**Об утверждении границ ценового зонирования земель и поправочных коэффициентов к базовой ставке платы за земельные участки**

Решение маслихата города Алматы от 23 июля 2015 года № 356. Зарегистрировано Департаментом юстиции города Алматы 27 августа 2015 года № 1202

      В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, маслихат города Алматы V - го созыва **РЕШИЛ**:  
      1. Утвердить границы ценового зонирования земель и поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки в городе Алматы согласно приложений 1 и 2.  
      2. Признать утратившими силу:  
      1) решение XXX-й сессии маслихата города Алматы III-го созыва от 5 июня 2007 года № 351 «Об утверждении поправочных коэффициентов к базовой ставке платы за земельные участки и границ ценового зонирования земель» (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 751, опубликовано 4 августа 2007 года в газете «Алматы ақшамы» № 96 и 4 августа 2007 года в газете «Вечерний Алматы» № 195);  
      2) решение внеочередной XII-й сессии маслихата города Алматы IV-го созыва от 20 августа 2008 года № 139 «О внесении изменений в решение ХХХ-й сессии маслихата города Алматы III-го созыва от 5 июня 2007 года № 351 «Об утверждении поправочных коэффициентов к базовой ставке платы за земельные участки и границ ценового зонирования земель» (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 794, опубликовано 20 ноября 2008 года в газете «Алматы ақшамы» № 109 и 25 сентября 2008 года в газете «Вечерний Алматы» № 117);  
      3) решение XIV-й сессии маслихата города Алматы IV-го созыва от 22 декабря 2008 года № 166 «О внесении изменений в решение XXX-й сессии маслихата города Алматы III-го созыва от 5 июня 2007 года № 351 «Об утверждении поправочных коэффициентов к базовой ставке платы за земельные участки и границ ценового зонирования земель» (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 805, опубликовано 31 января 2009 года в газете «Алматы ақшамы» № 12 и 31 января 2009 года в газете «Вечерний Алматы» № 12);  
      4) решение XXХ сессии Маслихата города Алматы IV-го созыва от 24 сентября 2010 года № 357 «О внесении изменений в решение ХХХ-й сессии маслихата города Алматы III-го созыва от 05 июня 2007 года № 351 «Об утверждении поправочных коэффициентов к базовой ставке платы за земельные участки и границ ценового зонирования земель» (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 862, опубликовано 6 ноября 2010 года в газетах «Алматы акшамы» и «Вечерний Алматы» № 139).  
      3. Контроль за исполнением настоящего нормативного правового акта возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам градостроительства, благоустройства и коммунальной собственности Б. Шин и заместителя акима города Алматы Б. Сауранбаева (по согласованию).  
      4. Аппарату маслихата города Алматы обеспечить государственную регистрацию нормативного правового акта в Департаменте юстиции города Алматы.  
      5. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель ХLІ-й сессии*  
*маслихата города Алматы*  
*V-го созыва                    А. Мусабаева*  
      *Секретарь маслихата города*  
*АлматыV-го созыва              К. Казанбаев*

Приложение 1 к решению  
ХLІ-й сессии маслихата  
города Алматы V-госозыва  
от 23 июля 2015 года № 356

Схема границы ценового зонирования земель и поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки в городе Алматы

Приложение 2 к решению  
ХLІ-й сессии маслихата  
города Алматы V-госозыва  
от 23 июля 2015 года № 356

**Поправочные коэффициенты к базовой**  
**ставке платы за земельные участки**  
**города Алматы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №№ зон | Кадастровые кварталы в разрезе административных районов | Поправочный коэффициент |
| I | **Алмалинский** (001-022, 042-048) **Бостандыкский** (003-011, 028-031) **Медеуский** (001-002, 011-017, 019-021, 024-029, 046-047, 058, 904, 912, 923, 934, 936-938) | 1.50 |
| II | **Алмалинский** (023-027, 041) **Ауэзовский** (030-033, 057-059) **Бостандыкский** (001-002, 012-023, 032-045, 048, 052, 054) **Медеуский** (003, 009-010, 018, 022-023, 048, 905, 914, 928-930, 932-933, 939-943, 945) | 1.33 |
| III | **Ауэзовский** (039-056, 060-064) **Бостандыкский** (046, 049-051, 053, 056) **Жетысуский** (008-013, 023-037, 061-067) **Медеуский** (004-008, 030-045, 049,059-060, 063, 067, 070, 072, 075, 903, 906-911, 915-916, 921-922, 931, 935) **Алатауский** (022-027, 059-065) **Наурызбайский** (013-014, 025-027) | 1.20 |
| IV | **Бостандыкский** (047, 055, 057-062) **Жетысуский** (002, 006-007, 040, 042, 058-060) **Медеуский** (050-057, 064-066, 071, 074, 076, 901-902, 913, 917-920, 944) **Турксибский** (041-044, 070-071, 073-074, 079-083, 088-099, 904-906) **Алатауский** (017-019, 048, 051-057) **Наурызбайский** (003-007, 012, 015-016, 019-024, 028, 038, 039) | 1.03 |
| V | **Жетысуский** (001, 021-022, 038-039, 041, 048-057) **Медеуский** (061-062, 068-069, 073) **Турксибский** (008-016, 031, 034, 037-040, 045-050, 056-059, 067-068, 075-078, 084-087, 101, 103-107, 902-903) **Алатауский** (009-016, 040-042, 044-047, 049-050, 068-070) **Наурызбайский** (001-002, 008-011, 017-018) | 0.87 |
| VI | **Жетысуский** (043-047, 068-070) **Турксибский** (001-007, 017-024, 029-030, 032-033, 035-036, 102) **Алатауский** (002-008, 020-021, 034-039) | 0.79 |
| VII | **Медеуский** (068-069, 073, 924-927) **Алатауский** (001, 028-033, 043, 066-067, 071-072) **Наурызбайский** (029-037, 040-041) | 0.68 |