**Ақпараттық хабарлама**

**Риддер қаласының әкімдігі шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін жер телімдерін жалға беру бойынша конкурс өткізеді**

Конкурсқа қатысуға жер телімдері мәжбүрлеп алып қойылғандар тізімінде тұрған тұлғаларды, сондай-ақ, бір жылдың ішінде ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер телімін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) шартына қол қоюдан бас тартқан конкурс жеңімпаздарын қоспағандағы, Қазақстан Республикасының жеке және заңды тұлғаларына жол беріледі.

Конкурсқа қатысуға өтінім және конкурстық ұсыныстар Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 43-1-бабының және Қазақстан Республикасы Премьер – Министрінің Орынбасары-Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы № 518 бұйрығымен бекітілген «Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру және өткізу» қағидаларының талаптарына сәйкес болуы тиіс.

Конкурсқа қатысуға өтінімдерді қабылдау және тіркеу 2022 жылғы 28 қазанна бастап 2022 жылғы 10 қарашаға дейін он бес жұмыс күні ішінде ШҚО, Риддер қаласы, Семипалатинская көшесі, 12 мекенжайы бойынша «Риддер қаласының жер қатынастары және ауыл шаруашылығы бөлімі» ММ жүзеге асырылады.

Конкурстық өтінімдер салынған конверттерді ашу және қорытынды шығару 2022 жылғы 11 қараша күні сағат 10:00-де ШҚО, Риддер қаласы, Семей көшесі, 12 ("Риддер қаласының жер қатынастары және ауыл шаруашылығы бөлімі"ММ).

Конкурс мынандай жағдайда өткізілмеді деп танылады:

1) конкурсқа шығарылған әрбір жер телімі бойынша конкурста екіден кем өтінім келіп түссе,

2) егер конкурсқа шығарылған әрбір жер телімі бойынша конкурсқа қатысуға екіден кем қатысушы жіберілсе.

**Конкурсқа шығарылатын ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер телімдерінің тізбесі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Жер телімінің тоқсандық есебі, орналасқан жері | Жер телімі беріледі | Ауылшаруашылық мамандануы | Жалпы көлемі (га) | | | Алқаптардың құрамы (га), оның ішінде | | | | Топырақтың сапалық сипаттамасы.  Балл-бонитет | Сумен қамтамасыз етілуі | Өзге |
| Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін |  | Жалпы көлемі | Бекітілетін көлемі (га)  Жалға алу мерзімі | Өзге жер пайдаланушылар (га) | Егістік | жайылымдық | шабындық | Өзге де жерлер |  |  |  |
| 1 | 05-083-051  Риддер қаласының 1,0 ш. шығысына қарай (бұрынғы «Лениногорское» АШӨК») | Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін | Өсімдік шаруашылығы және мал шаруашылығы | 17,847 | 17,8172  15 жыл | 0,0298 | 17,8172 |  |  |  |  | жоқ |  |
| 2 | 05-083-051  Риддер қаласының 1,3 ш. шығысына қарай (бұрынғы «Лениногорское» АШӨК») | Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін | Өсімдік шаруашылығы және мал шаруашылығы | 13,2179 | 13,1985  15 жыл | 0.0194 | 13,1985 |  |  |  |  | жоқ |  |
| 3 | 05-083-051  Риддер қаласының 2,0 ш. шығысына қарай (бұрынғы «Лениногорское» АШӨК») | Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін | Өсімдік шаруашылығы және мал шаруашылығы | 10,057 | 10,057  15 жыл |  | 10,057 |  |  |  |  | жоқ |  |
| 4 | Бутаково ауылының 5,0 ш. солтүстік-шығысына қарай | Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін | Өсімдік шаруашылығы және мал шаруашылығы | 24,6005 | 22,2040  15 жыл | 2,3965 | 21,6187 | 0,5853 |  |  |  | жоқ |  |
| 5 | Риддер қаласының 2,2 ш. оңтүстік-батысына қарай | Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін | Өсімдік шаруашылығы және мал шаруашылығы | 17,0965 | 17,0965  15 жыл |  | 17,0965 |  |  |  |  | жоқ |  |
| 6 | Риддер қаласының Поперечное ауылының 2,9 ш. оңтүстік-шығысына қарай | Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін | Өсімдік шаруашылығы және мал шаруашылығы | 69,86 | 69,86  15 жыл | 0,26 | - | 24,25 | 45,61 | 0,19 |  | жоқ |  |

**Ескертпе:**

**Жеке және заңды тұлға болып табылатын, қатысушы конкурсқа қатысу үшін мынадай құжаттарды ұсынады:**

1) конкурсқа қатысуға өтінім;

2) конкурстық ұсыныс.

**Конкурстық ұсыныста:**

1) бизнес-жоспар (инвестициялардың болжамды көлемі, ауыл шаруашылығы техникасы мен технологиялық жабдықтың, ауыл шаруашылығы саласындағы білікті мамандардың болуы, ашылатын жұмыс орындарының саны);

2) шаруашылықішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру, ауыл шаруашылығы инфрақұрылымын дамыту іс-шараларын орындау жөніндегі міндеттемелер;

3) ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерді ұтымды пайдалану қағидаларын қоса алғанда, Қазақстан Республикасы жер заңнамасының талаптарын орындау, өңірдің мамандануына сәйкес ауыл шаруашылығы дақылдарының егіс алаңдары құрылымын әртараптандыру бойынша индикативтік көрсеткіштерді орындау, ғылыми негізделген агротехнологияларды, фитосанитариялық және карантиндік талаптарды сақтау жөніндегі міндеттемелер қамтылуға тиіс.

Конкурстық ұсынысты конкурсқа қатысушы беттері нөмірленіп, тігілген түрде мөрленген немесе өшірілмейтін сиямен жазылған жабық конвертте ұсынады, конкурстық ұсыныстың соңғы беті жеке тұлғалар (немесе сенімді өкіл) үшін - қатысушының қолымен және заңды тұлғалар үшін – бірінші басшының (немесе сенімді өкіл) қолымен және мөрімен (бар болса) куәландырылады.

Толығырақ ақпаратты «Риддер қаласының жер қатынастары және ауыл шаруашылығы бөлімі» ММ 8 (72336) 42755 телефоны бойынша алуға болады