**Үлескерлердің ақшасын тартуға құқығы жоқ**

**құрылыс салушылар**

**Құрылыстың бастапқы сатысындағы** үлескерлердің ақшасын тартуға тиісті рұқсаты жоқ құрылыс ұйымдарының тізімі жасалды.

Қолданыстағы заңнаманы айналып өтіп жасалған барлық мәмілелер (алдын ала брондау шарты, резервтеу шарты, инвестициялау шарты, талап ету құқығын басқаға беру шарты) төменде көрсетілген көппәтерлі тұрғын үй кешендерінде жарамсыз болып табылады.

Сіздің қаражатыңыздың сақталуы үшін Астана қаласының әкімдігі абай болуды сұрайды және рұқсат құжаттары жоқ тұрғын үйлердің пәтерлерін сатып алуға ұсыныс бермейміз (құрылысқа рұқсат, «Жобалардың мемлекеттік ведомстводан тыс сараптамасы» ШЖҚ РМК оң қорытындысы).

Естеріңізге сала кетейік, үлескерлердің қаражатын тиісті рұқсатсыз тартуға «Тұрғын үй құрылысына үлестік қатысу туралы» Қазақстан Республикасының заңнамасымен тыйым салынады, бұл ретте Қазақстан Республикасының Әкімшілік құқық бұзушылық туралы Кодексінің 320-бабы, сондай-ақ Қазақстан Республикасы Қылмыстық кодексінің 214-бабы бойынша кәсіпкерлік қызметтің тыйым салынған түрлерімен айналысқаны үшін жауапкершілік көзделген.

Барлық сұрақтар бойынша Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Бейбітшілік көшесі 9 мекен-жайы бойынша «Астана қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы» ММ-не хабарласуыңызды сұраймыз.

