

Техническое задание

Техническая поддержка центров по социализации и повышению экономической активности семей, воспитывающих детей, живущих с ВИЧ и другими хроническими заболеваниями (ДЦП, аутизм, сахарный диабет).

1. Название: Техническая поддержка Центров по сопровождению семей из числа социально уязвимых категорий в г. Нур-Султан.

Мероприятие: Аренда помещений для реализации мероприятий по социализации, повышению экономической активности семей, воспитывающих детей, живущих с ВИЧ и другими хроническими заболеваниями (ДЦП, аутизм, сахарный диабет)

3 ЛОТА:

Лот № 1 - Аренда помещения для Центра «Бақытты отбасы» по поддержке и сопровождению семей из числа социально уязвимых категорий в г. Нур-Султан;

Лот № 2 - Аренда помещения для «Центра вовлечения семей, находящихся в сложной жизненной ситуации, в предпринимательство»;

Лот № 3 - Аренда помещения для центра «Тең қоғам бала», для социализации и повышения экономической активности семей, воспитывающих детей, живущих с ВИЧ и другими хроническими заболеваниями (ДЦП, аутизм, сахарный диабет).

2. Контекст:

Снижение жизненного уровня большинства населения, продолжающийся экономический кризис, трудности вхождения в рыночные отношения, отсутствие уверенности в будущем, плохие жилищные условия, недостаточная социальная поддержка семьи, материнства и детства, угроза безработицы (особенно для женщин) – все эти объективные факторы оказывают дестабилизирующее влияние на семью.

Данная программа будет реализована в пользу семей, оказавшихся в сложной жизненной ситуации (социально опасном положении), с детьми на иждивении (семей группы риска).

В связи с чем, возникает необходимость в аренде помещений для реализации мероприятий по поддержке уязвимых категорий граждан:

- 1) Лот № 1. Аренда помещения для Центра «Бақытты отбасы» по поддержке и сопровождению семей из числа социально уязвимых категорий в г. Нур-Султан;
- 2) Лот № 2. Аренда помещения для «Центра вовлечения семей, находящихся в сложной жизненной ситуации, в предпринимательство»;
- 3) Лот № 3. Аренда помещения для центра «Тең қоғам бала», для социализации и повышения экономической активности семей, воспитывающих детей, живущих с ВИЧ и другими хроническими заболеваниями (ДЦП, аутизм, сахарный диабет).

3. Цели, задачи и ожидаемые результаты:

В рамках данного технического задания о предоставлении услуг по аренде помещений для реализации мероприятий по поддержке уязвимых категорий граждан планируется привлечь компании, предоставляющие услуги аренды помещений. Компания будет нанята на каждый из лотов, либо одна на 3 лота. Потенциальные поставщики должны предоставить предложения отдельно на каждый ЛОТ (ЛОТ № 1, ЛОТ № 2, ЛОТ № 3).

При подаче предложения компания также должна обозначить временные рамки, необходимые для завершения обозначенного объема работ, срок исполнения до 31 декабря 2021 года.

Цель:

Техническая поддержка по сопровождению семей из числа социально уязвимых категорий.

Задачи:

(ЛОТ № 1): Аренда помещения для Центра «Бақытты отбасы» - Центра по поддержке и сопровождению семей из числа социально уязвимых категорий в г. Нур-Султан:

Технические требования к арендуемому помещению:

1. Помещение общей площадью не менее 720,2 м²;
2. Наличие входа не менее 2 отдельных подъездов;
3. Обустроенное и отапливаемое, освещенное нежилое помещение под офис;
4. Обеспечение безопасности персонала и сохранности оборудования;
5. Обеспечение регулярной уборки помещений;
6. Любые затраты, связанные с ремонтом помещения должны входить в ценовое предложение;
7. Обеспечение круглосуточного доступа сотрудников центра в арендуемое помещение;
8. Коммуникация, интернет, междугородняя связь оплачиваются по факту потребления благ;
9. Наличие опыта работы в предоставлении подобного сервиса не менее 1 года.

