние 5 лет в Казахстане ежегодный объем производства шерсти составлял в среднем 39 тыс. тонн. Средний темп роста производства шерсти составил 0,9%, объем производства достиг 40,2 тыс. тонн шерсти в 2020 г.
- Наибольшую долю (97,7%) в производстве шерсти занимает овечья шерсть. Это связано с большим поголовьем овец в Казахстане. Большая часть животных разводится в хозяйствах населения, доля сельхозпредприятий незначительна.

благоприятными климатическими условиями традиционно является зоной разведения мясо-шерстных овец в РК. Также, регион расположения производства выделяется разветвлённой дорожно-транспортной и логистической инфраструктурой, что позволяет минимизировать как время, так и затраты по доставке готовой продукции практически в любой регион страны.

- Создание заготовительных пунктов.** Завод будет располагаться в непосредственной близости от поставщиков сырья, что обеспечит бесперебойную поставку немытой шерсти.
- Глубокая степень переработки.** Современное технологическое оборудование позволит добывать из грубой шерсти качественный овечий пух – основу для изготовления кашемира. Кашемир востребован на фабриках ЕС, КНР, Турции и стран СНГ.

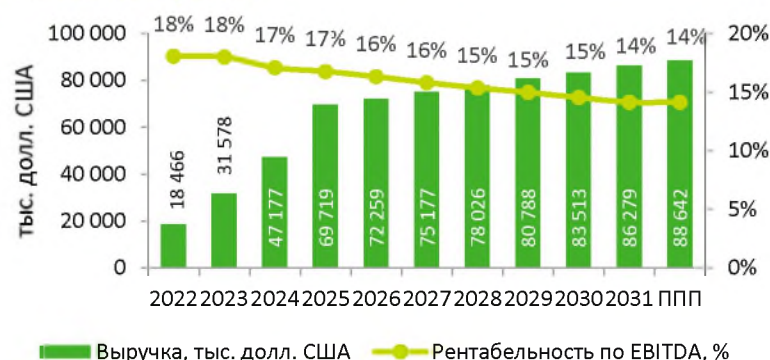
### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование на сумму 20 000 тыс. долл. США, из которых:

- 70% (14 000 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения;
- от 30% (6 000 тыс. долл. США) – участие Инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта





## Строительство текстильной фабрики

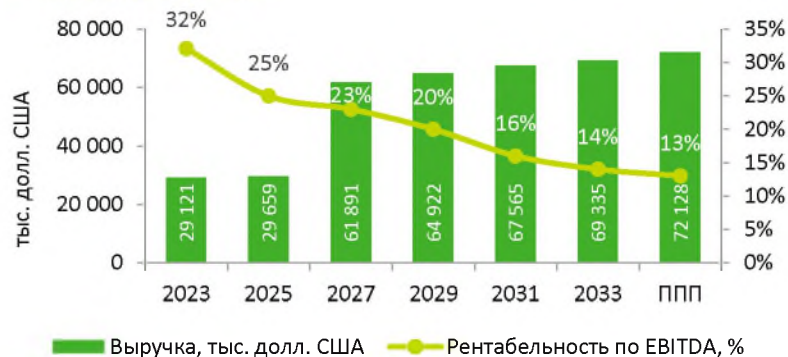
### Продукция

Мощность переработки: 20 000 тонн переработки хлопковолокна.  
Объемы производства: хлопок – 18 000 тонн; отходы хлопкового волокна – 1 300 тонн.

### Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 34 053 тыс. долл. США  
NPV – 28 486 тыс. долл. США  
MIRR – 23,1%  
Срок окупаемости Проекта – 5,2 лет

### Рентабельность проекта



### Месторасположение проекта



### Проект

Настоящим инвестиционным проектом (далее - «Проект») планируется строительство текстильной фабрики по переработке хлопкового волокна в пряжу для ткацкого производства. Проект планируется реализовать в два этапа:

- в рамках первого этапа производственная мощность переработки хлопковолокна составит 10 тыс. тонн.
- на втором этапе планируется увеличение мощности до 20 тыс. тонн в год.

Строительство завода планируется на территории СЭЗ «Онтустик» в г. Шымкент. Туркестанская область является единственным в Казахстане регионом-производителем хлопка, где в силу благоприятных природных условий в области осуществляется выращивание, сбор, производство и переработка хлопка. Компания-инициатор заключила с местными производителями соглашения-намерения для поставки хлопковолокна в объеме 20-30 тыс. тонн в год.

### Компания

ТОО «Shymkent Textile Group» создана в целях реализации проекта по производству хлопковой пряжи для ткацкого производства в результате переработки хлопковолокна.

### Рынок

- В Казахстане средний валовой сбор хлопка-сырца составляет 326,5 тыс. тонн, в то время как объемы производства хлопкового волокна – 74,5 тыс. тонн. В среднем, выход волокна из хлопка-сырца в Казахстане составляет 20%, что ниже среднеотраслевых показателей других стран Средней Азии (30-40%), однако данный показатель увеличивается от года к году.

### В чем привлекательность проекта?

- **Выгодное местоположение.** ТКО отличается разветвлённой дорожно-транспортной и логистической инфраструктурой, что позволяет минимизировать время и затраты по доставке готовой продукции в регионы страны и за рубеж.
- **Преимущества СЭЗ.** Поскольку Компания является участником СЭЗ, в рамках Проекта возможно получение освобождения от КПП, налога на имущество, земельного налога, обнуления платы за право пользования земельными участками, а также предусматриваются упрощенный порядок привлечения иностранных специалистов, специальный таможенный и налоговый режим и полное сопровождение Проекта по принципу «одного окна».

### Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование в размере 34 053 тыс. долл. США, в том числе:

- 70% (23 837 тыс. долл. США) – долговое финансирование при наличии залогового обеспечения;
- от 30% (10 216 тыс. долл. США) - участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором. Распределение инвестиций:

- 15% (5 000 тыс. долл. США) – здание и сооружение;
- 65% (22 040 тыс. долл. США) – машины и оборудование;
- 20% (7 013 тыс. долл. США) – первоначальный оборотный капитал.