Кері байланыс телефондары: 8 (7172) - 55-04-28, 55-67-03.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Тапсырыс беруші** | | **Объектінің атауы** |
| 1 | «Береке Қурылыс 2030» ЖШС | **«Байсал»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үйі», Астана қаласы, Пригородный тұрғын алабы, Қабанбай батыр даңғылының ауданы |
| 2 | «Аруана - ХХI» ЖШС | **«Даулеткерей»**  Көп пәтерлі тұрғын үй кешені, Сарыарқа ауданы, Көктал тұрғын алабы |
| 3 | «Center Group Astana» ЖШС | **«Ақыртас»**  Астана қаласы, Алматы ауданы, Шарбақты көшесі, №36 уч. коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй кешені |
| 4 | «Жер Билдинг» ЖШС | **«Табысты»** 1-2 кезек  Кіріктірілген үй-жайлары мен автотұрағы бар көп бизнес орталығы Астана қаласы, Есіл ауданы, Е430 көшесі |
| 5 | «Devolopment Building Group» ЖШС | Көппәтерлі тұрғын үй кешені, Есіл ауданы, И. Омаров көшесі |
| 6 | «Ер-Тау» ЖШС | **«Шавгар»**  Көп пәтерлі тұрғын үй кешені, Сарыарқа ауданы, Кенесары және т. Шевченко көшелері |
| 7 | «Проектная компания Астана Девелопмент» ЖШС | Кіріктірілген үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй кешені 1-кезек, полигон 4, тұрғын үй тобы 5, Жаркент көшесі 26 |
| 8 | «Байтас инвест» ЖШС | **«One house»**  Комсомольский т.м. көппәтерлі тұрғын үй кешені, Ақан Сері көшесі, № 53 учаскесі |
| 9 | «NUR-Tas-2020» ЖШС | А83 және А84 көшелерінің арасында кіріктірілген үй жайлары мен тұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені |
| 10 | «Актас-М» ЖШС | Паркингі бар көпфункционалды әкімшілік-тұрғын үй кешені. 1 кезек Уәлиханов-Ақмола-Гастелло-Тархан көшесінің квадратында. |
| 11 | «Строительная фирма Astana Building» | **«Ордабасы»**  Ішкі үй-жайы және паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй кешені. Б және В блоктары Ж. Нәжімеденов көшесі, Промышленный тұрғын алабының оңтүстігінде орналасқан |
| 12 | «Техмонтажстрой» ЖШС | Көпфункционалды тұрғын үй кешенінің 1-кезегінің құрылысы Тәуелсіздік даңғылы мен Ш.Қалдаяқов көшесінің қиылысы |
| 13 | «Бакыт мекені» ЖШС | **«Inju Promenade»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Нұр-сұлтан қаласы, Алматы ауданы, Ж. Нәжімеденов және Т.Жүргенов көшелерінің қиылысы |
| 14 | М.З. Утешева | **«Boston Comfort House 2»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үйі», Астана қ., Есіл ауданы, Қорғалжын тас жолы, 110 |
| 15 | «КОКТАЛ SMART»  Группа компаний «AIZ QURYLYS» ЖШС | **«Koktal Park»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көп пәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы Сарыарқа ауданы, Сұлукөл көшесі, 16 |
| 16 | «Алькас» ЖШС | **«Алмажай»** 1-2 кезек  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Сарыарқа ауданы, Жамбыл және № 187 көшелер көшелерінің ауданы |
| 17 | «АйзҚұрылыс» ЖШС  AIZ QURYLYS компаниялар тобы | **«Ainabulaq»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Есіл ауданы, Мәңгілік ел даңғылы/Хусейн Бен Талал көшесі |
| 18 | «БСК КЗ» ЖШС | **«Самгау 2»** 1-2 кезек  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, а77 және А91 көшелерінің қиылысы |
| 19 | «Esquvi group» ЖШС | **«Q Life»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Есіл ауданы, №22 және Е51 көшелері |
| 20 | «R-Profi» ЖШС | **«Аскер 1» ТК**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Қалдаяқов көшесі / Нәжімеденов көшесі |
| 21 | «Нурлы-Жол-К-2008» ЖШС  Майер Яков | **«Аскер 2» ТК**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Сарыарқа ауданы, 12-3 көшесі, 1 уч. |
| 22 | «РБК СТРОЙ» ЖШС  «ЖАНУЯ ИНВЕСТ» ТҚК компаниялар тобы | **«Palladium»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Байтұрсынов көшесі / А-62 көшесі |
| 23 | «БиНаз» ЖШС | **«Молодежный»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Ж. Нәжімеденов және а426, А427 көшелерінің қиылысы |
| 24 | «BATYS COMPANY» ЖШС | **«Koktal Apartments»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көпфункционалды тұрғын үй», Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Көктал т.ү.а, Шыңғыстау және Сүйінбай ақын көшелері |
| 25 | «СарыАрка девелопмент групп» ЖШС  «MWC» компаниялар тобы | **«Sairam»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденов және А көшесі, 426 |
| 26 | «Маяк ЛТД» ЖШС | «**Жайсан NS»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Есіл ауданы, Қорғалжын тас жолы, 88 уч. |
| 27 | «Элит Групп Астана» ЖШС | «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Есіл ауданы, Бөкейхан көшесі / Бұқар Жырау көшесі |
