

Жер комиссиясының шаруа немесе фермер қожалығын, ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын беру бойынша конкурстың нәтижесі туралы хаттамалық шешімі

Өткізілген орны: СҚО, Есіл ауданы, Явленка ауылы, Ленин к. 10, аудан әкімдігінің ғимараты.

Өткізу уақыты мен күні: 15 сағатта 15 минутта, 2021 жылдың 21 шілдесі.
Аудио-, видеожазбасы жүзеге асырылды:

Аудандық жер комиссия құрамы

Төрағалық етті: Александр Юрьевич Кравчук – жер комиссиясының төрағасы – Есіл аудан әкімінің орынбасары;

Комиссия хатшысы: Әлібек Шыңғысұлы Байзақов – «Солтүстік Қазақстан облысы Есіл ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің бас маманы.

Болған комиссия мүшесі:

Евгений Владимирович Губа – жер комиссия төрағасының орынбасары - «Солтүстік Қазақстан облысы Есіл ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің басшысы;

Александр Владимирович Калиниченко – «Ғасыр-Астық» ЖШС директоры (келісім бойынша);

Жәнібек Ермекбайұлы Әубәкіров – Солтүстік Қазақстан облысы Есіл ауданының кәсіпкерлік палатасы филиалының директоры (келісім бойынша);

Анатолий Николаевич Давыденко – Явленка ауылдық округінің жергілікті қоғамдастықтың мүшесі (келісім бойынша);

Денис Николаевич Позолотин - Аудандық мәслихат депутаты (келісім бойынша);

Конкурса шығарылғын, жер учаскелері орналасқан орны бойынша ауылдық округтер әкімдері,

М.Ж. Қыдыбеков Алматы ауылдық округінің әкімі.

Б.Е. Нүрсейтова, жергілікті қоғамдастықтың өкілі, Алматы ауылдық округі (келісім бойынша).

Б.Е. Жумин, Бесқұдық ауылдық округінің әкімі.

Е.М. Пивкина, жергілікті қоғамдастықтың өкілі, Николаевка ауылдық округі (келісім бойынша).

Г.Б. Қапарова, жергілікті қоғамдастықтың өкілі, Покровка ауылдық округі (келісім бойынша).

А.К. Жолдаяқов, Спасовка ауылдық округі әкімінің м.а.

Т.В. Ткаченко, жергілікті қоғамдастықтың өкілі, Спасовка ауылдық округі (келісім бойынша).

Болмағандар:

Қайрат Ғалымұлы Имантаев - «Солтүстік Қазақстан облысы Есіл ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің басшысы;

Асқар Ескендірұлы Нұрымов - «Солтүстік Қазақстан облысы Есіл ауданы әкімдігінің ауыл шаруашылығы және ветеринария бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің басшысы.

Қ.Б. Тұтқұшев Николаевка ауылдық округінің әкімі.

Б.Е. Ермекбай, Покровка ауылдық округі әкімінің м.а.

А.А. Грамлих, жергілікті қоғамдастықтың өкілі, Бескұдық ауылдық округі (келісім бойынша)

Е.В. Пьянков жеке кәсіпкер (келісім бойынша).

Күн тәртібі:

1. Конкурстық ұсыныстарды қарау.
2. Жеңімпазды анықтау.

1. Конкурстық ұсыныстарды қарау.

Конкурсқа жеке және заңды тұлғалардан 11 өтініш түсті.

Комиссия, конкурстық өтінімдер салынған конверттерді ашу нәтижесінде, өтінімдер мен конкурстық ұсыныстарды зерделеп, олардың толықтығына, жолдар арасындағы ендірмелерге, өшірулерге немесе қосып жазуларға, құжаттардағы барлық қолдардың толықтығына, сондай-ақ тұтастай алғанда, конверттерді, өтінімдерді және конкурстық ұсыныстарды ресімдеудің дұрыстығына және құжаттардың Жер кодексіне және конкурсты ұйымдастыру мен өткізу ережелеріне сәйкестігін зерделеп, **Шешім шығарды:**

Келесі конкурстық өтінімдер қабылданбасын.

№ р/р	Конкурстық өтінім қабылданбаған қатысушының атауы	Лот нөмірі	Қабылдаудың негізі
1	Ербосын Естай	Лот № 4	2 (екі) өтінімнен кем түсу
2	"Кантемир - Агро" ЖШС	Лот № 5	2 (екі) өтінімнен кем түсу

Жер учаскелерінің тізбесіне сәйкес, келесі қатысушылардың конкурстық өтінімдері одан әрі қарауға қабылдансын:

Лот №	Жер учаскесінің қысқаша сипаттамасы (алқаптардың құрамы мен түрлері)	Жер учаскесінің орналасқан жері	Конкурсқа қатысушылар
1	2	3	4
1	егістік 6,8 га, жайылым 5 га	Алматы а/о	"Жаргайн СК" ЖШС, Е.В. Глиюн, "Алпан" ФҚ
2	егістік 2,2 га, табиғи жайылымдар - 8,5 га, жолдар - 0,4 га, басқалары - 0,7 га	Бескұдық а/о	Е.В. Глиюн, «Кашинский А.Н.» ШҚ, «Ермолук И.М.» ШҚ
3	жақсартылғын жайылымдар - 15,1 га, табиғи жайылымдар - 1 га, жолдар - 0,2 га		
4	жайылымдар 56,7 га	Николаевка а/о	2 (екі) өтінімнен кем түсу
5	бақшалар 3 га, табиғи жайылымдар 54 га, жақсартылғын жайылымдар 25 га, жолдар 1 га, шалшық 1,5 га, басқалары 10,5 га		2 (екі) өтінімнен кем түсу
6	егістік 14 га,	Покровка а/о	Ф.Ж. Ерлосов, "Камен-Мадина" ЖШС

7	табиғи жайылымдар 5 га, егістік 49 га	Спасовка а/о	"Даниал" ЖШС, "Жангельды" ШҚ
8	көпжылдық екпелер 6 га, жайылымдар 5,4 га, бұталар 0,4 га		Өтінімдер түскен жоқ

1. Жеңімпазды анықтау.

Конкурсты ұйымдастыру және өткізу қағидаларының 24 тармағына сәйкес, екі конкурстық ұсыныстың балдары тең болған кезде комиссия **шешім қабылдады.**

Жеңімпазды ашық дауыс беру арқылы анықтауды.

Лот № 1.

"Жаргайн СК" ЖШС үшін – 13 дауыс, қарсы – 0.

Е.В. Глиюн үшін – 0 дауыс, қарсы – 0.

басшысы А.Е. Құлатаев «Алпан» ФҚ үшін – 0 дауыс, қарсы – 0.

Лот № 2

басшысы А.Н. Кашинский «Кашинский А.Н.» ШҚ үшін – 13 дауыс, қарсы – 0.

Е.В. Глиюн үшін – 0 дауыс, қарсы – 0.

Басшысы И.М. Ермолук «Ермолук И.М.» ШҚ үшін – 0 дауыс, қарсы – 0.

Лот № 3

Басшысы И.М. Ермолук «Ермолук И.М.» ШҚ үшін – 13 дауыс, қарсы – 0.

Е.В. Глиюн үшін – 0 дауыс, қарсы – 0.

басшысы А.Н. Кашинский «Кашинский А.Н.» ШҚ үшін – 0 дауыс, қарсы – 0.

Лот № 6

Ғ.Ж. Ердосов үшін – 13 дауыс, қарсы – 0.

«Камен-Мадина» ЖШС үшін – 0 дауыс, қарсы – 0.

Лот № 7

«Даниал» ЖШС үшін – 13 дауыс, қарсы – 0.

басшысы С.Т. Калиев «Жангельды» ШҚ үшін – 0 дауыс, қарсы – 0.

Тартылған инвестициялардың болжамды көлемі бойынша **№ 1** лот бойынша жер учаскесін беру туралы - 33 (отыз үш) балл жинаған «Жаргайн СК» ЖШС конкурстық өтінімі жеңімпаз деп танылсын.

Тартылған инвестициялардың болжамды көлемі бойынша **№ 2** лот бойынша жер учаскесін беру туралы - 33 (отыз үш) балл жинаған басшысы А.Н. Кашинский «Кашинский А.Н.» ШҚ конкурстық өтінімі жеңімпаз деп танылсын.

Тартылған инвестициялардың болжамды көлемі бойынша **№ 3** лот бойынша жер учаскесін беру туралы - 33 (отыз үш) балл жинаған басшысы И.М. Ермолук «Ермолук И.М.» ШҚ конкурстық өтінімі жеңімпаз деп танылсын.

Тартылған инвестициялардың болжамды көлемі бойынша **№ 6** лот бойынша жер учаскесін беру туралы - 33 (отыз үш) балл жинаған Ғ.Ж. Ердосовтың конкурстық өтінімі жеңімпаз деп танылсын.

Тартылған инвестициялардың болжамды көлемі бойынша **№ 7** лот бойынша жер учаскесін беру туралы - 33 (отыз үш) балл жинаған «Даниал» ЖШС конкурстық өтінімі жеңімпаз деп танылсын.

Комиссия төрағасы,
Есіл ауданы
әкімінің орынбасары:



А.Ю. Кравчук

Конкурстық комиссияның хатшысы



Ә.Ш. Байзақов

Комиссия мүшесі:



Е.В. Губа



А.В. Калининченко



Ж.Е. Әубәкіров



А.Н. Давыденко



Д.Н. Позолотин



М.Ж. Қыдыбеков



Б.Е. Нұрсейтова



Б.Е. Жумин



Е.М. Пивкина



Г.Б. Қапарова



А.К. Жолдаяқов



Т.В. Ткаченко