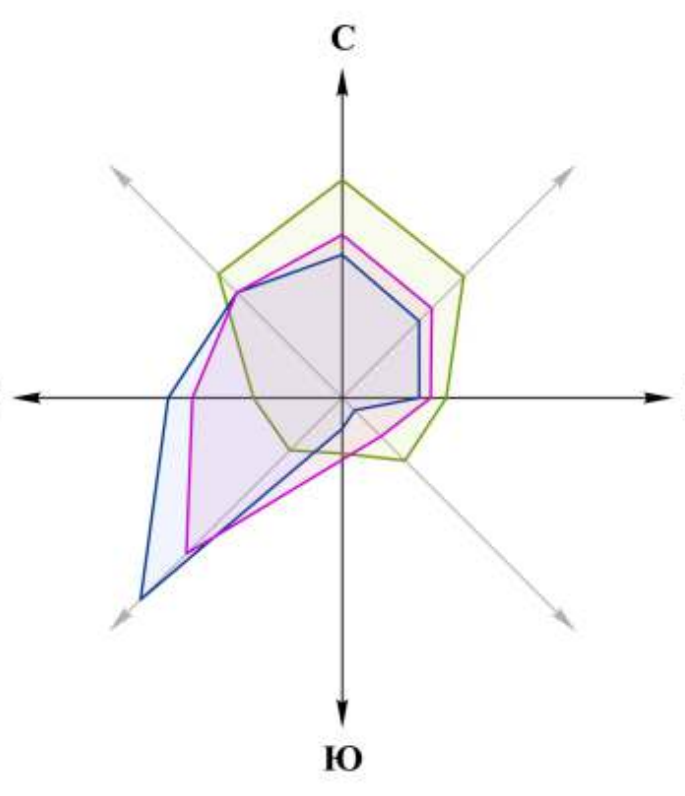
ФОРТ-ШЕВЧЕНКО 2013

КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СОВМЕЩЕННОГО С ПРОЕКТОМ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

М 1:5 000



коса Тупкараган
залив Тупкараган
бухта Баутино
БАУТИНО
КАСПИЙСКОЕ МОРЕ
ФОРТ-ШЕВЧЕНКО
КАРАГАН
ТАУШИК
АКТАУ
полигон ТБО и очистных сооружений хозбытовых стоков
водозабор кетык-су
URBAN
КАЗАЛЫҚ СТИЛЬ
STYLE
ТОО УРБОСТИЛЬ
LTD

ЭКСПЛИКАЦИЯ

АДМИНИСТРАТИВНО-ОБЩЕСТВЕННЫЕ, КУЛЬТУРНО ПРОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ И КУЛЬТОВЫЕ СООРУЖЕНИЯ

1. Акимат
2. Малый акимат
3. Министерство Юстиции РК
4. ЦОН
5. ЗАГС
6. БТИ
7. УВД
8. Отдел таможенного контроля
9. Налоговый отдел
10. Прокуратура
11. Районный суд
12. Филиал порта
13. Морской пункт полиции
14. Отделение народного банка
15. Отделение банка
16. Казтелеком
17. Казпочта
18. Музей им.Шевченко
19. Музей
20. Памятник героям ВОВ
21. Библиотека
22. Детская библиотека
23. Мечеть
24. Церковь
25. Площадь
26. Парк
27. Сцена
28. Памятник
29. Смотровая площадка
30. Офисы (проект.)
31. Отделение связи (проект.)
32. Отделение банка (проект.)
33. Дом юстиций (проект.)
34. Нотариус (проект.)
35. Пункт полиции (проект.)
36. Клуб (проект.)
37. Дом культуры (проект.)
38. Дом ветеранов (проект.)
39. Кинотеатр (проект.)
40. Библиотека (проект.)
41. Универсальный зал с киноустановкой (проект.)
42. Общественный парк (проект.)
43. Водно-спасательная станция (проект.)
44. Морской аквариум (проект.)
45. Спортивный комплекс
46. Стадион
47. Спортивные площадки
48. Стадион (проект.)
49. Спортивные площадки (проект.)
50. Плавательный бассейн (проект.)
51. Спортивный комплекс (проект.)