| 28 | «Beles-NUR» ЖШС  «FERRUM» компаниялар тобы | **«Compass North»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Ш. Қалдаяқов және А82 көшелерінің қиылысы, |
| 29 | «Qamqor NS» ЖШС | **«Q-Smart»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Есіл ауданы, Бектұров көшесі, Тұран даңғылы |
| 30 | «BERKAT-BUILDING» ЖШС | **«Атмосфера-2»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй", Астана қаласы, Есіл ауданы, 200 көшесі (Омаров көшесі), 31-учаске |
| 31 | «Ел-Курылыс 2020» ЖШС | **«RAIYMBEK»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Райымбек батыр және Қ.Әзірбаев көшелерінің қиылысы |
| 32 | «Astana Private School» ЖШС | **«Inju Ansar»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көпфункционалды тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, М. Жұмабаев, Р. Қошқарбаев даңғылдарының және Т.Жүргенов, Қ.Әзірбаев көшелерінің алаңында |
| 33 | «Mars Project» ЖШС  «ЖАНУЯ ИНВЕСТ» ТҚК компаниялар тобы | **«Казанат 2»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Байтұрсынов көшесі 37/3 |
| 34 | «Transcapital» ЖШС | **«Gold Land»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Есіл ауданы, Е-344 көшесі |
| 35 | «Ak Otau Construction» ЖШС  «ҚАСИЕТТІ ОШАҚ» ТҚК | **«Жанаарка»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Қордай және Қошқарбаев көшелерінің қиылысында |
| 36 | «Ер-Тау» ЖШС  «Нурлы-Жол-К-2008» ЖШС | **«Ақтау Сити»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Кенесары және Т. Шевченко көшелерінің қиылысы |
| 37 | «Дилан-күш» ЖШС | **«Мирадж»** 2,3,4 кезек  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Есіл ауданы, Е251 және Е252 көшелерінің қиылыстарында |
| 38 | «Астана-Аквапарк» ЖШС  «BAZIS-А» компаниялар тобы | **«Zangar»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Есіл ауданы, Ұлы Дала даңғылы, 5/1 уч. |
| 39 | «Строй-Инвест-Групп KZ» ЖШС  «ЖАНУЯ ИНВЕСТ» ТҚК компаниялар тобы | **«Sapsan»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Тәуелсіздік даңғылы, 34/8 уч. |
| 40 | «Белая гора» ТҚК | **«Silk Way»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Тәуелсіздік даңғылы, 34/2 уч. |
| 41 | «Абылай Курылыс» ЖШС | **«Отырар»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Есіл ауданы, Е564 көшесі |
| 42 | «Алғыс инжиниринг» ЖШС | **«Колос»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Есіл ауданы, Е314, Хусейн бен Талал көшесінің оңтүстігінде |
| 43 | «АS Development» | «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Ж. Нәжімеденов және А 52 көшелерінің қиылысы |
| 44 | «ДробСортКамень» ЖШС | **«Khan Residence»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Сарыарқа ауданы, даңғылдың қиылысы Н. Тілендиев және Баршын көшесі |
| 45 | «ЖБК Group» ЖШС | «Салынған үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, А62 және А91 көшелерінің қиылысы |
| 46 | «Enterprise Astana» ЖШС | «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Алматы ауданы, Қошқарбаев даңғылы мен Қордай көшесінің қиылысында. |
| 47 | «Rost Invest 1» ЖШС | **«Shugyla»**  «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көп пәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Есіл ауданы, Қазыбек би және Төле би көшелерінің қиылысы |
| 48 | «KZ Xome» ЖШС  «Русалдинг Line» ЖШС  «Small family» ТҚК | **«R-Club Deluxe»**  «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қ., Есіл ауданы, Қабанбай батыр даңғылы мен 227көшесінің қиылысында. |
| 49 | «АстанаСтройДом» ЖШС | **«Целиноград 4»**  «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қ., Сарыарқа ауданы, Күмісбекова көш., 9, 9/1, 9а |
| 50 | «GoId Tay» ЖШС  «MAX BET PV2» ЖШС | **«Royal House»**  «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қаласы, Есіл ауданы, Қорғалжын тас жолы, E-128 көш., 40 В уч. |
| 51 | «Титан Строй КЗ» ЖШС | **«Medina Tower»**  «Кіріктірілген үй-жайлары және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қ., Есіл ауданы, Тұран даңғылы, 56 |
| 52 | «Жасыл Арман» ЖШС | **«Dastur»**  «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қ., Есіл ауданы, E51 көш., 25 уч. |
| 53 | «SUCCES ALI GROUP» ЖШС | **«Kokshebel»**  «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қ., Сарыарқа ауданы, Ш.Қосшұғылұлы көш., 15 (жоба атауы). |
| 54 | «AstanaInvest» қалалық инвестициялық даму орталығы» ЖШС | «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қаласы, Есіл ауданы, Е 77, Е 79 және Төле би көшелерінің қиылысы |
| 55 | «Astana Investment Park» ЖШС | «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қаласы, Есіл ауданы, Қазыбек би және Е77 көшелерінің қиылысы ауданы |
