

Протокол общественных слушаний

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние:

Управление зеленой экономики города Алматы

2. Предмет общественных слушаний: **Оценка воздействия на окружающую среду (далее ОВОС) к рабочему проекту «Строительство жилого комплекса с подземным паркингом и объектами обслуживания со сносом ветхого жилья по адресу: Жетысуский р-н, ул. Есенова/Тюлькубасская, д.160/3 в г. Алматы» (без сметной документации и наружных сетей)**

»

(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)

2. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

Заказчик : ТОО «BuildingInvestmentCompany»

г. Алматы Жетысуский р-н, ул. Есенова/Тюлькубасская, д.160/3

Местонахождение намечаемой деятельности:

(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

3. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности:

Управление зеленой экономики города Алматы

(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)

4. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности:

ТОО «BuildingInvestmentCompany»

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

5. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы.

ТОО "Лофт инвест"

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

6. Дата, время, место проведения общественных слушаний (дата(-ы) и время открытого собрания общественных слушаний):

8 сентября 2021года в 15:00, город Алматы

Подключиться к конференции Zoom

<https://us04web.zoom.us/j/2931678929?pwd=OEV4cm5QbmRZdVJLMWlwaG9na2h3QT09>

(дата, время начала регистрации участников, время начала общественных слушаний, полный и точный адрес места проведения слушаний. В случае продления общественных слушаний указываются все даты)

7. Копия письма-запроса от инициатора намечаемой деятельности и копия письма-ответа местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), о согласовании условий проведения общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний.

8. Регистрационный лист участников общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний.

9. Информация о проведении общественных слушаний распространена на государственном и русском языках следующими способами:

- 1) на Едином экологическом портале;
- 2) на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа (областей, городов республиканского значения, столицы) или официальном интернет-ресурсе государственного органа-разработчика

на сайте www.loft-invest@mail.ru

электронная почта loft-invest@mail.ru

(наименование и ссылки на официальные интернет-ресурсы и даты публикации)

3) в средствах массовой информации, в том числе, не менее чем в одной газете, и посредством не менее чем одного теле- или радиоканала, распространяемых на территории соответствующих административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), полностью или частично расположенных в пределах затрагиваемой территории, не позднее чем за двадцать рабочих дней до даты начала проведения общественных слушаний:

4) газета «Атмосфера»

(название, номер и дата публикации объявления в газете, с приложением сканированного объявления: сканированные титульная страница газеты и страница с объявлением о проведении общественных слушаний)

-

(название теле или радиоканала, дата объявления: электронный носитель с видео- и аудиозаписью объявления о проведении общественных слушаний на теле или радиоканале подлежит приобщению (публикации) к протоколу общественных слушаний)

5) на досках объявлений местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного и районного значения, сел, поселков, сельских округов) и в местах, специально предназначенных для размещения объявлений в количестве _____ объявлений по адресам _____. Фотоматериалы прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний.

10. Решения участников общественных слушаний:

Секретать общественных слушаний _Сатылганов Р._____

Количество участников в общественных слушаниях -10 чел

«за» - 10

«против» - нет

(о выборе секретаря. Указать количество участников общественных слушаний «за», «против», «воздержались»)

Обсуждение о проведении общественных слушаний , вопрос о строительстве жилого комплекса , о пользе строительства метному населению

(об утверждении регламента. Указать количество участников общественных слушаний «за», «против», «воздержались»)

Общественные слушания проведены и приняты единогласно

(о признании общественных слушаний несостоявшимися с указанием причин в соответствии с пунктом 23 настоящих Правил. Указать количество участников общественных слушаний «за», «против», «воздержались»)

11. Сведения о всех заслушанных докладах:

**Присутствовал главный специалист Управления зеленой экономики г. Алматы
Жуманов Ж. Ж.**

(фамилия, имя и отчество (при наличии) докладчика, должность, наименование представляемой организации)

Доклад:

**Участок работ расположен г. Алматы Жетысуский р-н, ул. Есенова/Тюлькубасская,
д.160/3**

(тема доклада, количество страниц, слайдов, файлов, плакатов, чертежей)

Тексты докладов по документам, выносимым на общественные слушания, прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний.

12. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные до и во время проведения общественных слушаний. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой «не имеют отношения к предмету общественных слушаний».

13. Мнение участников общественных слушаний о качестве рассматриваемых документов и заслушанных докладов на предмет полноты и доступности их понимания, рекомендации по их улучшению:

Вопрос о строительстве принят единогласно

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование представляемой организации, мнения и рекомендации)

14. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

15. Председатель общественных слушаний:

Неумоин А. Ю. представитель ТОО «BuildingInvestmentCompany»

8.09.2021 г

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, дата)

16. Секретарь общественных слушаний:

Сатылганов Р. Э. представитель ТОО «Лофт Инвест»

8.09.2021 г

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, дата)

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных до и во время проведения общественных слушаний

№ пп	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
1.	Жители местного района .	вопрос: нас волнует будет ли снос жилых строений от дома номер 6 до 18 по улице Баянаульская ответ: пока нет намерений на снос жилых домов. Жилой комплекс строится в рамках своей территории. Но мы рады пойти навстречу и на переговоры с жильцами этих домов.	Все жители против сноса жилых домов. В случае если готовы продать свои жилые дома, то мы готовы с вами согласовать и построить парковую зону.
2.	Соседи участка строительства	вопрос: будет ли снос домов от ул. Тулькубасской по Есенова до Баянаульской ответ:- пока нет намерений на снос жилых домов Но мы рады пойти навстречу и обсудить о продаже и сносе жилых домов И без согласия жителей сноса не будет.	Жители – твердо заявляем что мы не намерены переезжать со своих жилых домов, У нас дома в хорошем состоянии. Предложения чтобы строительные работы проводились согласно регламента до 23 часов.
3.		вопрос: Будет ли нагрузка на инженерные сети (электроснабжение, водоснабжение и канализация) ответ:- сети электроснабжения прокладываются новые сети. Сети канализации прокладываются до новой существующей КНС Сети водоснабжения прокладываются – новые.	
4		вопрос: какие квартиры будут строится и сколько комнатные ответ: - квартиры эконом класса.	83 %- однокомнатных квартир 15 %- двух комнатных квартир 5 %- трехкомнатных квартир