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

100. Жилая 1-2 эт. индивидуальная застройка
101. Многоквартирные жилые дома
102. Жилой военный городок

УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ

120. Детский сад
121. Школа
122. Школа (строящаяся)
123. Центр дополнительного образования "Дарын"
124. Политехнический колледж им. Х.Ж. Узбекгалиева
125. Детский сад (проект.)
126. Школа (проект.)
127. Школа искусств (проект.)
128. Технический колледж (проект.)
129. Морской колледж (проект.)
130. Художественно-музыкальная студия для детей (проект.)

УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

135. Центральная районная больница
136. Туббольница (на расч. срок)
137. Районная поликлиника
138. ФАП
139. Аптека
140. Поликлиника (проект.)
141. Аптека (проект.)
142. Медицинский городок (РЦБ, поликлиника и специальные медицинские учреждения) (проект.)
143. Пансионат медицинского городка (проект.)

ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

180. Гостиница "Шагала"
181. Гостиница "Terminal"
182. Гостиница "Акку" ТНС
183. Гостиница "Коктем"
184. Гостиница "Тениз"
185. Гостиница "Достык"
186. Коттеджный городок "Елес"
187. Гостиница
188. Ателье
189. Торговый дом
190. Торговый центр
191. Базар
192. Магазин продовольственных товаров
193. Строительный магазин
194. Магазин
195. Ресторан "Акку"
196. Кафе-бар "Даулет"
197. Кафе
198. Пекарня
199. Салон красоты
200. Парикмахерская
201. Баня
202. Рынок (проект.)
203. Туристско-оздоровительный комплекс (проект.)
204. Торгово-развлекательный комплекс с кинотеатром (проект.)
205. Семейный пансионат (проект.)
206. Отельный комплекс (проект.)
207. Осетровое хозяйство с объектами отдыха (проект.)
208. Центр досуга (проект.)
209. Кафе (проект.)
210. Ресторан (проект.)
211. Интернет кафе (проект.)
212. Магазин (проект.)
213. Баня(проект.)
214. Игровой зал (проект.)
215. Объекты бытового обслуживания (проект.)

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ, АВТОТРАНСПОРТНЫЕ, КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