Задачи

(ЛОТ № 2) Аренда помещения для «Центра вовлечения семей, находящихся в сложной жизненной ситуации, в предпринимательство»:

Технические требования к арендуемому помещению:

1. Помещение общей площадью не менее 300 м²;
2. Наличие видеонаблюдения, пожарной сигнализации, интернета и телефонной линий;
3. Наличие мебели в помещении для работы центра;
4. Наличие парковочных мест;
5. Обустроенное и отапливаемое, освещенное нежилое помещение под офис;
6. Обеспечение безопасности персонала и сохранности оборудования;
7. Любые затраты, связанные с ремонтом помещения, а также затраты на коммунальные услуги и интернет должны входить в ценовое предложение;
8. Обеспечение круглосуточного доступа сотрудников центра в арендуемое помещение;
9. Наличие опыта работы в предоставлении подобного сервиса не менее 1 года.

Задачи (ЛОТ № 3) Аренда помещения для центра «Тең қоғам бала» - центра для социализации и повышения экономической активности семей, воспитывающих детей, живущих с ВИЧ и другими хроническими заболеваниями (ДЦП, аутизм, сахарный диабет):

Технические требования к арендуемому помещению:

1. Помещение общей площадью не менее 300 м² ;
2. Частично мебелированное;
3. Наличие интернета;
4. Любые затраты, связанные с ремонтом помещения должны входить в ценовое предложение;
5. Обеспечение круглосуточного доступа сотрудников центра в арендуемое помещение;
6. Приветствуется наличие опыта работы в предоставлении подобного сервиса.

Ожидаемые результаты:

1. ЛОТ № 1 - Помещение для Центра «Бақытты отбасы» по поддержке и сопровождению семей из числа социально уязвимых категорий в г. Нур-Султан предоставлено в аренду;
2. ЛОТ № 2 - Помещение для «Центра вовлечения семей, находящихся в сложной жизненной ситуации, в предпринимательство» предоставлено в аренду;
3. ЛОТ № 3 - Помещение для «Центра вовлечения семей, находящихся в сложной жизненной ситуации, в предпринимательство» предоставлено в аренду

1. Сроки и оплата предоставленных услуг:

ЛОТ №1

Результаты	Срок	% Оплата услуг
------------	------	----------------------

Помещение для Центра «Бақытты отбасы» предоставлено в аренду	<u>В течение 30 дней после подписания контракта и предоставления услуг за первые 30 дней (примерный срок до 30 сентября 2021 г.)</u>	по факту после предоставления счет-фактуры и подписания акта выполненных работ не мене 25 %
Помещение для Центра «Бақытты отбасы» предоставлено в аренду	<u>В течение 60 дней после подписания контракта и предоставления услуг за второй месяц (примерный срок до 31 октября 2021 г.)</u>	по факту после предоставления счет-фактуры и подписания акта выполненных работ не мене 25 %
Помещение для Центра «Бақытты отбасы» предоставлено в аренду	<u>В течение 90 дней после подписания контракта и предоставления услуг за третий месяц (примерный срок до 30 ноября 2021 г.)</u>	по факту после предоставления счет-фактуры и подписания акта выполненных работ не мене 25 %
Помещение для Центра «Бақытты отбасы» предоставлено в аренду	<u>В течение 120 дней после подписания контракта и предоставления услуг за четвертый месяц (примерный срок до 31 декабря 2021 г.)</u>	по факту после предоставления счет-фактуры и подписания акта выполненных работ не мене 25 %

