**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**Перечень земельных участков выставляемых на конкурс по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения сельскохозяйственного производства из земель сельскохозяйственного назначения государственным учреждением «Аппарат акима города Семей Восточно-Казахстанской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Местоположение земельного участка (отдаленность от сельского округа, среднее расстояние, км.** **№ лота земельного участка**  | **Земельный участок****предоставляется для:** | **Сельско-хозяйственная специализация региона** | **Срок аренды, лет** | **Общая площадь земельного участка, га**  | **Состав угодий, из них** |
| **Пашня** | **Пастбища** | **Сеноко-сы** | **Другие земли** |
| 1 | ВКО, г. Семей, в административных границах Достыкского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство | 10 | 266,0 | - | 265,3 | - | 0,7 |
| 2 | ВКО, г. Семей, в административных границах Иртышского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство | 10 | 170,4 | - | 170,4 | - | - |
| 3 |  ВКО, г. Семей, в административных границах Приречного сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство  | 10 | 988,8 | - | 986,1 | - | 2,7- |
| 4 |  ВКО, г. Семей, в административных границах Озерского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство  | 10 | 199,43 | - | 199,13 | - | 0,3 |
| 5 | ВКО, г. Семей, в административных границах Озерского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство | 10 | 150,0 | - | 150,0 | - | - |
| 6 | ВКО, г. Семей, в административных границах Озерского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство | 10 | 178,4 | - | 178,4 | - | - |
| 7 | ВКО, г. Семей, в административных границах Озерского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Растениеводство  | 10 | 317,7469 | 317,7469 | - | - | - |
| 8 | ВКО, г. Семей, в административных границах Кокентауского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство  | 10 | 266,0 | - | 265,2 | - | 0,8 |
| 9 | ВКО, г. Семей, в административных границах Кокентауского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство  | 10 | 149,1 | - | 148,9 | - | 0,2 |
| 10 | ВКО, г. Семей, в административных границах Кокентауского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство | 10 | 493,4 | - | 492,2 | - | 1,2 |
| 11 | ВКО, г. Семей, в административных границах Абралинского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство | 10 | 1002,3 | - | 1000,0 | - | 2,3 |
| 12 | ВКО, г. Семей, в административных границах Алгабасского сельского округа | Для сельскохозяйственного производства | Животноводство  | 10 | 677,2382 | - | 677,2382 | - | - |
| **Итого**  |  | **4858,8151** | **317,7469** | **4532,8682**  | **0** | **5,5** |

**Акимат города Семей проводит конкурс по предоставлению земельных участков в аренду для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства.**

 К участию в конкурсе допускаются физические и юридические лица Республики Казахстан, за исключением лиц, состоящих в реестре лиц, у которых принудительно изъяты земельные участки, а также победители конкурса, отказавшиеся от подписания договора временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка сельскохозяйственного назначения, в течение одного года.

 Заявка на участие в конкурсе и конкурсные предложения должны соответствовать требованиям статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и «Правилам организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства» утвержденных приказом Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от
20 декабря 2018 года № 518.

 Прием и регистрация заявок на участие в конкурсе осуществляется в течение пятнадцати рабочих дней с 17 сентября 2020 года по
7 октября 2020 года, по адресу: ВКО, город Семей, ул. Каюма Мухамедханова, 8, ГУ «Отдел земельных отношений города Семей ВКО»,
кабинет 235, телефон 8(7222) 52-23-33, 52-28-39.

 Вскрытие конвертов с конкурсными заявками и подведение итогов состоится 8 октября 2020 года в 10.00 часов, по адресу:
ВКО, город Семей, ул. Каюма Мухамедханова, 8 (здание городского акимата).

 Конкурс признается несостоявшимся в случаях:

 - поступления менее двух заявок в конкурсе по каждому земельному участку, выставленному на конкурс;

 - если к участию в конкурсе по каждому земельному участку, выставленному на конкурс, допущено менее двух участников.

**Условия и требования по использованию земельного участка**

1) использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением;

2) осуществлять мероприятия по охране земель, их рациональному и эффективному использованию, предусмотренные земельным законодательством Республики Казахстан;

3) обеспечить обязательное введение и сохранение системы севооборотов:

4) своевременно вносить плату за пользование земельным участком;

5) применять передовые технологии производства, соответствующие санитарным и экологическим требованиям;

6) выполнять другие обязанности землепользователя, предусмотренные статьей 65 Земельного кодекса Республики Казахстан от
20.06.2003 года № 442-II.