| 56 | «Урбан Строй Холдинг» ЖШС | «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қаласы, Есіл ауданы, Қазыбек би және Е75 көшелерінің қиылысы ауданы |
| 57 | «Астана Құрылыс Монтаж НС» ЖШС | **«Prime»**  «Кіріктірілген үй-жайлары, гараждары және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қ., Есіл ауданы, Ұлы Дала даңғылы мен №28, 29, 38 көш. |
| 58 | «Ақ қайық» ЖШС  «Asti Group» компаниялар тобы | **«Burabay» 2- кезек**  «Коммерциялық үй-жайлары және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, A62 көш., 4/8 уч. |
| 59 | «Монтаж и К 2022» ЖШС | **«Амирель»**  «Коммерциялық үй-жайлары және автотұрағы бар көп пәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, А 102, А103, А431 көшелерінің қиылысы |
| 60 | «Samex Plus» ЖШС  «Әсем қала» компаниялар тобы | **«Golden Residence»**  «Коммерциялық үй-жайлары және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, 23-8 жобалық атауы және А.Байтұрсынұлы қиылысатын көш. |
| 61 | «RESMAN» БАСҚАРУ КОМПАНИЯСЫ» ЖШС | **«Megapolis»**  «Коммерциялық үй-жайлары және автотұрағы бар көп пәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Алматы ауданы, Ж.Нәжімеденов, Қ.Әзірбаев және №23-8 көшелерінің қиылысы ауданы. |
| 62 | «Sat Group Construction» ЖШС | «Коммерциялық үй-жайлары мен автотұрағы бар көп пәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Есіл ауданы, Ж. Молдағалиева көшесі, 1 уч. |
| 63 | «Astana Oil Trade» ЖШС | **«Яссауи»**  «Коммерциялық үй-жайлары және автотұрағы бар көп пәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Есіл ауданы, Қабанбай батыр және Тұран даңғылдарының қиылысы ауданы |
| 64 | «Орда Строй-1» ЖШС  «NUR-ALI» компаниялар тобы | **«Safia»**  «Коммерциялық үй-жайлары және автотұрағы бар көп пәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Есіл ауданы, Қазыбек би көшесі, №21 П учаскесі |
| 65 | «Expert Consulting Agency Kazakhstan» ЖШС | **«Imran»**  «Коммерциялық үй-жайлары және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Алматы ауданы, пер. Ж.Нәжімеденов және А426 көшелері |
| 66 | «DARIAN STROY» ЖШС | «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қ., Есіл ауданы, E908 көш., 24 уч. (жоба атауы) |
| 67 | «Sabio Construction» ЖШС | **«Arti7»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Есіл ауданы, Е496 көшесі, 8-уч. |
| 68 | «Instante» ЖШС  «FERRUM» компаниялар тобы | **«New City»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Абай даңғылы мен С 409 көшесінің қиылысы ауданы |
| 69 | «ADT Logistics» ЖШС | **«Pride»**  «Коммерциялық үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй», Астана қ., Есіл ауданы, Е548 және Е553 көшелерінің қиылысы ауданы |
| 70 | «Nomad Stroy company» ЖШС | «Кіріктірілген үй-жайлары және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қаласы, Есіл ауданы, Ұлы Дала даңғылы ауданы (жобалық атауы) |
| 71 | «Astra Properties-1» ЖШС | «Көпфункционалды әкімшілік-тұрғын үй кешені», Астана қаласы, Есіл ауданы, Тұран даңғылы, 39-уч. |
| 72 | «ӘЛІНҰР-2011» ЖШС | **«Q-Way»**  «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қ., Алматы ауданы, A 62 көш. |
| 73 | «House on the Alley» ЖШС | **«Assylkhan»**  «Кіріктірілген үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй кешені» Астана қаласы, Байқоңыр ауданы, Ахмет Жұбанов көшесі, 31/1 |
| 74 | «Qazaq Gold (Қазақ Голд)» ЖШС | **«Onyx»**  «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қ., Есіл ауданы, Шыңғыс Айтматов көш., 47 |
| 75 | «City stroy building» ЖШС | **«Yasin»**  «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қ., Алматы ауданы, даңғылы. Қошқарбаев / Жәнібек көш. |
| 76 | «SAT PLUS STROY» ЖШС | **«Uly Dala»**  «Кіріктірілген үй-жайы және автотұрағы бар көппәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қаласы, Есіл ауданы, Тельман тұрғын алабы, Ақжан және Е 118 көшелерінің қиылысы |
| 77 | «Билдинг» ЖШС | «Кіріктірілген үй-жайлары мен автотұрағы бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қаласы, Алматы ауданы, Ж. Нәжімеденов көшесі ауданында |
| 78 | «Сайко» ЖШС  Русалдинг Line ЖШС | **«R-Club» 1-2 кезек**  «Кіріктірілген үй-жайлары мен автотұрағы бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы және Е497 |
| 79 | «АдАй құрылыс-2004» ЖШС | «Кіріктірілген үй-жайлары мен автотұрағы бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені» Астана қаласы, Есіл ауданы, Е908 көшесі ауданы |
| 80 | «Handan-Astana» ЖШС | **«Kerey Comfort»**  «Кіріктірілген үй-жайлары мен автотұрағы бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені», Астана қаласы, Есіл ауданы, Е429-Е428 көшелері |