**АҚПАРАТТЫҚ ХАБАРЛАМА**

**шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру бойынша«Ұлан ауданы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесімен конкурсқа ұсынылатын жер учаскелерінің тізімі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот тың № | Есеп кварталы,  жер телімінің орналасқан орыны | Жер учаскесі беріледі | | Ауыл шаруашылығы мамандануы | Бекітілгенкөлемі, жалдау мерзімі | Ауыл шаруашылық алқап түрлері  оның ішінде | | | | Топырақтың сапалы сипаттамасы Бонитет балы | Сумен қамтылуы | Басқалар |
| Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін | ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін | егістік | жайылым | шабындық | басқа да жерлер |
| 1 | 05-079-037 есеп кварталы  Айыртау ауылынан 5,5 км солтүстік-шығысқа қарай | Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін |  | Мал шаруашылығы  Өсімдік шаруашылығы | 155,6872  10 жыл | 141,9227 | 13,5645 |  | 0,2 | Қара қоңыр  б/б 18 | жоқ |  |
| 2 | 05-079-009 есеп кварталы  Алмасай ауылынан 2,8 км солтүстік-батысқа қарай | Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін |  | Өсімдік шаруашылығы | 103,1424  10 жыл | 103,1424 |  |  |  | Қара қоңыр  б/б 27 | жоқ |  |
| 3 | 05-079-045 есеп кварталы  Каменка ауылынан  5,4 км оңтүстік-батысқа қарай | Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін |  | Мал шаруашылығы  Өсімдік шаруашылығы | 228,5  10 жыл | 117,3 | 64,8 | 45,6 | 0,8 | Қара қоңыр  б/б 41 | жоқ |  |
| 4 | 05-079-020 есеп кварталы  Ізғұтты Айтықов аулынан 4,9 км оңтүстік-батысқа қарай | Шаруа немесе фермер қожалығын жүргізу үшін |  | Мал шаруашылығы  Өсімдік шаруашылығы | 14,1893  10 жыл | 14,1833 | 0,002 |  | 0,004 | Қара қоңыр  б/б 14 | бар |  |

***ЕСКЕРТПЕ***

Жер учаскелері мәжбүрлеп алып қойылған тұлғалардың тізілімінде тұрған тұлғаларды қоспағанда, конкурсқа қатысуға Қазақстан Республикасының жеке және заңды тұлғалары, сондай-ақ бір жыл ішіндеауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) шартына қол қоюдан бас тартқан конкурс жеңімпаздары жіберіледі.

**Жеке және заңды тұлға болып табылатын қатысушы конкурсқа қатысу үшін мынадай құжаттар ұсынады:**

1) конкурсқа қатысуға арналған өтінім;

2) конкурстық ұсыныс.

**Конкурстық ұсыныста:**

1) Бизнес-жоспар (инвестициялардың болжамды көлемі, ауыл шаруашылығы дақылдарын өңдеп-өсіру алаңдары, ауыл шаруашылығы жануарларының мал басы, қолданылатын агротехнологиялар, ауыл шаруашылығы техникасы мен технологиялық жабдықтың, ауыл шаруашылығы саласындағы білікті мамандардың болуы, құрылатын жұмыс орындарының саны);

2) Шаруашылықішілік жерге орналастыру жобасын жасау және игеру, ауыл шаруашылығы инфрақұрылымын дамыту жөніндегі іс-шараларды орындау;

3) Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерді ұтымды пайдалану қағидаларын қоса алғанда, Қазақстан Республикасы жер заңнамасының талаптарын орындау, өңірдің мамандануына сәйкес ауыл шаруашылығы дақылдарының егіс алаңдары құрылымын әртараптандыру бойынша индикативтік көрсеткіштерді орындау, ғылыми негізделген агротехнологияларды, фитосанитариялық және карантиндік талаптарды сақтау жөніндегі міндеттемелер қамтылуға тиіс.

Конкурстық ұсыныстың беттері нөмірленіп, тігілген түрде мөрленген немесе өшірілмейтін сиямен жазылған жабық конвертте ұсынады, конкурстық ұсыныстың соңғы беті жеке тұлғалар (немесе сенімді өкіл) үшін – қатысушының қолымен және заңды тұлғалар үшін – бірінші басшының (немесе сенімді өкіл) қолымен және мөрімен (бар болса) куәландырылады.

Конкурсқа қатысуға өтінім және конкурстық ұсыныстар Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 43-1-бабының және Қазақстан РеспубликасыПремьер-Министрінің орынбасары - Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2018 жылғы 20 желтоқсандағы №518 бұйрығымен бекітілген"Шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын беру жөніндегі конкурсты ұйымдастыру мен өткізу қағидалары" талаптарына сәйкес келуге тиіс.

Мынадай жағдайларда конкурс өткізілмеді деп танылады:

- конкурсқа шығарылған әрбір жер учаскесі бойынша конкурсқа екіден кем өтінім келіп түскен жағдайда;

- егер конкурсқа шығарылған әрбір жер учаскесі бойынша конкурсқа қатысуға екіден кем қатысушы жіберілген болса.

Конкурсқа қатысуға арналған өтінімдерді қабылдау және тіркеу конкурс өткізу туралы хабарлама жарияланған күннен бастап күнтізбелік отыз күн өткен соң **2021 жылдың «31» тамызынан бастап 2021 жылдың «20» қыркүйек** аралығында өтінім қабылдау және тіркеу жүргізіледі.Конкурсқа шығарылатын жер учаскелерінің орналастыру схемасымен жергілікті атқарушы органның интернет-ресурсында, ауылдық округтердің және аудандық жер қатынастары бөлімінің ақпарат бұрыштарынан танысуға болады.

Толық ақпаратты Шығыс Қазақстан облысы, Ұлан ауданы, « Ұлан ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-нен мына байланыс телефондары арқылы 8(72338) 27-116 алуға болады.