ЛОТ №2

Результаты	Срок	% Оплата услуг
Помещение для «Центра вовлечения семей, находящихся в сложной жизненной ситуации, в предпринимательство» предоставлено в аренду;	<u>В течение 30 дней после подписания контракта и предоставления услуг за первые 30 дней (примерный срок до 30 сентября 2021 г.)</u>	Не менее 25 %
Помещение для «Центра вовлечения семей, находящихся в сложной жизненной ситуации, в предпринимательство» предоставлено в аренду	<u>В течение 60 дней после подписания контракта и предоставления услуг за второй месяц (примерный срок до 31 октября 2021 г.)</u>	Не менее 25 %
Помещение для «Центра вовлечения семей, находящихся в сложной жизненной ситуации, в предпринимательство» предоставлено в аренду	<u>В течение 90 дней после подписания контракта и предоставления услуг за третий месяц (примерный срок до 30 ноября 2021 г.)</u>	Не менее 25 %

Помещение для «Центра вовлечения семей, находящихся в сложной жизненной ситуации, в предпринимательство» предоставлено в аренду	<u>В течение 120 дней после подписания контракта и предоставления услуг за четвертый месяц (примерный срок до 31 декабря 2021 г.</u>	Не менее 25 %
---	--	---------------

ЛОТ №3

Результаты	Срок	% Оплата услуг
Помещение для центра «Тең қоғам бала» предоставлено в аренду	<u>В течение 30 дней после подписания контракта и предоставления услуг за первые 30 дней (примерный срок до 30 сентября 2021 г.)</u>	Не менее 25 %
Помещение для центра «Тең қоғам бала» предоставлено в аренду	<u>В течение 60 дней после подписания контракта и предоставления услуг за второй месяц (примерный срок до 31 октября 2021 г.</u>	Не менее 25 %
Помещение для центра «Тең қоғам бала» предоставлено в аренду	<u>В течение 90 дней после подписания контракта и предоставления услуг за третий месяц (примерный срок до 30 ноября 2021 г.</u>	Не менее 25 %
Помещение для центра «Тең қоғам бала» предоставлено в аренду	<u>В течение 120 дней после подписания контракта и предоставления услуг за четвертый месяц (примерный срок до 31 декабря 2021 г.</u>	Не менее 25 %

Оплата аренды помещения по каждому из ЛОТов (Лот 1, 2, 3) будет производиться третьей стороной по факту предоставления услуг на основании предоставленных счет-фактур и подписанного акта выполненных работ.

2. Месторасположение и длительность задания

Услуги по аренде помещения по всем трем Лотам должны быть выполнены согласно предложенного графика в настоящем техническом задании (до 31 декабря 2021 года). Предполагается, что отобранная компания должна будет произвести необходимый объем работ в течение 120 календарных дней по месту нахождения центров «Бақытты отбасы», «Центр вовлечения семей, находящихся в сложной жизненной ситуации, в предпринимательство», «Тең қоғам бала».

3. Требуемые квалификация или специализированные знания/опыт (по каждому Лоту):

- Компания должна иметь опыт исполнения подобных заданий не менее 1 года;
- Компания должна предоставить техническое предложение, полностью соответствующее требованиям данного тех. задания;
- Компания должна назначить одно контактное лицо, ответственное за общение с Заказчиком; Контактное лицо должно быть доступно для клиента посредством мобильной связи.
- При возникновении дополнительных вопросов, потенциальные поставщики могут обратиться по следующему адресу: город Нур-Султан, улица Достык, 13 тел. 8 (7172) 55-67-98 (m.tasheva@astana.kz) не позднее 8 сентября 2021 года.

4. Процесс оценки заявки

В Техническом предложении компании должны предоставить следующие документы и материалы:

- Документы, подтверждающие регистрацию юридического лица;
- График исполнения работ, соответствующий требованиям технического задания не позднее 31 декабря 2021 года;

- Подтверждение условий оплаты согласно настоящему техническому заданию, соответствующий графику в графе «оплата услуг»;
- Другие документы, доказывающие соответствие компании техническим критериям задания;

Кроме Технического предложения компании, участвующие в конкурсе, обязаны предоставить финансовое предложение по каждому Лоту отдельно (Лот №1, Лот №2 и Лот №3), которое включает в себя все прямые и косвенные затраты, налоги, пошлины и т.д.

Компания должна предоставить согласие на график оплаты, указанный в графе «Оплата услуг»

Подготовлено:

Одобрено: