



Строительство мусороперерабатывающего производственного комплекса

Продукция

Годовая мощность:

- 3 500 тонн технического углерода;
- 30 000 куб. м пеностеклянного гранулята;
- 4 400 тонн тепличных помидоров и огурцов.

Инвестиционная привлекательность проекта:

Сумма инвестиций – 34 000 тыс. долл. США

NPV – 10 808 тыс. долл. США

IRR – 19,4%

Срок окупаемости Проекта – 7,4 лет

Проект

Настоящим инвестиционным проектом (далее - «Проект») планируется строительство мусороперерабатывающего производственного комплекса (далее – «МПК») в 15 км юго-восточнее города Нур-Султан. Ввод в эксплуатацию производства запланирован на 4 квартал 2023 г., а выход на проектную мощность в 2025 г. Продукцию Компании планируется реализовывать на внутреннем рынке РК. В качестве целевых групп по сбыту продукции рассматриваются строительные организации, предприятия по производству и восстановлению шин, розничная и оптовая сеть рынков.

Компания

Инициатором является ТОО «SIO Consulting», основной деятельностью которого является обработка неметаллических отходов.

Рынок

- В период с 2016 по 2020 гг. в Казахстане наблюдается стабильный рост импорта и, соответственно, потребления технического углерода. Объем практически удвоился с 372 тонн в 2016 г. до 690 тонн в 2020 г., продемонстрировав CAGR 16,7%. Потенциал импортозамещения составляет 598 тыс. долл. США.
- В 2020 г. объем строительной отрасли РК достиг 11 914 млн долл. США со среднегодовым CAGR за период 2016-2020 гг. в 6,0%. Объем импорта пеностеклянных строительных изделий в РК вырос почти девятикратно с 47 тонн в 2016 г. до 410 тонн в 2020 г.

В чем привлекательность проекта?

- **Поддержка государства.** Согласно Концепции по переходу Республики Казахстан к «зеленой экономике», к 2050 г. доля переработки отходов должна достигнуть 50%. В этой связи, правительство оказывает всестороннюю поддержку для реализации проектов по переработке отходов.
- **Стабильная сырьевая база.** Столица республики, г. Нур-Султан – динамично развивающийся город, население которого «производит» более 350 000 тонн ТБО в год и его активный рост обеспечит достаточный объем ТБО для полной загрузки мощностей МПК. Система по обращению с твердыми отходами в столице характеризуется отсутствием глубокой переработки отходов и захоронением до 90% смешанных остатков ТБО на открытом полигоне города.

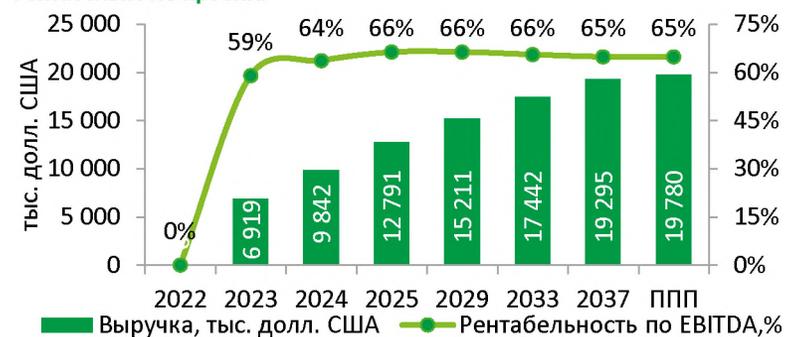
Инвестиционное предложение

Для реализации Проекта требуется финансирование в размере 34 000 тыс. долл. США, в том числе:

- 70% (23 800 тыс. долл. США) – долговое финансирование (при наличии залогового обеспечения);
- от 30% (10 200 тыс. долл. США) - участие инвестора.

Предлагаемая структура финансирования и меры государственной поддержки являются индикативными, финальная структура финансирования и долей участия в Проекте определяются по результатам совместных переговоров с инвестором.

Рентабельность проекта



Месторасположение проекта