250. ТОО "Фаворт"
251. ТОО "Тенизсистем"
252. ТОО "Тениз Сервис"- база поддержки морских операций
253. ТОО "Каспиан Энерджи Сервисез"
254. ТОО "Kaiser Technical Service"
255. ТОО "Мехстройсервис"
256. Мобил. сервис
257. "Тениз Сервис"- завод по производству металлоконструкций для обустройства морских нефтяных месторождений
258. ТОО "Карт бланш"
259. ТОО "Шугыла"
260. ТОО "Сага-Аташ"
261. ТОО "АТРЕ"
262. ТОО "Балыкшы"- завод по ремонту кораблей и подсобных помещений
263. ТОО "Сенимди"
264. ТОО "Карьертау"
265. ТОО "Курык Каспиан Сервис"
266. ТОО "Мангистауская рыбопромышленная компания"
267. ТОО "Жолдарстой"
268. ТОО "Терминал"
269. ТОО "Восклайс"
270. РГП "Актауский Международный Морской Торговый Порт" Грузовой район
271. ЗАО "Шагала"
272. ЗАО "Баута"
273. ИП "Куанбаев"
274. ИП "Нуржаубаев" Для расширения территории строительства жилого дома
275. ИП "Кульманова" Для размещения и обслуживания магазина
276. ИП "Бекмаганбетова" Для строительства производственной базы и причала
277. ИП "Жулбеков"
278. ГКП "Каспийкоммуналдыккызмети" Для строительства причала по хранению плавающих приспособлений в морском побережье
279. ГКП водоснабжение
280. Компания "Аджип КСО" Для разширения базы поддержки нефтяных операций
281. Каспиан Оффшор Индастриз
282. Caspian Geo-Consulting services. Для строительства причала
283. АРНА Констракшн Групп. Для обслуживания административного здания
284. Атлант компани
285. Иметальком
286. Казстрангаз "Аймак"
287. ЕНКА Для строительства производственной базы морских операций
288. ИМС
289. КМК
290. Цех пластиковых изделий
291. База "Каспийком кызмети"
292. База МКДСМ
293. База "Тупкаратан"
294. База "КМК"
295. База "ТНС"
296. База "ГОСТ"
297. Карьер "КМК"
298. Карьер ТОО "АТТ"
299. Карьер "Казмартрансар"
300. Карьер
301. Военная часть
302. ПВО
303. Территория ВМФ
304. Чумстанция
305. Убойный цех
306. Пождепо
307. Телевышка
308. Метеостанция
309. Автосервис
310. Автомойка
311. СТО
312. АЗС (Гелиус)
313. АЗС
314. ПС КНБ Для размещения морского причала
315. ПС КНБ Для размещения и обслуживания базы военноморского флота
316. ТП
317. Швейная мастерская
318. Теплица
319. Полигон захоронений шламов
320. Полигон ТБО
321. Кладбища
322. Территории рекультивации
323. Железнодорожная грузовая станция (проект.)
324. Железнодорожный вокзал (проект.)
325. Пождепо (проект.)
326. Мини завод по производству и переработке рыбы (проект.)
327. Предприятие по переработке мяса (проект.)
328. Молочный завод (проект.)
329. Хлебозавод (проект.)
330. Завод безалкогольных напитков (проект.)
331. Цех по производству сыра (проект.)
332. Тепличный комплекс (проект.)
333. Цех по производству теплоизоляционных изделий из пенополистирола (проект.)
334. Завод по производству строительных материалов (проект.)
335. Комбинат стеновых панелей (проект.)
336. Завод по производству бетона (проект.)
337. Цех по производству столярных изделий (проект.)
338. Швейный цех (проект.)
339. Предприятие по первичной обработке шерсти (проект.)
340. Цех по производству кошмоваляльных и ковровых изделий (проект.)
341. Цех по пошиву меховых изделий из овчины (проект.)
342. Цех по обработке кожи (проект.)
343. Объект по производству изделий из кожи (проект.)
345. Пассажирский морской порт "Жана-Аташ" (проект.)
346. Зона логистики (проект.)
347. Автовокзал (проект.)
348. АО "Баута"
349. ТОО "Сымбек"
350. ТОО "Тупкараган Менеджмент Сервис"
351. ТОО "Тандем-Эко"
352. ТОО "Вагенборг-Дениз"
353. АО "ЕнкаИншаат ВЕ Анонит Ширкети"
354. АО "ЕнкаИншаат ВЕ Санаии"
356. ТОО "Корпорейт Проект Солютос"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦА 1-ОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЛЬСТВА	ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА	ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ	ТЕРРИТОРИИ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
КАСПИЙСКОЕ МОРЕ	ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ОТДЫХА
КОММЕРЧЕСКОЕ ЖИЛЬЕ	КАРЬЕРЫ
ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ МАЛОЭТАЖНОЙ УСАДЕБНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ	МОРСКОЙ ПОРТ
ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТНОЙ МАЛОЭТАЖНОЙ УСАДЕБНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ	ТЕРРИТОРИИ ПРОМЫШЛЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ
ТЕРРИТОРИЯ ПРОЕКТНОЙ БЛОКИРОВАННОЙ ДВУХЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ	РЕЗЕРВНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО -СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ	ТЕРРИТОРИИ РЕКУЛЬТИВАЦИИ
ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ	КЛАДБИЩЕ (СЗЗ 300м)

Согласовано с учетом
дополнений и корректировок
Начальник отдела архитектуры
градостроительства
Тупкараганского района
К. Акынбаев

"Согласовано"
Гл. архитектор области
25.09.2013г.

ФОРТ-ШЕВЧЕНКО 2013 147-00 ГП-4 ДСП
ПРОЕКТНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "УРБОСТИЛЬ"

КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СОВМЕЩЕННОГО
С ПРОЕКТОМ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1:5 000

Руководитель проекта	Л.В. Нысанбаева
Главный инженер по экономике	Н.Н. Карасева
Главный инженер по инженерно-транспортной инфраструктуре	Т.Я. Рочанец
Главный специалист по природным условиям	О.К. Петрова
Архитектор	И.А. Сергеев